

402058-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di scuole superiori – Generalsanierung und Erweiterung der Grundschule Altdorf -Baumeisterarbeiten-

OJ S 111/2026 11/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Altdorf b. Nürnberg

E-mail: hochbau@altdorf.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Generalsanierung und Erweiterung der Grundschule Altdorf -Baumeisterarbeiten-

Descrizione: Generalsanierung und Erweiterung der Grundschule Altdorf

Identificativo della procedura: 00f52132-174e-44f7-aa27-9bce3a602deb

Identificativo interno: 1.2110.9401

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214220 Lavori di costruzione di scuole superiori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262310 Lavori in cemento armato, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hagenhausener Straße 5

Località: Altdorf

Codice postale: 90518

Suddivisione del paese (NUTS): Nürnberger Land (DE259)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 882 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DJ6MKTH#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Generalsanierung und Erweiterung der Grundschule Altdorf -Baumeisterarbeiten-
Descrizione: Baumeisterarbeiten für: Generalsanierung und Erweiterung eines Schulgebäudes in zwei aufeinanderfolgenden Bauabschnitten inkl. Entkernungsarbeiten; Neubauten in Ortbetonbauweise fünf Geschosse: UG, EG, 1.+2.+3.OG Maximale Außenabmessungen: ca. 61m x 35m u 20m x 57m Bruttogrundrissfläche: ca. 10.600 m² Bruttorauminhalt: ca. 37.200 m³ Gebäudehöhe über GOK: ca. 18,00 m Erdaushub: ca. 3.000m³ Volumen Ortbeton inkl. Decken: ca. 3.000 m³ Baustahl: ca. 450 to Perimeterdämmung: ca. 325 m³
Mauerwerksarbeiten divers im Bestand Betoneinlege- und Fundamentenderarbeiten
Entwässerungskanalarbeiten diverse Schächte und Grundleitungen
Identificativo interno: 1.2110.9401

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45214220 Lavori di costruzione di scuole superiori
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262310 Lavori in cemento armato, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hagenhausener Straße 5
Località: Altdorf
Codice postale: 90518
Suddivisione del paese (NUTS): Nürnberger Land (DE259)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/09/2026
Data di fine durata: 20/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità
Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der Eignung für die zu vergebene Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebene Leistung mit

dem Angebot, die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" (Formbaltt 124) ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise, vorzulegen. Siehe Formbaltt 212EU

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel und Instandhaltungsangeboten. Hierbei sind die Grundsätze der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit zu beachten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ6MKTH/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ6MKTH>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DJ6MKTH>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: fehlende Bieterunterlagen werden nach ermessensgerechter Entscheidung des Auftraggebers nachgefordert, soweit dies vergaberechtlich zulässig und verpflichtend ist

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Mittelfranken

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Stadt Altdorf b. Nürnberg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Regierung von Mittelfranken

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Altdorf b. Nürnberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Altdorf b. Nürnberg

Numero di registrazione: 574112 1 55

Indirizzo postale: Röderstraße 10

Località: Altdorf

Codice postale: 90518

Suddivisione del paese (NUTS): Nürnberger Land (DE259)

Paese: Germania

Referente: Stadtbauamt- SG Hochbau

E-mail: hochbau@altdorf.de

Telefono: 09187-8071623

Fax: 09187-8071690

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Regierung von Mittelfranken

Numero di registrazione: 09-0358002-61

Indirizzo postale: Postfach 606

Località: Ansbach

Codice postale: 91511

Suddivisione del paese (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Paese: Germania

Referente: Vergabekammer Nordbayern

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefono: 0981-531277

Fax: 0981-531837

Indirizzo internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Regierung von Mittelfranken

Numero di registrazione: 09-0358002-61

Indirizzo postale: Postfach 606

Località: Ansbach

Codice postale: 91511

Suddivisione del paese (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Paese: Germania

Referente: Vergabekammer Nordbayern

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bavarn.de

Telefono: 0981-531277

Fax: 0981-531837

Indirizzo internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9425740f-c4f1-45a6-9838-e8d9024bf607 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 402058-2026

Numero dell'edizione della GU S: 111/2026

Data di pubblicazione: 11/06/2026