

405917-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Glas- und Rahmenreinigung, Fassadenreinigung Reinigung der Außenjalousien

OJ S 112/2026 12/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Klinikum der Landeshauptstadt Stuttgart gKAöR

E-mail: vergabestelle@klinikum-stuttgart.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Glas- und Rahmenreinigung, Fassadenreinigung Reinigung der Außenjalousien

Descrizione: Das Klinikum Stuttgart mit den Standorten Katharinenhospital, Olgahospital /Frauenklinik und Krankenhaus Bad Cannstatt ist ein Akademisches Lehrkrankenhaus der Universität Tübingen mit Maximalversorgungsauftrag und beschäftigt rund 9.000 Mitarbeitende. Im Rahmen dieser Ausschreibung werden Reinigungsleistungen für Glas-, Rahmen-, Fassaden- und Außenjalousien an den genannten Gebäuden vergeben. Die Leistungen umfassen die fachgerechte Reinigung sämtlicher Glas- und Rahmenflächen (innen und außen), Fassadenflächen sowie Außenjalousien einschließlich Schutzgläsern und Fliegengittern. Ziel ist ein streifenfreies, sauberes und optisch einwandfreies Erscheinungsbild aller Flächen. Die Glas-, Rahmen- und Fassadenreinigung erfolgt einmal jährlich im Zeitraum März bis Oktober. Die Außenjalousien werden bei Neubauten jährlich, bei Bestandsgebäuden alle zwei Jahre gereinigt.

Identificativo della procedura: 287f4e4f-0529-4085-b893-11b06ff9af66

Identificativo interno: 251022_VZD-5-2

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Stuttgart

Codice postale: 70174

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Reinigungsdienstleistung Standort Mltte

Descrizione: Das Klinikum Stuttgart mit den Standorten Katharinenhospital, Olgahospital /Frauenklinik und Krankenhaus Bad Cannstatt ist ein Akademisches Lehrkrankenhaus der Universität Tübingen mit Maximalversorgungsauftrag und beschäftigt rund 9.000 Mitarbeitende. Im Rahmen dieser Ausschreibung werden Reinigungsleistungen für Glas-, Rahmen-, Fassaden- und Außenjalousien an den genannten Gebäuden vergeben. Die Leistungen umfassen die fachgerechte Reinigung sämtlicher Glas- und Rahmenflächen (innen und außen), Fassadenflächen sowie Außenjalousien einschließlich Schutzgläsern und Fliegengittern. Ziel ist ein streifenfreies, sauberes und optisch einwandfreies Erscheinungsbild aller Flächen. Die Glas-, Rahmen- und Fassadenreinigung erfolgt einmal jährlich im Zeitraum März bis Oktober. Die Außenjalousien werden bei Neubauten jährlich, bei Bestandsgebäuden alle zwei Jahre gereinigt.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Vertrag kann zweimal um jeweils ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Stuttgart

Codice postale: 70174

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/4/tenderId/39936>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen werden nachgefordert.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Reinigungsdienstleistung Krankenhaus Bad Cannstatt

Descrizione: Das Klinikum Stuttgart mit den Standorten Katharinenhospital, Olgahospital /Frauenklinik und Krankenhaus Bad Cannstatt ist ein Akademisches Lehrkrankenhaus der Universität Tübingen mit Maximalversorgungsauftrag und beschäftigt rund 9.000

Mitarbeitende. Im Rahmen dieser Ausschreibung werden Reinigungsleistungen für Glas-, Rahmen-, Fassaden- und Außenjalousien an den genannten Gebäuden vergeben. Die Leistungen umfassen die fachgerechte Reinigung sämtlicher Glas- und Rahmenflächen (innen und außen), Fassadenflächen sowie Außenjalousien einschließlich Schutzgläsern und Fliegengittern. Ziel ist ein streifenfreies, sauberes und optisch einwandfreies Erscheinungsbild aller Flächen. Die Glas-, Rahmen- und Fassadenreinigung erfolgt einmal jährlich im Zeitraum März bis Oktober. Die Außenjalousien werden bei Neubauten jährlich, bei Bestandsgebäuden alle zwei Jahre gereinigt.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Vertrag kann zweimal um jeweils ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Stuttgart

Codice postale: 70174

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/4/tenderId/39936>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen werden nachgefordert.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Klinikum der Landeshauptstadt Stuttgart gKAöR

Numero di registrazione: 071127832414

Indirizzo postale: Kriegsbergstraße 60

Località: Stuttgart

Codice postale: 70174

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

Referente: Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@klinikum-stuttgart.de

Telefono: +49 711 278 32414

Fax: +49 711 278 32119

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Klinikum der Landeshauptstadt Stuttgart gKAöR

Numero di registrazione: 071127832414

Servizio: Vergabestelle

Indirizzo postale: Kriegsbergstraße 60

Località: Stuttgart
Codice postale: 70174
Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Paese: Germania
Ruoli di questa organizzazione:
Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Numero di registrazione: +49 721 9260
Indirizzo postale: Durlacher Allee 100
Località: Karlsruhe
Codice postale: 76137
Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Paese: Germania
E-mail: Vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefono: +49 721 9260
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dfe1ff0b-1ae7-4153-8fd8-eb7449b09a5d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/06/2026 16:25:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 405917-2026
Numero dell'edizione della GU S: 112/2026
Data di pubblicazione: 12/06/2026