

401515-2026 - Gara

Polonia – Servizi di pulizia – Usługa sprzątania terenów zewnętrznych i powierzchni wewnątrz oraz wykonanie usługi sprzątania w ramach „zastępstw” w budynkach Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego BL-I.272.8.2026

OJ S 111/2026 11/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

E-mail: bl@gdansk.uw.gov.pl

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Usługa sprzątania terenów zewnętrznych i powierzchni wewnątrz oraz wykonanie usługi sprzątania w ramach „zastępstw” w budynkach Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego BL-I.272.8.2026

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania terenów zewnętrznych i powierzchni wewnątrz oraz wykonanie usługi sprzątania w ramach zastępstw w budynkach Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku z podziałem na części: Część 1 – świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Okopowej 21/27, 80-810 w Gdańsku z opcją Część 2 – świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Chmielnej 74/76, 80-748 w Gdańsku Część 3 – świadczenie usługi sprzątania w budynkach przy ul. Sosnowej 2, 80-251 w Gdańsku oraz przy ul. Beniowskiego 7, 80-392 w Gdańsku Część 4 - świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Smoluchowskiego 18, 80-214 w Gdańsku Część 5 - świadczenie usługi sprzątania w budynkach przy ul. Mickiewicza 36, 81-834 w Sopocie oraz przy ul. 23 marca 110, 81-820 w Sopocie Część 6 - świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Jana Pawła II 1, 76-200, w Słupsku Wykonawca może złożyć ofertę w odniesieniu do jednej lub wszystkich części zamówienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla danej części.

Identificativo della procedura: 92a09844-f7a5-41cc-bb8e-b270b6010c26

Identificativo interno: BL-I.272.8.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90914000 Servizi di pulizia di parcheggi, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gdańsk

Codice postale: 80-810

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 6

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 6

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Część 1 - świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Okopowej 21/27, 80-810 w Gdańsku z opcją.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątania terenów zewnętrznych i powierzchni wewnątrz budynków w budynku ul. Okopowa 21/27 w Gdańsku dzielącej się na : 1. Wykonanie stałej usługi sprzątania – zamówienie podstawowe 2.

Wykonanie usługi sprzątania w ramach zastępstw - zamówienie opcjonalne Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla części 1.

Identificativo interno: BL-I.272.8.2026 - Część 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90914000 Servizi di pulizia di parcheggi, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Wykonanie prawa opcji (dalej: „Opcja”) polegać będzie na zleceniu Wykonawcy dodatkowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych w budynku przy ul.

Okopowej 21/27 w Gdańsku, w przypadku braku możliwości realizacji tych usług przez pracowników Zamawiającego w szczególności z powodu choroby, urlopu, zdarzenia losowego, wakatu lub innych przyczyn organizacyjnych uniemożliwiających realizację usług siłami własnymi. Zakres usług realizowanych w ramach Opcji obejmuje powierzchnie i częstotliwość sprzątania określone poniżej. Maksymalny zakres opcji wynosi po 150 dni roboczych dla każdej z niżej wymienionych usług wskazanych w tabeli w okresie realizacji zamówienia/obowiązania umowy

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gdańsk
Codice postale: 80-810
Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena oferty

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Czas reakcji

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 16 000,00 zł 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 93 1010 1140 0169 1313 9120 0000 „Wadium – BL-I.272.8.2026”. W tytule przelewu proszę wskazać część zamówienia, na które wnoszone jest wadium. Należy pamiętać, że wadium jest wniesione

należycie w dniu i o godzinie uznania rachunku Zamawiającego, a nie w dniu i o godzinie dokonania przelewu przez Wykonawcę. Wadium musi wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminem składania ofert. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt. 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 7. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona. 8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy PZP.

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: 1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany zakresu lub wielkości przedmiotu umowy przez jego ograniczenie, co nie ma wpływu na stawki jednostkowe zaoferowane w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy. 3. O ograniczeniu zakresu lub wielkości umowy, Zamawiający poinformuje co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem w formie pisemnej. 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze z tego tytułu, jednakże gwarantowana wartość udzielonych zamówień nie będzie niższa niż 80% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust.1 PPU.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: 1. W przypadku zamówień, których wartość jest równa, lub większa niż progi unijne, odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa, lub wyższa niż progi unijne.

3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 9 i 10 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub wyższa niż progi unijne.

4. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Część 2 – świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Chmielnej 74/76, 80-748 w Gdańsku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla części 2.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie stałej usługi sprzątania terenów zewnętrznych i powierzchni wewnątrz budynku Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku zlokalizowanym w Gdańsku, ul. Chmielna 74/76. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla części 2.

Identificativo interno: BL-I.272.8.2026 - Część 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90914000 Servizi di pulizia di parcheggi, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gdańsk

Codice postale: 80-748

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: cena oferty

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Czas reakcji

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: część 2 – 7 800,00 zł 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 93 1010 1140 0169 1313 9120 0000 „Wadium – BL-I.272.8.2026”. W tytule przelewu proszę wskazać część zamówienia, na które wnoszone jest wadium. Należy pamiętać, że wadium jest wniesione należycie w dniu i o godzinie uznania rachunku Zamawiającego, a nie w dniu i o godzinie dokonania przelewu przez Wykonawcę. Wadium musi wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminem składania ofert. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt. 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 7. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona. 8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy PZP

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: 1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany zakresu lub wielkości przedmiotu umowy przez jego ograniczenie, co nie ma wpływu na stawki jednostkowe zaoferowane w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy. 3. O ograniczeniu zakresu lub wielkości umowy, Zamawiający poinformuje co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem w formie pisemnej. 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze z tego tytułu, jednakże gwarantowana wartość udzielonych zamówień nie będzie niższa niż 80% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust.1 PPU.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Część 3 - świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Sosnowej 2, 80-251 w Gdańsku oraz przy ul. Beniowskiego 7, 80-392 w Gdańsku

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie stałej usługi sprzątania powierzchni wewnątrz zajmowanej przez Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku (Centrum Powiadamiana Ratunkowego) na I piętrze budynku będącego w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku, położonym w Gdańsku przy ul. ul. Sosnowej 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla części 3.

Identificativo interno: BL-I.272.8.2026 - Część 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90914000 Servizi di pulizia di parcheggi, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gdańsk

Codice postale: 80-382

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena oferty

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Czas reakcji

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 2 400,00 zł 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 93 1010 1140 0169 1313 9120 0000 „Wadium – BL-I.272.8.2026”. W tytule przelewu proszę wskazać część zamówienia, na które wnoszone jest wadium. Należy pamiętać, że wadium jest wniesione należycie w dniu i o godzinie uznania rachunku Zamawiającego, a nie w dniu i o godzinie dokonania przelewu przez Wykonawcę. Wadium musi wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminem składania ofert. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt. 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Z treści gwarancji (poręczenia)

musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 7. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona. 8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy PZP. XVII. Termin związania ofertą
Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: 1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany zakresu lub wielkości przedmiotu umowy przez jego ograniczenie, co nie ma wpływu na stawki jednostkowe zaoferowane w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy. 3. O ograniczeniu zakresu lub wielkości umowy, Zamawiający poinformuje co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem w formie pisemnej. 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze z tego tytułu, jednakże gwarantowana wartość udzielonych zamówień nie będzie niższa niż 80% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust.1 PPU.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Część 4 - świadczenie usługi sprzątnia w budynku przy ul. Smoluchowskiego 18, 80-214 w Gdańsku

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie stałej usługi sprzątnia powierzchni wewnątrz zajmowanej przez Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku (Wojewódzki Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Województwie Pomorskim) na parterze budynku należącym do Szpitali Pomorskich Sp. z o.o, mieszczącym się przy ul. Smoluchowskiego 18 (parter w budynku C i F), 80-214 Gdańsk. Usługa będzie realizowana przez okres 2 miesięcy, tj. od dnia 01.09.2026r. do dnia 31.10.2026 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla części 4.

Identificativo interno: BL-I.272.8.2026 - Część 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gdańsk

Codice postale: 80-214

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/10/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena oferty

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Czas reakcji

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: 1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany zakresu lub wielkości przedmiotu umowy przez jego ograniczenie, co nie ma wpływu na stawki jednostkowe zaoferowane w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy. 3. O ograniczeniu zakresu lub wielkości umowy, Zamawiający poinformuje co najmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem w formie pisemnej. 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze z tego tytułu, jednakże gwarantowana wartość udzielonych zamówień nie będzie niższa niż 80% wynagrodzenia brutto. W związku z koniecznością zabezpieczenia usług sprzątania w pomieszczeniach zajmowanych przez Wojewódzki Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności w okresie od zakończenia obowiązującej umowy na usługi sprzątania tj. 31.08.2026 r. do dnia rozwiązania umowy na najem pomieszczeń w budynku przy ul. Smoluchowskiego 18 w Gdańsku tj. 31.10.2026 r.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Część 5 - świadczenie usługi sprzątania w budynkach przy ul. Mickiewicza 36, 81-834 w Sopocie oraz przy ul. 23 marca 110, 81-820 w Sopocie

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie stałej usługi sprzątania terenów zewnętrznych w budynku Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku zlokalizowanym w Sopocie, ul. Mickiewicza 36. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla części 5.

Identificativo interno: BL-I.272.8.2026 -Część 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Sopot

Codice postale: 80-821

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena oferty

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Czas reakcji

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco, polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Część 6 - świadczenie usługi sprzątania w budynku przy ul. Jana Pawła II 1, 76-200 w Słupsku

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie stałej usługi sprzątania powierzchni wewnątrz w budynku Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku zlokalizowanym w Słupsku przy ul. Jana Pawła II 1 w Słupsku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji został określony odpowiednio w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w Załączniku nr 4 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy dla części 6.

Identificativo interno: BL-I.272.8.2026 - Część6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Słupsk

Codice postale: 76-200

Suddivisione del paese (NUTS): Słupski (PL636)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena oferty

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Czas reakcji

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gdansk-uw.ezamawiajacy.pl/pn/gdansk-uw/demand/259392/notice/public/details>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco, polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 2 700,00 zł 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 93 1010 1140 0169 1313 9120 0000 „Wadium – BL-I.272.8.2026”. W tytule przelewu proszę wskazać część zamówienia, na które wnoszone jest wadium. Należy pamiętać, że wadium jest wniesione należycie w dniu i o godzinie uznania rachunku Zamawiającego, a nie w dniu i o godzinie dokonania przelewu przez Wykonawcę. Wadium musi wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminem składania ofert. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt. 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 6. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. 7. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona. 8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy PZP.

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Numero di registrazione: NIP: 5831066122

Numero di registrazione: REGON: 000514242

Indirizzo postale: ul. ul. Okopowa 21/27

Località: Gdańsk

Codice postale: 80-810

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

E-mail: bl@gdansk.uw.gov.pl

Telefono: 58 3077545

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17 a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: 22 458 78 40

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ea43ae60-9303-4448-968a-472265a62396 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/06/2026 15:38:25 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 401515-2026

Numero dell'edizione della GU S: 111/2026

Data di pubblicazione: 11/06/2026