

39950-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di fisica termica delle costruzioni – Energiesysteem stadskantoor Goes - ingenieursdiensten

OJ S 13/2026 20/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Goes

E-mail: inkoop@goes.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Energiesysteem stadskantoor Goes - ingenieursdiensten

Descrizione: De gemeente Goes wil een overeenkomst sluiten met een dienstverlener voor het gefaseerd ontwerpen en begeleiden van de realisatie van een nieuw energiesysteem voor het stadskantoor. Het huidige open bodemenergiesysteem, sinds 2006 in gebruik, is in 2022 defect geraakt en kan niet worden hersteld. In opdracht van de gemeente is onderzoek uitgevoerd naar mogelijke alternatieven om het gebouw opnieuw duurzaam te verwarmen en te koelen, waarna een voorkeursvariant is vastgesteld. Via deze aanbesteding zoekt de gemeente een opdrachtnemer die, na verificatie van de uitgangspunten, het ontwerp uitwerkt en ondersteunt bij de aanbesteding en de realisatie van het nieuwe klimaatstelsel. De opdracht bestaat uit hoofdpijnen: 1. het ontwerpen van een nieuw bodemenergiesysteem en het muteren van de bestaande klimaatinstallatie van het stadskantoor door onder andere de toevoeging van een warmtepomp. 2. het verkrijgen van de benodigde vergunningen. 3. het ondersteunen bij het aanbesteden van de realisatie 4. het ondersteunen bij directievoering en en kwaliteitsbewaking van de realisatie.

Identificativo della procedura: 7f054e9c-cbae-4958-a71f-28d6e64d185d

Identificativo interno: Z25.266550

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314310 Servizi di fisica termica delle costruzioni

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71321200 Servizi di progettazione di impianti di riscaldamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Goes

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Geachte belangstellenden, Zojuist zijn de documenten behorend bij Nota van Inlichtingen 1 (1e vragenronde) geplaatst op TenderNed in de map "NVI1 19012026". Wij verzoeken u deze stukken te raadplegen en bij de inschrijving te hanteren. De tweede en laatste vragenronde start dinsdag 20 januari om 08:30 uur en loopt uiterlijk tot donderdag 22 januari om 10:00 uur. Als gevolg van de beantwoording van de vragen is de inschrijftermijn met twee weken verlengd; dit is verwerkt in de termijnen op TenderNed. Met vriendelijke groet, Gemeente Goes Lex van de Vijver (procesbegeleider aanbesteding).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Energiesysteem stadskantoor Goes - ingenieursdiensten

Descrizione: De gemeente Goes wil een overeenkomst sluiten met een dienstverlener voor het gefaseerd ontwerpen en begeleiden van de realisatie van een nieuw energiesysteem voor het stadskantoor. Het huidige open bodemenergiesysteem, sinds 2006 in gebruik, is in 2022 defect geraakt en kan niet worden hersteld. In opdracht van de gemeente is onderzoek uitgevoerd naar mogelijke alternatieven om het gebouw opnieuw duurzaam te verwarmen en te koelen, waarna een voorkeursvariant is vastgesteld. Via deze aanbesteding zoekt de gemeente een opdrachtnemer die, na verificatie van de uitgangspunten, het ontwerp uitwerkt en ondersteunt bij de aanbesteding en de realisatie van het nieuwe klimaatsysteem. De opdracht beslaat op hoofdlijnen: 1. het ontwerpen van een nieuw bodemenergiesysteem en het muteren van de bestaande klimaatinstallatie van het stadskantoor door onder andere de toevoeging van een warmtepomp. 2. het verkrijgen van de benodigde vergunningen. 3. het ondersteunen bij het aanbesteden van de realisatie 4. het ondersteunen bij directievoering en en kwaliteitsbewaking van de realisatie.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314310 Servizi di fisica termica delle costruzioni

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71321200 Servizi di progettazione di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Goes

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Zie aanbestedingsdocument

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie aanbestedingsdocument

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408742>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408742>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Goes - Rechtbank Zeeland-WestBrabant
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Gemeente Goes
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Gemeente Goes
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Goes

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Goes
Numero di registrazione: 81781971
Indirizzo postale: M.A. de Ruijterlaan 2
Località: Goes
Codice postale: 4461 GE
Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Lex van de Vijver
E-mail: inkoop@goes.nl
Telefono: +31 113249600
Fax: +31 113230876
Indirizzo internet: <http://www.goes.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Zeeland-WestBrabant
Località: Breda
Codice postale: 4815GW
Suddivisione del paese (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
928ac6b6-1275-4f6d-adb2-5b701253c6fc-01
Motivo principale della modifica
:
Aggiornamento informazioni
Descrizione
:
Uitstel datum inschrijving.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e141a879-045d-4d02-8cfc-05f940869912 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/01/2026 10:31:51 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 39950-2026

Numero dell'edizione della GU S: 13/2026

Data di pubblicazione: 20/01/2026