

401920-2026 - Gara

Francia – Lavori di falegnameria – Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

OJ S 111/2026 11/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GIRONDE HABITAT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo della procedura: 0edfe1fd-dfd5-43d5-b320-37ff455a339c

Identificativo interno: 26-9969

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Talence Résidence La Taillade

Località: Talence

Codice postale: 33400

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le délai d'exécution est de 12 mois (dont 3 mois de préparation comprenant la prise de côtes dans les logements). Détail des critères et sous-critères: 1-Prix des prestations sur la base du montant total de la Dpgf 60.0 % 2-Valeur technique appréciée en fonction des différentes rubriques du cadre de mémoire technique remis avec l'offre 40.0 % 2.1 - Qualité des moyens mis en oeuvre 20% 2.1.1 - Qualité de l'interlocuteur unique et de la méthode de communication avec la Moa 7% 2.1.2 - Qualité de la composition des équipes et du personnel composant les équipes 8% 2.1.3 - Qualité des moyens matériels au regard des travaux à exécuter 5% 2.2 - Qualité de la méthodologie 20% 2.2.1 - Qualité du (des) mode opératoire travaux et d'intervention en site occupé 7% 2.2.2 - Qualité du mode de communication avec les locataires 5% 2.2.3 - Qualité de la méthode de protection de

l'environnement, de traitement des déchets et de réduction des nuisances proposée 5% 2.2.4 - Qualité des Solutions techniques & des produits proposés 3% Le pouvoir adjudicateur applique le principe "Dites-le nous une fois". Par conséquent, les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qui ont déjà été transmis dans le cadre d'une précédente consultation et qui demeurent valables. Afin de simplifier et de sécuriser la remise de ces documents ayant trait à la candidature et de s'assurer de la bonne conformité de ses fournisseurs, le candidat est informé que Gironde Habitat a choisi de mettre gratuitement à sa disposition la solution «Aprovall». Si le candidat est déjà inscrit sur cette plateforme <https://portal.aprovall.com>, il peut se connecter avec ses identifiants habituels. Dans le cas contraire, il reçoit un courriel de la plateforme lui communiquant ses identifiants. Une visite de site obligatoire sera prévue le mardi 23 juin 2026, entre 10h et 12h. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les candidats ont l'obligation de chiffrer la variante exigée. L'absence de chiffrage rendra l'offre irrégulière. Les candidats sont informés que les documents visés ci-dessous conditionnent la recevabilité de l'offre : Qualification Rge Justificatifs conformément aux dispositions du Code du travail (articles R4412-94 à R4412-148), de qualification pour réaliser des opérations relevant de la sous-section 4 (Ss4) ou équivalent ou à défaut engagement à intervenir avec du personnel habilité L'annexe engagement clause d'insertion L'attestation de visite remise par le maître d'ouvrage lors de la visite

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Travaux de menuiserie 2027 : Remplacement des menuiseries en PVC de 46 pavillons, Talence Résidence La Taillade

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo interno: T-PA-1831309

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Talence Résidence La Taillade

Località: Talence

Codice postale: 33400

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années détaillant : montant, époque, lieu d'exécution et s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin. Des attestations de bonne fin seraient appréciées

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique appréciée en fonction des différentes rubriques du cadre de mémoire technique remis avec l'offre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1831309>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1831309>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/07/2026 12:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie de 5,00 % du montant initial du marché (augmenté le cas échéant du montant des avenants) sera constituée. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Bordeaux

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le Greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: BD0ED859-9B87-0CED-0D36C15F55F819D1

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: GIRONDE HABITAT

Numero di registrazione: 48550

Indirizzo postale: 40 rue d'Armagnac Cs 71232

Località: Bordeaux
Codice postale: 33074
Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)
Paese: Francia
Referente: MONNIER Sigrid
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefono: 0557592727
Indirizzo internet: <https://www.gironde-habitat.fr>
Profilo del committente: <https://www.gironde-habitat.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Bordeaux
Numero di registrazione: BD0ED8A3-B76C-E7D8-985B8C69C2CADABE
Indirizzo postale: 9 Rue Tastet
Località: Bordeaux
Codice postale: 33063
Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telefono: 0556993800
Fax: 0556243903

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 899a4a15-55a0-4df8-979f-d9ccd5889fe3 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 09/06/2026 15:10:27 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 401920-2026
Numero dell'edizione della GU S: 111/2026
Data di pubblicazione: 11/06/2026