

404167-2026 - Gara

Croazia – Servizi di pulizia – Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica

OJ S 112/2026 12/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: HOPS d.d.

E-mail: JN-3002-V-5-2026-g3@hops.hr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica

Descrizione: Predmet ovog postupka nabave su „Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica“ u skladu sa Tehničkim uvjetima iz poglavlja B. ove DoN i Troškovnikom iz poglavlja D. ove DoN odnosno cjelokupnom Dokumentacijom u kojima su naznačeni naziv, količina te ostali uvjeti potrebni za sastavljanje ponude za ovu grupu predmeta nabave. Organizacijska jedinica Prijenosno područje Osijek provodi postupak samo za Grupu 3. Usluge čišćenja trafostanica, te procijenjena vrijednost nabave za navedenu grupu iznosi 60.000,00 EUR i odnosi se na razdoblje od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci. Vrsta predmeta nabave je nabava usluga. Detaljan opis predmeta nabave definiran je u poglavlju B. Tehnički uvjeti ove DoN.

Identificativo della procedura: df04a81d-5097-4583-a755-5eaa96f16eba

Identificativo interno: 3002-V-5/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Osječko-baranjska županija (HR025)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Mjesto izvršenja usluga su trafostanice i poslovni objekt u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., Prijenosnog područja Osijek.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 430 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Plačanje poreza

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Plačanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica

Descrizione: Predmet ovog postupka nabave su „Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica“ u skladu sa Tehničkim uvjetima iz poglavlja B. ove DoN i Troškovnikom iz poglavlja D. ove DoN odnosno cjelokupnom Dokumentacijom u kojima su naznačeni naziv, količina te ostali uvjeti potrebni za sastavljanje ponude za ovu grupu predmeta nabave. Organizacijska jedinica Prijenosno područje Osijek provodi postupak samo za Grupu 3. Usluge čišćenja trafostanica, te procijenjena vrijednost nabave za navedenu grupu iznosi 60.000,00 EUR i odnosi se na razdoblje od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci. Vrsta predmeta nabave je nabava usluga. Detaljan opis predmeta nabave definiran je u poglavlju B. Tehnički uvjeti ove DoN.

Identificativo interno: 3002-V-5/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Osječko-baranjska županija (HR025)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Mjesto izvršenja usluga su trafostanice i poslovni objekt u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., Prijenosnog područja Osijek.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cijena ponude

Descrizione: Cijena ponude

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Brzina odziva na interventno izvršenje usluge (B2)

Descrizione: 1. Naručitelj kao drugi kriterij određuje brzinu odziva na interventno izvršenje usluge. S obzirom na mogućnost potrebe za interventnim čišćenjem u slučaju izvanrednih kvarova i popravaka u trafostanicama i pomoćnih objekta, kao i drugih okolnosti uslijed kojih može doći do potrebe za brzim odazivom i pružanjem usluge čišćenja, Naručitelj određuje ovaj kriterij kako bi osigurao da će se Ponuditelj moći u što kraćem vremenskom roku odazvati na poziv Naručitelja radi pružanja interventne usluge. Maksimalna dopuštena brzina odziva na interventno izvršenje usluge 7 (slovima: sedam) radnih dana od primljenog poziva o interventnoj usluzi. 2. Brzina odziva na interventno izvršenje usluge izražava se u radnim danima. 3. Maksimalni broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 10 (slovima: deset) bodova, koji će se dodjeljivati u skladu sa slijedećom skalom bodova: • Ukoliko Ponuditelj ponudi vremenski rok odziva na interventno izvršenje usluge do 3 (slovima: tri) radna dana, ocjenjuje se sa 10 (slovima: deset) bodova • Ukoliko Ponuditelj ponudi vremenski rok odziva na interventno izvršenje usluge do 5 (slovima: pet) radnih dana, ocjenjuje se sa 5 (slovima: pet) bodova • Ukoliko Ponuditelj ponudi vremenski rok odziva na interventno izvršenje usluge do 7 (slovima: sedam) radnih dana, ocjenjuje se sa 0 (slovima: nula) bodova Broj dobivenih bodova se zaokružuje na šest decimala.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://eojn.hr/tender-eo/87071>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eojn.hr/tender-eo/87071>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: croato

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ponuditelj je u sklopu svoje ponude dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u visini od 1.800,00 EUR (slovima:

jednatisuća osamsto eurainišta centi). Kao jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelj dostavlja garanciju banke ili može dati novčani polog. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku izvorne bankarske garancije mora glasiti na Naručitelja (Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Kupska 4, 10000 Zagreb, OIB: 13148821633), s rokom valjanosti koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Garancija banke mora biti neopoziva, plativa na prvi poziv, bez prava prigovora (protesta) i bezuvjetna. U slučaju podnošenja zajedničke ponude jamstvo za ozbiljnost ponude treba sadržavati jasan i nedvosmislen navod o tome tko je Ponuditelj. U jamstvu za ozbiljnost ponude trebaju se nalaziti podaci o svim članovima Zajednice gospodarskih subjekata bez obzira na to koji od članova Zajednice gospodarskih subjekata dostavlja jamstvo u sklopu ponude. Traženo jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku izvornika bankarske garancije koje nije moguće slati i primati kao elektronički dokument, dostavlja se u Izvorniku na adresu Naručitelja, te u sklopu e-ponude uvrštava (učitava u EOJN RH) skenirano jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u Izvorniku na adresu Naručitelja: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o Ponuditelju i Naručitelju s dodatkom: „Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica“ EVBR: 3002-V-5/26 [Navod o grupi] Klasa: 400/26-01/96 Dio/dijelovi koji se dostavljaju odvojeno - NE OTVARATI Sukladno članku 214. stavak 4. ZJN 2016 Ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu kao jamstvo za ozbiljnost ponude. Dokaz o uplati novčanog pologa dostavlja se u obliku potvrde banke o izvršenom prijenosu traženog iznosa na račun Naručitelja.

Ponuditelj u sklopu e-ponude uvrštava skenirani dokaz o uplati novčanog pologa. Trajanje jamstva ne smije biti kraće od roka valjanosti ponude. Ako se ponuditelj usuglasi sa zahtjevom Naručitelja za produljenje valjanosti ponude, jamstvo za ozbiljnost ponude mora se produljiti sukladno produljenju roka valjanosti ponude. U tu će se svrhu Ponuditelju dati primjereni rok od 5 (slovima: pet) dana, sukladno članku 216. ZJN 2016. Naručitelj može polagati pravo na iznos jamstva za ozbiljnost ponude u slučaju: a) ako ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti; b) nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016; c) neprihvatanja ispravka računske greške; d) dostavljanja neistinitih podataka e) nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje Ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u Dokumentaciji o nabavi f) odbijanja potpisivanja Okvirnog sporazuma g) nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje Okvirnog sporazuma Napomena: u tekstu bankarske garancije obvezno je taksativno navesti sve prethodno naznačene slučajeve za koje se izdaje jamstvo. U slučaju Zajednice gospodarskih subjekata, iz jamstva mora biti razvidno da se jamstvo izdaje u ime Zajednice gospodarskih subjekata. Sukladno članku 217. Zakona o javnoj nabavi Naručitelj će vratiti Ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od deset dana od dana potpisivanja Ugovora o javnoj nabavi odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude.

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek. Točno mjesto otvaranja ponuda biti će naznačeno na portirnici na dan otvaranja.

Informazioni supplementari: Javnom otvaranju ponuda mogu prisustvovati ovlašteni predstavnici Ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi Stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici Ponuditelja koji svoje ovlaštenje za zastupanje dokazuju potvrdom o pravu sudjelovanja u postupku javne nabave izdane od strane Ponuditelja.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: 1. KOLIČINA
PREDMETA NABAVE Količina predmeta nabave određena je sukladno Tehničkim uvjetima i definirana je pripadajućim Troškovnikom (koji se nalazi u .xlsx. formatu kao poseban dokument). Ponude samo za dio tražene količine iz Troškovnika neće se razmatrati. Sukladno odredbi članka 4. stavka 1. točke 2. Pravilnika o Dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave („Narodne novine“ broj 65/17 i 75/20; dalje u tekstu: Pravilnik DoN) Naručitelj je u predmetnom postupku odredio predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave, za razdoblje od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci. Stvarna nabavljena količina na temelju sklopljenog Okvirnog sporazuma može biti veća ili manja od predviđene (okvirne) količine pod uvjetom da se time bitno ne mijenja Okvirni sporazum. Ako Naručitelj utvrdi da je Ponuditelj promijenio dio ili sve izvorne količine navedene u Troškovniku ili dostavio ponudu samo za dio količina navedenih u...

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Odabrani Ponuditelj će ispostaviti e-Račun Naručitelju putem informacijskog preglednika: Šifra pretnica/ID poslovne jedinice: 3002; Naziv pretnica: HOPS d. d. – Prijenosno područje Osijek. e-Računu se obavezno prilaže odgovarajući dokument (Zapisnik o izvršenoj usluzi ili Zapisnik o izvršenju predmeta nabave ili drugi odgovarajući dokument o nastalom poslovnom događaju) obostrano ovjeren od strane osobe(a) odgovornih za izvršenje Okvirnog sporazuma. Rok za ispunjenje novčane obveze počinje teći od dana kada je Naručitelj zaprimio ispravan e-Račun putem ovlaštenog informacijskog sustava FINA-e. Dan primitka računa smatra se dan primitka računa na servis FINA-e. e-Račun/e-Račune će Naručitelj platiti u roku 60 dana uplatom na transakcijski račun (IBAN) odabranog Ponuditelja. Za plaćanje nakon roka od 60 dana odabrani Ponuditelj odnosno Podugovaratelj, ima pravo obračunati ugovornu stopu zatezne kamate u iznosu od 6% (šest posto) godišnje za razdoblje od 61-og dana do dana plaćanja.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 999

Ulteriori committenti: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: HOPS d.d.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
HOPS d.d.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: HOPS d.d.

Numero di registrazione: 13148821633

Indirizzo postale: Kupska ulica 4

Località: Grad Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: Roberta Tankosić

E-mail: JN-3002-V-5-2026-g3@hops.hr

Telefono: +385 31244779

Indirizzo internet: <https://hops.hr>

Profilo del committente: <https://hops.hr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numero di registrazione: 95857869241

Indirizzo postale: Ulica grada Vukovara 23/V

Località: Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefono: +385 14559 930

Indirizzo internet: <https://www.dkom.hr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Narodne novine d.d.

Numero di registrazione: TED94

Numero di registrazione: HR64546066176

Indirizzo postale: Savski gaj XIII. 6

Località: Zagreb

Codice postale: 10020

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: EOJN Helpdesk
E-mail: ejn@nn.hr
Telefono: +385 16652889
Indirizzo internet: <https://www.nn.hr/>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3a3704f7-3cfd-40cb-b918-bf8f162a2f3d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: croato
Numero di pubblicazione dell'avviso: 404167-2026
Numero dell'edizione della GU S: 112/2026
Data di pubblicazione: 12/06/2026