

406489-2026 - Gara

Lussemburgo – Lavori di costruzione di centri di assistenza diurna – Bau einer Kindertagesstätte in vorgefertigter Bauweise entlang der rue Henri Tudor in Esch-sur-Alzette

OJ S 113/2026 15/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

E-mail: marc.lukas@villeesch.lu

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Ordine pubblico e sicurezza

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bau einer Kindertagesstätte in vorgefertigter Bauweise entlang der rue Henri Tudor in Esch-sur-Alzette

Descrizione: Lage des Gebäudes: Das Gebäude kommt entlang der Rue Henri Tudor, unweit der Luxemburger Straße in Esch-sur-Alzette zu liegen. Das Gelände ist weitgehend flach. Das zu erstellende Gebäude wird freistehen. Konfiguration des Gebäudes: Es handelt sich um eine Kindertagesstätte, welche als zweigeschossiges Gebäude ausgeführt wird. Das Gebäude soll in modularer respektive weitgehend vorgefertigter Bauweise erstellt werden. Um eine möglichst kurze Bauzeit zu erzielen, wird eine vorgefertigte Bauweise bevorzugt. Prinzipiell ist die Konstruktionsweise dem Bieter freigestellt, sofern sie die Bedingungen der Baubeschreibung erfüllt und eine zügige Bauabwicklung gewährleistet ist Hauptabmessungen: Gesamtlänge etwa 32,90 m Gesamttiefe etwa 30,60 m Zwei Vollgeschosse mit einer Geschosshöhe etwa 3,60 m (diese ist ggf. vom Bieter den Erfordernissen anzupassen) Lichte Höhe in den Fluren und Nebenräumen 2,60 m Lichte Höhe in den Gruppenräumen und anderen Haupträumen min. 3,00 m Bruttogeschossflächen: Erdgeschoss: etwa 875 m² Obergeschoss: etwa 875 m² Gesamtbruttofläche: etwa 1750 m² Beginn / Dauer der Arbeiten : 3. Quartal 2026 / 120 Arbeitstage

Identificativo della procedura: 39aa3987-1a72-4df3-847f-1e616d2c4d33

Identificativo interno: 2601526

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215221 Lavori di costruzione di centri di assistenza diurna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Modalités de retrait du dossier : Die Ausschreibungsunterlagen, müssen über das Portal für öffentliche Aufträge (www.pmp.lu) heruntergeladen werden.
Réception des offres/candidatures : Gebote sind zwingend und ausschließlich über das Vergabeportal vor dem für die Eröffnung festgesetzten Datum und Uhrzeit abzugeben.
Conditions de participation : Alle Teilnahmebedingungen sind in den Ausschreibungsunterlagen angegeben.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Bau einer Kindertagesstätte in vorgefertigter Bauweise entlang der rue Henri Tudor in Esch-sur-Alzette

Descrizione: Lage des Gebäudes: Das Gebäude kommt entlang der Rue Henri Tudor, unweit der Luxemburger Straße in Esch-sur-Alzette zu liegen. Das Gelände ist weitgehend flach. Das zu erstellende Gebäude wird freistehen. Konfiguration des Gebäudes: Es handelt sich um eine Kindertagesstätte, welche als zweigeschossiges Gebäude ausgeführt wird. Das Gebäude soll in modularer respektive weitgehend vorgefertigter Bauweise erstellt werden. Um eine möglichst kurze Bauzeit zu erzielen, wird eine vorgefertigte Bauweise bevorzugt. Prinzipiell ist die Konstruktionsweise dem Bieter freigestellt, sofern sie die Bedingungen der Baubeschreibung erfüllt und eine zügige Bauabwicklung gewährleistet ist Hauptabmessungen: Gesamtlänge etwa 32,90 m Gesamttiefe etwa 30,60 m Zwei Vollgeschosse mit einer Geschosshöhe etwa 3,60 m (diese ist ggf. vom Bieter den Erfordernissen anzupassen) Lichte Höhe in den Fluren und Nebenräumen 2,60 m Lichte Höhe in den Gruppenräumen und anderen Haupträumen min. 3,00 m Bruttogeschossflächen: Erdgeschoss: etwa 875 m2 Obergeschoss: etwa 875 m2 Gesamtbruttofläche: etwa 1750 m2 Beginn / Dauer der Arbeiten : 3. Quartal 2026 / 120 Arbeitstage
Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215221 Lavori di costruzione di centri di assistenza diurna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543244?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543244?orgAcronyme=t5y>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco, francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 0 Mese

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Juridictions administratives

Informazioni sui termini per il riesame: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Organizzazione che tratta le offerte: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Numero di registrazione: 00005132045

Indirizzo postale: Place de l'hôtel de ville

Località: Esch-sur-alzette

Codice postale: 4002
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
Referente: Architektendivision Herr Marc Lukas
E-mail: marc.lukas@villeesch.lu
Telefono: 2754 1

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Juridictions administratives
Numero di registrazione: JURAD
Indirizzo postale: 1, rue du Fort Thüngen
Località: Luxembourg
Codice postale: 1499
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
Referente: Tribunal administratif - greffe
E-mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telefono: 42105-1
Indirizzo internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fdf5928c-a9f5-45b4-9d00-0cc4dd478992 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 11:26:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 406489-2026
Numero dell'edizione della GU S: 113/2026
Data di pubblicazione: 15/06/2026