

40222-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di officine ferroviarie – Marché en Conception Réalisation du futur site INFRAPOLE SNCF RESEAU - Cours MONTALIVET à CAEN

OJ S 13/2026 20/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société nationale SNCF SA

E-mail: severine.dumoulin@sncf.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché en Conception Réalisation du futur site INFRAPOLE SNCF RESEAU - Cours MONTALIVET à CAEN

Descrizione: Projet de construction d'un ensemble immobilier à Caen destiné au personnel de SNCF Réseau. Ce projet a pour but de moderniser et de rationaliser les infrastructures ferroviaires régionales tout en répondant aux impératifs du développement durable et de l'efficacité énergétique. Les enjeux essentiels et les objectifs de cette initiative, ainsi que sa nature et les principaux acteurs qui y sont impliqués vous seront exposés au travers du programme de l'opération. Le programme d'opération se décompose en 5 tomes, en complément de cette présente note, et comprendra les éléments suivants : • Tome I : Programme d'urbanisme • Tome II : Programme fonctionnel • Tome III : Programme technique • Tome IV : Programme environnemental • Tome V : Cahier des charges BIM

Identificativo della procedura: 9172cda7-da7a-4da8-af5d-a562e10ed34c

Identificativo interno: 2023dos0247927

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45234180 Lavori di costruzione di officine ferroviarie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Cours Montalivet

Località: CAEN

Codice postale: 14000

Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Technicentre de CAEN

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: La Société Nationale SNCF SA émet cet avis de marché au nom et pour le compte de la société SNCF Réseau SA. Dans le cadre de la présente consultation,

les candidatures sont obligatoirement envoyées par voie électronique sur le portail Achat e@si. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé. Le candidat doit être en mesure de justifier des pouvoirs de son représentant sur requête de l'entité adjudicatrice. L'entité adjudicatrice utilise une plateforme collectant des documents génériques de capacité et des attestations légales génériques : Plateforme Provigis. Une invitation d'accès à Provigis est envoyée au candidat lors de sa manifestation d'intérêt sur la plateforme d'achats. En cas de non-réception de l'invitation, le candidat est invité à se rapprocher de l'acheteur dont les coordonnées sont précisées dans cet avis. Toute candidature électronique ne respectant pas le formalisme précité est rejetée sans être analysée. Pour toute difficulté d'ordre technique, le candidat peut se rapprocher du support fournisseurs de la plateforme achats (accessible à partir de l'adresse URL indiquée sur le Portail Achat du Groupe SNCF). Pour toute autre question, le candidat doit contacter l'acheteur dont les coordonnées sont reprises dans le présent avis. L'ensemble des informations relatives à la phase candidature est à retrouver dans le Règlement Externe de Consultation. Il s'agit notamment des documents et renseignements à fournir (exemples : DC1, DC2, Capacités Economiques et Financières, Capacités Techniques et Professionnelles, ...). Une déclaration sur l'honneur couvrant les motifs d'exclusions doit être fournie (exemple : rubrique F1 du DC1). Les preuves permettant de justifier de la non-application des cas d'exclusions devront être communiquées. A titre d'exemple, pour le cas d'exclusion relatif à l'obligation d'établissement d'un bilan d'émissions de gaz à effet de serre (BEGES), doit être fournie soit une preuve de l'établissement du BEGES soit une attestation sur l'honneur de non-soumission à l'obligation d'établissement d'un BEGES.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché en Conception Réalisation du futur site INFRAPOLE SNCF RESEAU - Cours MONTALIVET à CAEN

Descrizione: Projet de construction d'un ensemble immobilier à Caen destiné au personnel de SNCF Réseau. Ce projet a pour but de moderniser et de rationaliser les infrastructures ferroviaires régionales tout en répondant aux impératifs du développement durable et de l'efficacité énergétique. Les enjeux essentiels et les objectifs de cette initiative, ainsi que sa nature et les principaux acteurs qui y sont impliqués vous seront exposés au travers du programme de l'opération. Le programme d'opération se décompose en 5 tomes, en complément de cette présente note, et comprendra les éléments suivants : • Tome I : Programme d'urbanisme • Tome II : Programme fonctionnel • Tome III : Programme technique • Tome IV : Programme environnemental • Tome V : Cahier des charges BIM

Identificativo interno: 2023DOS0247927

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45234180 Lavori di costruzione di officine ferroviarie

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Cours Montalivet

Località: CAEN

Codice postale: 14000

Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 1 020 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: L'attribution est réalisée à l'offre la mieux disante. Les critères de notation et leur pondération sont précisés dans le règlement externe de consultation

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 1

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 19/03/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du marché sont indiquées dans le projet du contrat, se situant dans le DCE

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: « En cas d'attribution du Marché à un groupement d'opérateurs économiques, celui-ci devra obligatoirement être un groupement solidaire. En effet, cette forme juridique est nécessaire car le groupement s'engage sur le coût, le délai et la qualité. »

Accordo finanziario: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont révisables.

Païement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de CAEN

Informazioni sui termini per il riesame: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CJA, art L.551-5 et s) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CJA, art L.551-13 et s) qui peut être exercé dans un délai de : o 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; o 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée ; - Le recours en contestation de validité du contrat ou de certaines de ses clauses (dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Société nationale SNCF SA

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Société nationale SNCF SA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de CAEN

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société nationale SNCF SA

Organizzazione che tratta le offerte: Société nationale SNCF SA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Société nationale SNCF SA

Numero di registrazione: 552 049 447 76279

Indirizzo postale: 2 PL AUX ETOILES

Località: SAINT-DENIS

Codice postale: 93210

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: Séverine DUMOULIN

E-mail: severine.dumoulin@sncf.fr

Telefono: 06 03 42 28 63

Indirizzo internet: <http://www.groupe-sncf.com/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Profilo del committente: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de CAEN

Numero di registrazione: Tribunal administratif de caen

Indirizzo postale: 3 rue Arthur Le Duc

Località: CAEN

Codice postale: 14050

Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr

Telefono: 02 31 70 72 72

Indirizzo internet: <https://caen.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 67bea46e-60f6-4f9a-bea3-78b6370555f8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 19/01/2026 08:53:08 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 40222-2026

Numero dell'edizione della GU S: 13/2026

Data di pubblicazione: 20/01/2026