

403849-2026 - Gara

Svezia – Lavori di costruzione – Samverkansentreprenad Korttidsboende Börjetull, Uppsala
OJ S 112/2026 12/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB

E-mail: dragan@ecenea.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Samverkansentreprenad Korttidsboende Börjetull, Uppsala

Descrizione: Nybyggnation av korttidsboende med uppskattad BTA 9600 och ca 90 lägenheter. Projektet kommer att bedrivas i samverkan där Entreprenören bereds medverka i ett tidigt skede av förstudie, planering och projektering.

Identificativo della procedura: c7a80da9-2885-4c19-9ea4-ab312b9b4441

Identificativo interno: SFB-2026-00231

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45211100

Lavori di costruzione per case, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Seminariegatan 30

Località: Uppsala

Codice postale: 75216

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 350 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Samverkansentreprenad Korttidsboende Börjetull, Uppsala

Descrizione: Nybyggnation av korttidsboende med uppskattad BTA 9600 och ca 90 lägenheter. Projektet kommer att bedrivas i samverkan där Entreprenören bereds medverka i ett tidigt skede av förstudie, planering och projektering.

Identificativo interno: SFB-2026-00231

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45211100

Lavori di costruzione per case, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Seminariegatan 30

Località: Uppsala

Codice postale: 75216

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 027 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 350 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 12/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94376>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94376&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=94376&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94376&GoTo=Tender)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 58 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: enligt upphandlingsdokument

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Informazioni sui termini per il riesame: Enligt upphandlingsdokument

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Uppsala kommun skol- och omsorgsfastigheter AB

Numero di registrazione: 5569110751

Servizio: Externa konsulter

Indirizzo postale: Strandbodgatan 1

Località: UPPSALA

Codice postale: 75323

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

Referente: Dragan Svekanski

E-mail: dragan@ecenea.se

Telefono: 018-7270000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 1853

Località: Uppsala

Codice postale: 751 48

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefono: 018-431 63 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3584d344-d96a-47e6-93a0-6099940acad7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 13:00:51 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/06/2026 13:00:52 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 403849-2026

Numero dell'edizione della GU S: 112/2026

Data di pubblicazione: 12/06/2026