

399926-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – Servicio de limpieza de los colegios públicos de Palma del Río (Córdoba)

OJ S 111/2026 11/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río

E-mail: contratacion@palmadelrio.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza de los colegios públicos de Palma del Río (Córdoba)

Descrizione: El servicio de limpieza de los Colegios Públicos que a continuación se indican con el fin de mantenerlos en las condiciones de salubridad necesarias, conforme a las condiciones que se especifican en el Pliego de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas Particulares. Dichos Colegios públicos son los siguientes: 1.- Colegio Público Carmona Sosa, sito en Gran Vía Aulio Cornelio, 63, superficie 3.991 m2 2.- Colegio Público Santa Anta, sito en calle Amor de Dios s/n., superficie 717 m2 3.- Colegio Público “El Parque” (Modulo Este y Oeste), sito en Avda. de la Diputación 8 y 9 D, superficie 1.166 m². 4.- Colegio Público “Maestro Vicente Nacarino”, sito en calle Duque y Flores, 1, superficie 514 m2 5.- Colegio Público “ Ferrobús”, sito en Avda. de la Paz, s/n., incluida pista deportiva anexa, entrada por Avda. República Dominicana superficie 3.920,09 m2. 6.- Colegio Público “San Sebastián”, sito en Ronda del Jardín s/n., superficie 2.353 m²

Identificativo della procedura: f50f5059-b1c5-494c-92e1-8e1ff290d714

Identificativo interno: SE-41/2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 522 783,08 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Habrá que estar a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servizio di pulizia de los colegios públicos de Palma del Río (Córdoba)

Descrizione: El servicio de limpieza de los Colegios Públicos que a continuación se indican con el fin de mantenerlos en las condiciones de salubridad necesarias, conforme a las condiciones que se especifican en el Pliego de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas Particulares. Dichos Colegios públicos son los siguientes: 1.- Colegio Público Carmona Sosa, sito en Gran Vía Aulio Cornelio, 63, superficie 3.991 m² 2.- Colegio Público Santa Anta, sito en calle Amor de Dios s/n., superficie 717 m² 3.- Colegio Público "El Parque" (Modulo Este y Oeste), sito en Avda. de la Diputación 8 y 9 D, superficie 1.166 m². 4.- Colegio Público "Maestro Vicente Nacarino", sito en calle Duque y Flores, 1, superficie 514 m² 5.- Colegio Público "Ferrobus", sito en Avda. de la Paz, s/n., incluida pista deportiva anexa, entrada por Avda. República Dominicana superficie 3.920,09 m². 6.- Colegio Público "San Sebastián", sito en Ronda del Jardín s/n., superficie 2.353 m²

Identificativo interno: SE-41/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: El contrato podrá ser prorrogado por DOS AÑOS años más, por periodos anuales, respecto a la finalización del período contractual, sin que la duración total del contrato, incluidas sus prórrogas, pueda exceder de cuatro años

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: El contrato podrá ser prorrogado por DOS AÑOS años más, por periodos anuales, respecto a la finalización del período contractual, sin que la duración total del contrato, incluidas sus prórrogas, pueda exceder de cuatro años.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras del calidad del servicio sin coste alguno para la administración.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio ofertado.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CffNK%2FzfjlrhBIEHQFSKA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CffNK%2FzfjlrhBIEHQFSKA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Según las indicadas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
Informazioni sui termini per il riesame: Los establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige en el procedimiento
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río
Numero di registrazione: 31053440149104
Numero di registrazione: P1404900A
Località: Palma del Río
Codice postale: 14700
Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)
Paese: Spagna
Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río
E-mail: contratacion@palmadelrio.es
Telefono: 957710244
Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BjizkC0MrFkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía
Località: Sevilla
Codice postale: 41001
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
Indirizzo internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendaindustriayenergia/consejeria/adscritos/tarc/estructura.html>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
Località: Sevilla
Codice postale: 41071
Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)
Paese: Spagna
Indirizzo internet: <https://ws050.juntadeandalucia.es/vea/faces/vi/inicio.xhtml>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 77f1eaf6-bf74-426f-a290-43b14765fdb0 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/06/2026 14:03:42 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 399926-2026
Numero dell'edizione della GU S: 111/2026
Data di pubblicazione: 11/06/2026