

405666-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione – Rozbudowa Akademickiego Ośrodka Jeździeckiego ZUT w Szczecinie (Roboty budowlane w formule "Zaprojektuj i wybuduj")

OJ S 112/2026 12/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

E-mail: kamila.bera@zut.edu.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rozbudowa Akademickiego Ośrodka Jeździeckiego ZUT w Szczecinie (Roboty budowlane w formule "Zaprojektuj i wybuduj")

Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia w niniejszym postępowaniu jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie Akademickiego Ośrodka Jeździeckiego Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym lokalizację i zakres przewidzianych do wykonania prac projektowych i robót budowlanych, o których mowa w ust. 1 powyżej, stanowiących przedmiot zamówienia z niniejszego postępowania określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z opisami i rysunkami – Załącznik nr 2 SWZ.

Identificativo della procedura: bfa16952-ce55-4487-be81-4ef80a468e5e

Identificativo interno: ZP/AOJ/542/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Szczecin

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Informacje dodatkowe: I. Ilekroć w niniejszym ogłoszeniu używane jest określenie: 1) ustawa PZP - polska ustawa z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych, 2) SWZ lub Dokumenty zamówienia - sporządzony dla niniejszego postępowania (i trybu przetargu nieograniczonego) dokument zamówienia, o którym mowa w art. 133 i 134 ustawy PZP, wraz z załącznikami. II. Ofertę oraz dokument JEDZ należy

podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym. III. Ocena braku podstaw do wykluczenia nastąpi z uwzględnieniem dokumentów, o których mowa w dziale IX SWZ. IV. Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu zastosowanie procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP (Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w dziale VII i VIII SWZ).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r - Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Rozbudowa Akademickiego Ośrodka Jeździeckiego Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie (Roboty budowlane w formule "Zaprojektuj i wybuduj")

Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia w niniejszym postępowaniu jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie Akademickiego Ośrodka Jeździeckiego Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym lokalizację i zakres przewidzianych do wykonania prac projektowych i robót budowlanych, o których mowa w ust. 1 powyżej, stanowiących przedmiot zamówienia z niniejszego postępowania określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z opisami i rysunkami – Załącznik nr 2 SWZ. Identificativo interno: ZP/AOJ/542/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Szczecin

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 21/10/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, który złożył ofertę najwyższej ocenioną następujących dokumentów (podmiotowych środków dowodowych): 1. Wykaz robót; 2. Referencje potwierdzające należyte wykonanie robót z wykazu.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: W ramach kryterium „Cena” (wskaźnik wagi kryterium oznaczony jako „C”) – oferta z najniższą CENĄ ZA ZAMÓWIENIE uzyska 60 punktów wagowych. Pozostałe oferty otrzymają punkty w ilości proporcjonalnie mniejszej, wyliczonej według następującego wzoru: $Nc \cdot LpOoC = \text{-----} \times 60$ Co gdzie, • LpOoC - oznacza liczbę punktów za cenę w ramach kryterium w ofercie ocenianej; • Nc - oznacza najniższą oferowaną CENĘ ZA ZAMÓWIENIE spośród ofert podlegających ocenie; • Co – oznacza CENĘ ZA ZAMÓWIENIE w ofercie ocenianej.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Okres gwarancji

Descrizione: 1. Kryterium „Okres gwarancji” (wskaźnik oznaczony jako „G”). Stosownie do działu VI ust. 3 pkt 14) SWZ, minimalny wymagany przez Zamawiającego okres udzielania gwarancji na wykonane w ramach niniejszego zamówienia roboty budowlane, jak również wbudowane, zainstalowanych lub w inny sposób zastosowane w wykonaniu tych robót materiały i urządzenia budowlane wynosić musi 60 miesięcy od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 16 ust. 6 - 15 Wzoru Umowy). Jeżeli zadeklarowany w ofercie okres udzielonej gwarancji na wykonane w ramach niniejszego zamówienia roboty budowlane, jak również wbudowane, zainstalowanych lub w inny sposób zastosowane w wykonaniu tych robót materiały i urządzenia budowlane, a tym samym okres gwarancji podlegający wpisaniu w miejsce wy kropkowane w § 17 ust. 1 Wzoru Umowy, będzie wynosił: 1) 84 miesiące, licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 16 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta uzyska 20 punktów (maksymalna możliwa do uzyskania ilość punktów w ramach kryterium. Ewentualna deklaracja w ofercie okresu udzielonej gwarancji powyżej 84 miesięcy nie skutkuje przyznaniem większej liczby punktów); 2) 78 miesięcy lub więcej (przy czym nie osiągnie 84 miesięcy), licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 16 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta uzyska 15 punktów; 3) 72 miesiące lub więcej (przy czym nie osiągnie 78 miesięcy), licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 16 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta uzyska 10 punktów; 4) 66 miesięcy lub więcej (przy czym nie osiągnie 72 miesięcy), licząc od daty dokonania Odbioru Końcowego, o którym mowa w § 16 ust. 6 – 15 Wzoru Umowy - oferta ta uzyska 5 punktów.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Wysokość kary umownej

Descrizione: 1. Kryterium „Wysokość kary umownej” (wskaźnik oznaczony jako „K”) – Stosownie do komentarza zamieszczonego w przypisie do części wykropkowanych w § 23 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy minimalna wysokość kary umownej za każdy zakończony dzień pozostawania w zwłoce w stosunku do terminu, który na etapie zawierania Umowy podlegać będzie wpisaniu w miejsce wykropkowane w § 3 ust. 1 Wzoru Umowy wynosi 0,10% kwoty bazowej, o której mowa w § 23 ust. 6 Wzoru Umowy (zgodnie z treścią komentarza zamieszczonego we Wzorze Umowy do wskazanej jednostki redakcyjnej – kwota bazową jest CENA ZA ZAMÓWIENIE pomniejszona o podatek VAT). Wykonawca w swojej ofercie może zadeklarować wyższą karę za wyżej wskazany przypadek pozostawania w zwłoce. Jeżeli Wykonawca w ramach swojej oferty zadeklaruje, iż wysokość kary umownej, o której mowa w § 23 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy wynosić będzie odpowiednio: 1) Nie mniej niż 0,15% lub więcej (ale nie więcej niż 0,20%) kwoty bazowej, o której mowa w § 23 ust. 6 Wzoru Umowy – oferta tego Wykonawcy otrzyma 10 punktów; 2) 0,20% lub więcej kwoty bazowej, o której mowa w § 23 ust. 6 Wzoru Umowy – oferta tego Wykonawcy otrzyma 20 punktów (maksymalna możliwa do uzyskania ilość punktów w ramach kryterium). Ewentualne zadeklarowanie kary umownej, o której mowa w ust. 23 ust. 1 pkt 1) Wzoru Umowy w wysokości wyższej niż 0,20% kwoty bazowej, o której mowa w § 23 ust. 6 Wzoru Umowy nie skutkuje przyznaniem dodatkowych punktów w ramach kryterium.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ae681bc3-386d-4185-99d6-6abae064863f>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ae681bc3-386d-4185-99d6-6abae064863f>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Jeżeli informacja o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę odwołania została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej jak wyżej – termin na wniesienie odwołania wynosi 15 dni od dnia przekazania w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. Powyższe w niniejszym ustępie podaje się z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 poniżej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w niniejszym postępowaniu wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie

Numero di registrazione: 8522545056

Servizio: Dział Zamówień Publicznych

Indirizzo postale: al. Piastów 17

Località: Szczecin

Codice postale: 70-310

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

Referente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

E-mail: kamila.bera@zut.edu.pl

Telefono: 480914494918

Indirizzo internet: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profilo del committente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 32ceaf8a-0f24-465b-8205-da6e9de73809 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 10:43:19 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 405666-2026

Numero dell'edizione della GU S: 112/2026

Data di pubblicazione: 12/06/2026