

401069-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – Servicio de limpieza en el Centro de Día para Personas Mayores Dependientes y Centro social de Cudillero y en el Centro de Apoyo a la Integración Naranco
OJ S 111/2026 11/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

E-mail: contratacion.serviciosyderechossociales@asturias.org

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza en el Centro de Día para Personas Mayores Dependientes y Centro social de Cudillero y en el Centro de Apoyo a la Integración Naranco

Descrizione: servicio de limpieza en el Centro de Día para Personas Mayores Dependientes y Centro social de Cudillero y en el Centro de Apoyo a la Integración Naranco, adscritos a la Consejería de Derechos Sociales y Bienestar, según lo establecido en el PCAP y en el PPT; serán de cuenta de la empresa adjudicataria de los medios materiales y personales para realizar el servicio

Identificativo della procedura: 84a37929-a05e-43e8-9f72-f922468d8981

Avviso o bando precedente: df87b226-0d13-4299-b5e8-88a50ca3ba7b-01

Identificativo interno: 2026000547

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 632 095,88 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Insolvenza: Según se establece en el Pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servicio de limpieza en el Centro de Día para Personas Mayores Dependientes y Centro social de Cudillero

Descrizione: Servicio de limpieza en el Centro de Día para Personas Mayores Dependientes y Centro social de Cudillero, según lo establecido en el PCAP y en el PPT; serán de cuenta de la empresa adjudicataria de los medios materiales y personales para realizar el servicio

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Según se establece en el Pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Según se establece en el Pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 324 019,24 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Disposición de una bolsa de horas anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Utilización de papel procedente de bosques gestionados de forma sostenible o de fuentes recicladas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Utilización de productos con etiqueta ecológica tipo I.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Utilización de productos de limpieza concentrados sin diluir.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=grzUTmW%2F%2Fwn%2B3JAjKO%2Bkg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=grzUTmW%2F%2Fwn%2B3JAjKO%2Bkg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Data di apertura: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar -

Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-07-31+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Servicio de limpieza e en el Centro de Apoyo a La Integración Naranco

Descrizione: Servicio de limpieza e en el Centro de Apoyo a La Integración Naranco, según lo establecido en el PCAP y en el PPT; serán de cuenta de la empresa adjudicataria de los medios materiales y personales para realizar el servicio

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Según se establece en el Pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Según se establece en el Pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 308 076,64 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Disposición de una bolsa de horas anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Utilización de papel procedente de bosques gestionados de forma sostenible o de fuentes recicladas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Utilización de productos con etiqueta ecológica tipo I.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Utilización de productos de limpieza concentrados sin diluir.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=grzUTmW%2F%2Fwn%2B3JAjKO%2Bkg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=grzUTmW%2F%2Fwn%2B3JAjKO%2Bkg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Data di apertura: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-07-31+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Numero di registrazione: 21295090173269

Numero di registrazione: S3333001J

Località: Oviedo

Codice postale: 33005

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

Referente: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

E-mail: contratacion.serviciosyderechossociales@asturias.org

Telefono: +34 985105500

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wIPYBEctAux7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Località: MADRID

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Località: MADRID

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 09d8066d-1a6f-4b66-a8ad-0635e0825db1 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/06/2026 10:39:35 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 401069-2026

Numero dell'edizione della GU S: 111/2026

Data di pubblicazione: 11/06/2026