

406166-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di edifici – Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU
OJ S 112/2026 12/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor
E-mail: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU
Descrizione: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU
Identificativo della procedura: 9fb708a0-f38a-432d-9c97-5273012a8733
Identificativo interno: HMN26T12SERV
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no
Caratteristiche principali della procedura: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts : Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1 rue Gustave EIFFEL

Località: CRETEIL

Codice postale: 94010

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Hôpital Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94010 Créteil

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1, avenue de Verdun

Località: LIMEIL BREVANNES

Codice postale: 94450

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Hôpital Emile Roux 1, avenue de Verdun 94 450 LIMEIL BREVANNES

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1, avenue Eugène Delacroix

Località: DRAVEIL

Codice postale: 91210

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Hôpital Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 1, cité Georges Clémenceau

Località: CHAMPCUEIL

Codice postale: 91750

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Hôpital Georges Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 40, rue de Mesly

Località: CRETEIL

Codice postale: 94000

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Hôpital Albert Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Descrizione: Entretien des toitures et des terrasses des sites : H. MONDOR – A. CHENEVIER – E. ROUX – DUPUYTREN – G. CLEMENCEAU

Identificativo interno: HMN26T12SERV

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: 94 000 CRÉTEIL 94 450 LIMEIL BREVANNES 91 210 DRAVEIL 91 750 CHAMPCUEIL

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Henri Mondor 1, rue Gustave EIFFEL 94000 Créteil Albert

Chenevier 40, rue de Mesly 94 000 CRÉTEIL Emile Roux 1, avenue de Verdun, 94 450

LIMEIL BREVANNES Dupuytren 1, avenue Eugène Delacroix, 91 210 DRAVEIL Georges

Clemenceau 1, cité Georges Clémenceau, 91 750 CHAMPCUEIL

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: La date limite pour toute visite est le 07/07/2026 à 12h00. Les candidats ont l'obligation de visiter le ou les sites. Cette obligation conditionne la validité de l'offre. Pour visiter le ou les sites, les candidats prennent rendez-vous uniquement par mail en mettant obligatoirement en copie, pour tous les sites, Monsieur ZAHY Samir, Monsieur CAILLIAUX Alain et Monsieur DEBIZET Pascal : L'hôpital Henri Mondor, 1 rue Gustave Eiffel 94000 Créteil Contacts : Monsieur ZAHY Samir - Mail : samir.zahi@aphp.fr - Monsieur DEBIZET Pascal - Mail : pascal.debizet@aphp.fr Monsieur Alain CAILLIAUX – Mail : alain.cailliaux@aphp.fr L'hôpital Albert Chenevier, 40 rue de Mesly 94000Créteil Contacts : Monsieur TRABELSI Tarek - Mail : tarek.trabelsi@aphp.fr et Monsieur NEOLLIER Jean-Pierre -Mail : jean-pierre.neollier@aphp.fr L'hôpital Emile Roux, 1 Avenue de Verdun 94450 Limeil-Brévannes Contacts : Madame HAMID Ikram - Mail : ikram.hamid@aphp.fr et Monsieur HERNOT Jean Michel -Mail : jean-michel.hernot@aphp.fr L'hôpital Dupuytren, 1 rue Eugène Delacroix 91211 Draveil Contact : Monsieur NAGUE Martial -Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur ZEROUALI Miloud - Mail : miloud.zerouali@aphp.fr et Monsieur SERRIN Lionel - Mail : lionel.serrin@aphp.fr L'hôpital Georges Clémenceau, 1 rue Georges Clémenceau 91750 Champcueil Contact : Monsieur NAGUE Martial - Mail : martial.nague@aphp.fr ; Monsieur DIEGUES Roberto-Carlos -Mail : roberto.diegues@aphp.fr et Monsieur CABOSTE JEAN LUC - Mail : jean-luc.caboste@aphp.fr

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Critère 1 – Valeur financière – 1.1 - Le prix global et forfaitaire : 50points Critère 2–Valeur technique–40 points–apprécié sur la base du Mémoire technique : 2.1 – Méthodologie proposée pour l'entretien préventif des toitures et terrasses : 10points 2.2 – Organisation des interventions (planification, coordination avec l'exploitant) : 10points 2.3 Adéquation et modernité des équipements utilisés (sécurité, accès en toiture, levage, inspection) : 10points 2.4 - Qualité du rapport proposé pour les ouvrages visités. Un modèle vierge sera joint au format papier et au format informatique. : 10points Critère 3–Développement durable–10points 3.1 Qualité environnementale des produits d'entretien et de traitement :4points 3.2 Mesures pour éviter les rejets vers les eaux pluviales, protection des réseaux EP, maîtrise des écoulements lors du nettoyage/démoussage : 3points 3.3 Formation du personnel aux pratiques environnementales, procédures internes, référent environnemental éventuel : 3points

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: marches-publics.gouv.fr <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Informazioni supplementari: DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES ET OFFRES : Le 16/07/2026 à 12h00 LES QUESTIONS SONT DEPOSEES SUR marches-publics.gouv.fr
DATE LIMITE DES QUESTIONS DES CANDIDATS : Le 08/07/2026 à 12h00
DATE LIMITE DE VISITE : Le 07/07/2026 à 12h00

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Critère 1 – Valeur financière de l'offre – 50 points Critère 2 – Valeur technique de l'offre– 40 points – apprécié sur la base du Mémoire technique reprenant les éléments suivants : (Voir détail des éléments dans le règlement de la consultation) Critère 3 – Développement durable – 10 points

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: 2 mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Organizzazione che tratta le offerte: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hôpitaux Universitaires Henri Mondor

Numero di registrazione: 26750045200557

Indirizzo postale: 1 Rue Gustave Eiffel

Località: CRETEIL

Codice postale: 94010

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Referente: Département des Marchés Publics

E-mail: eddy-pierrick.nsana@aphp.fr

Telefono: 0145178465

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014984&orgAcronyme=x7c>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Paris

Numero di registrazione: 17750005500013

Indirizzo postale: 7, rue de Jouy
Località: PARIS Cedex 04
Codice postale: 75181
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefono: +33 144594400

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c2925fb8-f5ed-42f1-a403-8829a8e5328c - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/06/2026 15:14:09 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 406166-2026
Numero dell'edizione della GU S: 112/2026
Data di pubblicazione: 12/06/2026