

404092-2026 - Gara

Lettonia – Lavori di costruzione – Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

OJ S 112/2026 12/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Siguldas novada pašvaldība

E-mail: iepirkumi@sigulda.lv

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Descrizione: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Identificativo della procedura: 8ad73137-5137-41de-a48c-3bd95e07e4b0

Identificativo interno: SNP2026/46/AK

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 45214100 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi, 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Projekts tiek realizēts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.7. pasākuma "Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība" projekta Nr. 4.2.1.7/1/23/A/008 "Pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Inčukalnā, Siguldas novadā" ietvaros. Iepirkuma līgums tiks slēgts pēc iepirkuma komisijas lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un apstiprinājuma saņemšanas par finansējuma piešķiršanu.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Descrizione: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 45214100 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi, 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Miera iela 1

Località: Inčukalns

Codice postale: LV-2141

Suddivisione del paese (NUTS): Vidzeme (LV008)

Paese: Lettonia

Informazioni supplementari: Miera iela 1, Inčukalns, Siguldas novads, LV-2141

5.1.3. Durata stimata

Durata: 19 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 621 393,99 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: bf720aaa-09c1-4228-a84d-a42596c94127-01

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Descrizione: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN Pretendenta

piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu (EUR bez PVN) tiek vērtēts ar maksimālo punktu

skaitu. Pārējo pretendentu punkti tiek aprēķināti pēc formulas: $90 \times (A/B)$, kur: 90 – maksimālais

punktu skaits A – viszemākā piedāvātā cena B – vērtējamā cena

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze

Descrizione: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze: Pretendentam līguma izpildē jānodrošina sertificēts būvdarbu vadītājs ēku būves sfērā, kurš tiesīgs vadīt būvdarbus.

Būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze vairāk nekā 1 (vienas) ēkas pārbūves vai jaunas ēkas būvniecības darbu vadīšanā: - būvdarbi ir veikti III grupas ēkā, kur pārbūvējamās ēkas vai jaunbūves kopējā platība ir ne mazāka par 1400 m²; - būvdarbu ietvaros ir veikta iekšējā apdare, labiekārtojums, zibens aizsardzība, AVK-A, AVK-V, ŪK, EL, fasādes izveide, UATS, jumta seguma pārbūve, BK daļas, logu un durvju uzstādīšana, lifta šahtas un lifta pārbūves vai izbūves darbu vadīšana (apliecinot pieredzi, detalizēti jānorāda būvdarbu ietvaros veiktie darbi). Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts šādi: - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi vismaz 2 (divos) objektos (vai vairāk) tiek piešķirti 5 punkti.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja pieredze

Descrizione: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja pieredze: Pretendentam līguma izpildē jānodrošina sertificēts būvprojekta vadītājs ēku būves sfērā, kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze vairāk nekā 1 (vienas) ēkas pārbūves, atjaunošanas vai jaunas ēkas projektēšanas darbu vadīšanā: - III grupas ēkas jaunbūves un/vai ēkas pārbūves un/vai ēkas atjaunošanas projektā, kur projektējamā platība ir ne mazāka par 1400 m²; - energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju projektēšanā jaunbūves un/vai ēkas pārbūves un/vai ēkas atjaunošanas projektā*; *attiecinā uz atjaunošanas un/ vai pārbūves projektiem energoefektivitātes klasei jābūt uzlabotai (vai paredzētai uzlabot) vismaz par vienu pakāpi salīdzinājumā ar situāciju pirms atjaunošanas un/ vai pārbūves. Jābūt iekļautiem apkures sistēmas, ventilācijas un apgaismojuma uzlabojumiem. - būvprojekta (būvprojekts pilnā sastāvā, kam ir saņemta atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi, paskaidrojuma raksts vai apliecinājuma karte, kam ir saņemta atzīme par būvniecības ieceres akceptu) ietvaros tiek projektētas vismaz AR, AVK-A, AVK-V, EL un ŪK daļa (apliecinot pieredzi, detalizēti jānorāda būvdarbu ietvaros veiktie darbi). Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts šādi: - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvprojekta vadītāja norādīto pieredzi vismaz 2 (divos) objektos (vai vairāk) tiek piešķirti 5 punkti.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 22/06/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Siguldas novada pašvaldība

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Siguldas novada pašvaldība

Numero di registrazione: 90000048152

Indirizzo postale: Pils iela 16

Località: Sigulda

Codice postale: LV-2150

Suddivisione del paese (NUTS): Pierīga (LV007)

Paese: Lettonia

Referente: Siguldas novada pašvaldība

E-mail: iepirkumi@sigulda.lv

Telefono: +37167800949

Indirizzo internet: <https://www.sigulda.lv/public/lat/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numero di registrazione: 90001263305

Indirizzo postale: Smilšu iela 1

Località: Rīga

Codice postale: LV-1919

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

Referente: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefono: +37122416641

Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

b41e9b9a-6624-4bd9-849c-0a85459c66e4-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Tehnisku kļūdu labojumi publicētajā paziņojumā

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

I documenti di gara sono stati modificati il: 11/06/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2bbd62cf-8fa7-4b0f-9d8b-3346ca80e172 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 15:34:37 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/06/2026 15:34:37 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 404092-2026

Numero dell'edizione della GU S: 112/2026

Data di pubblicazione: 12/06/2026