

404090-2026 - Gara

Francia – Servizi di assistenza tecnica – AMO – Assistance à maîtrise d’ouvrage pour le suivi des installations thermiques collectifs et équipements connexes

OJ S 112/2026 12/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: 1001 vies habitat

E-mail: marchespublics@1001vieshabitat.fr

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: AMO – Assistance à maîtrise d’ouvrage pour le suivi des installations thermiques collectifs et équipements connexes

Descrizione: Le présent règlement de consultation a pour objet la mise en place de contrats d’assistance à maîtrise d’ouvrage pour le suivi des installations thermiques collectifs et équipements connexes, pour les résidences de 1001 Vies Habitat.

Identificativo della procedura: f328b38e-3f5e-437c-afb9-99b63ed1ca74

Identificativo interno: 2026ACHZIA067

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356200 Servizi di assistenza tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71241000 Studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 31-35, rue de la Fédération

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission AMO pour la Direction Métropole du Grand Paris (DTMGP) – 16 330 logements réparties sur 170 résidences

Descrizione: Mission AMO pour la Direction Métropole du Grand Paris (DTMGP) – 16 330 logements réparties sur 170 résidences

Identificativo interno: 2026ACHZIA067 lot 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356200 Servizi di assistenza tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71241000 Studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 31-35 rue de la Fédération

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique

Descrizione: Sous-critères 1 - Compréhension de la mission : 15 points SS critère 1 –

Compréhension des problématiques – 10 points SS critère 2 – Points particuliers d'attention –

5 points Sous-critères 2 - Modalités d'exécution : 35 points SS critère 1 – Moyens prévus – 10

points SS critère 2 – Programme d'exécution – 10 points SS critère 3 – Gestion administrative

/ livrables – 10 points SS critère 4 – Plateforme extranet – 5 points Sous-critères 3 - Moyens

humains : 15 points SS critère 1 - Intervenants techniques liés à la prestation – 14 points SS

critère 2 - Interlocuteurs clés dédiés au contrat - 1 point

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: RSE

Descrizione: Sous-critères 1 - Prise en compte des enjeux RSE dans la mission d'AMO : 5 points

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Note maximum du critère x Prix le plus bas / Prix du candidat

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SaxBLjKMh0

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SaxBLjKMh0

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: 1001 vies habitat - Tribunal judiciaire de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: - Un référé précontractuel avant la conclusion du contrat (articles 2 à 4 et 9 à 10 de l'ordonnance n° 2009-515 relative aux procédures de recours applicables aux contrats privés relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile) ; - Un référé contractuel après la signature des marchés, dans les 31 jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution des marchés au JOUE, sauf à avoir introduit préalablement un référé précontractuel ou, à défaut, dans les six mois qui suivent la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution (articles 11

à 21 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privés relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile).

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Mission AMO pour la Direction Métropole du Grand Ouest (DTMGO) – 14 472 logements réparties sur 143 résidences

Descrizione: Mission AMO pour la Direction Métropole du Grand Ouest (DTMGO) – 14 472 logements réparties sur 143 résidences

Identificativo interno: 2026ACHZIA067 lot 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356200 Servizi di assistenza tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71241000 Studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 31-35 rue de la Fédération

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique

Descrizione: Sous-critères 1 - Compréhension de la mission : 15 points SS critère 1 –

Compréhension des problématiques – 10 points SS critère 2 – Points particuliers d'attention – 5 points Sous-critères 2 - Modalités d'exécution : 35 points SS critère 1 – Moyens prévus – 10 points SS critère 2 – Programme d'exécution – 10 points SS critère 3 – Gestion administrative / livrables – 10 points SS critère 4 – Plateforme extranet – 5 points Sous-critères 3 - Moyens humains : 15 points SS critère 1 - Intervenants techniques liés à la prestation – 14 points SS critère 2 - Interlocuteurs clés dédiés au contrat - 1 point

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: RSE

Descrizione: Sous-critères 1 - Prise en compte des enjeux RSE dans la mission d'AMO : 5 points

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Note maximum du critère x Prix le plus bas / Prix du candidat

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SaxBLjKMh0

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SaxBLjKMh0

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: 1001 vies habitat - Tribunal judiciaire de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: - Un référé précontractuel avant la conclusion du contrat (articles 2 à 4 et 9 à 10 de l'ordonnance n° 2009-515 relative aux procédures de recours applicables aux contrats privés relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile) ; - Un référé contractuel après la signature des marchés, dans les 31 jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution des marchés au JOUE, sauf à avoir introduit préalablement un référé précontractuel ou, à défaut, dans les six mois qui suivent la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution (articles 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privés relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile).

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Mission AMO pour la direction Métropole du Grand Est (DTMGE) et la Direction Nouvelle Aquitaine (DTNA) – 12 776 logements réparties sur 136 résidences
Descrizione: Mission AMO pour la direction Métropole du Grand Est (DTMGE) et la Direction Nouvelle Aquitaine (DTNA) – 12 776 logements réparties sur 136 résidences
Identificativo interno: 2026ACHZIA067 lot 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356200 Servizi di assistenza tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71241000 Studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 31-35 rue de la Fédération

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique

Descrizione: Sous-critères 1 - Compréhension de la mission : 15 points SS critère 1 –

Compréhension des problématiques – 10 points SS critère 2 – Points particuliers d'attention –

5 points Sous-critères 2 - Modalités d'exécution : 35 points SS critère 1 – Moyens prévus – 10

points SS critère 2 – Programme d'exécution – 10 points SS critère 3 – Gestion administrative

/ livrables – 10 points SS critère 4 – Plateforme extranet – 5 points Sous-critères 3 - Moyens

humains : 15 points SS critère 1 - Intervenants techniques liés à la prestation – 14 points SS

critère 2 - Interlocuteurs clés dédiés au contrat - 1 point

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: RSE

Descrizione: Sous-critères 1 - Prise en compte des enjeux RSE dans la mission d'AMO : 5 points

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Note maximum du critère x Prix le plus bas / Prix du candidat

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SaxBLjKMh0

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_SaxBLjKMh0

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: 1001 vies habitat - Tribunal judiciaire de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: - Un référé précontractuel avant la conclusion du contrat (articles 2 à 4 et 9 à 10 de l'ordonnance n° 2009-515 relative aux procédures de recours applicables aux contrats privés relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile) ; - Un référé contractuel après la signature des marchés, dans les 31 jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution des marchés au JOUE, sauf à avoir introduit préalablement un référé précontractuel ou, à défaut, dans les six mois qui suivent la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution (articles 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privés relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile).

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: 1001 vies habitat

Numero di registrazione: 57201545100287
Servizio: 75
Indirizzo postale: 31-35 carre suffren rue de la fédération
Località: PARIS
Codice postale: 75015
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Referente: <https://www.1001vieshabitat.fr/>
E-mail: marchespublics@1001vieshabitat.fr
Telefono: 0988821001
Indirizzo internet: <https://www.1001vieshabitat.fr/>
Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Paris
Servizio: 75
Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de Paris
Località: Paris
Codice postale: 75017
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 505997df-e969-4bd4-8a71-39d1892dc7a2 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 08:07:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 404090-2026
Numero dell'edizione della GU S: 112/2026
Data di pubblicazione: 12/06/2026