

405603-2026 - Gara

Regno Unito – Lavori generali di costruzione di edifici – PEACEPLUS - LGBTQIA+ Hub

OJ S 112/2026 12/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Belfast City Council

E-mail: cps@belfastcity.gov.uk

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PEACEPLUS - LGBTQIA+ Hub

Descrizione: ****NOTE this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI**** The contract is for the provision of LGBTQIA+ Hub office fit-out to the part ground & first floor of 2 Royal Avenue, Belfast. The rear extension of the building, constructed in the mid 1990s where the fit-out works are located was originally part of a Tesco supermarket. The extension is in turn part of a listed building, No. 2 Royal Avenue, originally the Belfast branch of the Provincial Bank of Ireland was constructed between 1864 and 1869 now operated by Belfast City Council as a community recreational and cultural space for multi-disciplinary uses. The works include, but are not limited to, the following: - • The demolition / removal of the existing roller shutters, entrance door, lift machinery, screeds, blockwork, suspended ceilings and redundant services. • Some structural timber floor infills. • Installation of some new windows to external walls, • Roof repairs and modification to some roof mounted plant. • Installation of fit-out works, metal studwork partitions, glazed screens, floor finishes, suspended ceilings and furniture. • Associated MEP works, including new lift machinery.

Identificativo della procedura: 76f3b4f0-8a63-4541-8287-672ffa942b1

Identificativo interno: PQQ 4738

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213100 Lavori di costruzione di edifici commerciali,

45211000 Lavori di costruzione di condomini e case unifamiliari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 9 Adelaide Street

Località: Belfast

Codice postale: BT2 8DJ

Paese: Regno Unito

Informazioni supplementari: n/a

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PEACEPLUS - LGBTQIA+ Hub

Descrizione: ****NOTE this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI**** The contract is for the provision of LGBTQIA+ Hub office fit-out to the part ground & first floor of 2 Royal Avenue, Belfast. The rear extension of the building, constructed in the mid 1990s where the fit-out works are located was originally part of a Tesco supermarket. The extension is in turn part of a listed building, No. 2 Royal Avenue, originally the Belfast branch of the Provincial Bank of Ireland was constructed between 1864 and 1869 now operated by Belfast City Council as a community recreational and cultural space for multi-disciplinary uses. The works include, but are not limited to, the following: - • The demolition / removal of the existing roller shutters, entrance door, lift machinery, screeds, blockwork, suspended ceilings and redundant services. • Some structural timber floor infills. • Installation of some new windows to external walls, • Roof repairs and modification to some roof mounted plant. • Installation of fit-out works, metal studwork partitions, glazed screens, floor finishes, suspended ceilings and furniture. • Associated MEP works, including new lift machinery.

Identificativo interno: PQQ 4738

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213100 Lavori di costruzione di edifici commerciali,

45211000 Lavori di costruzione di condomini e case unifamiliari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Regno Unito

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Programma dei fondi UE: Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) (2021/2027)

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 6

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese
Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Belfast City Council

Informazioni sui termini per il riesame: N/A

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Belfast City Council

Numero di registrazione: BT1 5GS

Località: Belfast

Codice postale: BT2 8DJ

Paese: Regno Unito

E-mail: cps@belfastcity.gov.uk

Telefono: 02890320202

Profilo del committente: <https://e-sourcingni.bravosolution.co.uk>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a6945e85-6fa3-423f-99ba-0293f25010a7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/06/2026 10:54:35 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 405603-2026

Numero dell'edizione della GU S: 112/2026

Data di pubblicazione: 12/06/2026