

403899-2026 - Gara

Francia – Lavori generali di costruzione di edifici – Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

OJ S 112/2026 12/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: in'li

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

Descrizione: Il s'agit d'un marché ordinaire dont le contexte de l'opération est précisé au sein du RC et de la note programme joints au DCE. Il s'agit d'une procédure formalisée avec négociation qui se déroule en deux phases. La présente consultation porte sur la phase candidature à l'issue de laquelle 3 soumissionnaires seront retenus pour la phase offre

Identificativo della procedura: 0de06211-3f55-48cd-9d14-cf0541caeb1f

Identificativo interno: AAPC2026_036

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 5 avenue Carnot

Località: Colombes

Codice postale: 92700

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: cf article 5 du Rc

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Marché de travaux portant sur le désamiantage, le curage, la démolition, la construction et la réhabilitation d'une usine pour la création de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol à Colombes (92)

Descrizione: Il s'agit d'un marché ordinaire dont le contexte de l'opération est précisé au sein du RC et de la note programme joints au DCE. Il s'agit d'une procédure formalisée avec négociation qui se déroule en deux phases. La présente consultation porte sur la phase candidature à l'issue de laquelle 3 soumissionnaires seront retenus pour la phase offre

Identificativo interno: T-PF-1833960

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 5 avenue Carnot

Località: Colombes

Codice postale: 92700

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Durata: 21 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: cf article 6.2 du Rc

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: 10 000 000 euro(s) en moyenne sur l'exercice des 3 dernières années

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: cf article 6.2 du Rc

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: cf article 6.2 du Rc

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: cf article 6.2 du Rc

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité et pertinence des 5 références avec transformations d'usages du bâtiment et exécution de diverses natures de travaux (réhabilitation, démolition, reconstruction)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Moyens humains et expériences dans la transformation d'usages avec différentes natures de travaux au sein d'une opération

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Moyens techniques des candidats

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Démarche environnementale opérationnelle

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <http://agysoft.marches-publics.info>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 31/07/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1833960>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: F2B4909E-F84F-9A04-AE71682840378121

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: in'li

Numero di registrazione: 49823

Indirizzo postale: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide
Località: Paris La Defense
Codice postale: 92088
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
Referente: BALCI Eric
E-mail: marco.lavos@inli.fr
Telefono: 0140897777
Indirizzo internet: <https://www.inli.fr/>
Profilo del committente: <http://agysoft.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numero di registrazione: F2B490DB-A4C5-C149-A588472044B51849
Indirizzo postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Località: Nanterre
Codice postale: 92020
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefono: 0899029703
Fax: 0899186589

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numero di registrazione: F2B490EC-F53E-FDDE-E5DF87E76833B38B
Indirizzo postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Località: Nanterre
Codice postale: 92020
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefono: 0140971010
Fax: 0147243161

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numero di registrazione: F2B49102-030E-A524-8BC02A4C65E7DE68
Indirizzo postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Località: Nanterre
Codice postale: 92020
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
E-mail: tj-nanterre@justice.fr
Telefono: 0899029703

Fax: 0899186589

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 328d6d86-36ac-45c4-a5d6-3ea039fd4781 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/06/2026 16:10:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 403899-2026

Numero dell'edizione della GU S: 112/2026

Data di pubblicazione: 12/06/2026