

406490-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia – Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane
OJ S 113/2026 15/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEMSAMAR (971)

E-mail: kkelly@semsamar.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane

Descrizione: Marché de Services - Nettoyage des Parties Communes des Résidences locatives de la SEMSAMAR sur les territoires de Saint Martin, Martinique et Guyane

Identificativo della procedura: c3a2355a-947a-4565-8008-bebc39eaaa90

Identificativo interno: 2026F016

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 11

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 11

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Nord)

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Nord)

Identificativo interno: 2026F016 LOT 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAINT MARTIN CEDEX

Codice postale: 97057

Suddivisione del paese (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 ans

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Sud)

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Saint Martin (Secteur Sud)

Identificativo interno: 2026F016 LOT 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAINT MARTIN CEDEX

Codice postale: 97057

Suddivisione del paese (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 ans

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAP NORD

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAP NORD

Identificativo interno: 2026F016 LOT 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CACEM

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CACEM

Identificativo interno: 2026F016 LOT 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Lot n°2C : Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAESM

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de CAESM

Identificativo interno: 2026F016 LOT 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)
Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de la commune de Cayenne
Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de la commune de Cayenne
Identificativo interno: 2026F016 LOT 6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.
Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de Matoury

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de Matoury

Identificativo interno: 2026F016 LOT 7

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.

Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de l'Ouest Guyanais

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur le territoire de l'Ouest Guyanais

Identificativo interno: 2026F016 LOT 8

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.
Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)
Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Macouria et Remire Montjoly
Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires des communes de Macouria et Remire Montjoly
Identificativo interno: 2026F016 LOT 9

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an.
Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Cayenne (Marché réservé)

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Cayenne (Marché réservé)

Identificativo interno: 2026F016 LOT 10

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Ce lot est un marché réservé. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Matoury (Marché réservé)

Descrizione: Nettoyage des Parties Communes des résidences de la SEMSAMAR sur les territoires de la ville de Matoury (Marché réservé)

Identificativo interno: 2026F016 LOT 11

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guyane (FRY30)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Durée du marché 1 an. Possibilité de reconduction 1 fois 1 an. Ce lot est un marché réservé. Heure limite de réception des offres indiquée est celle du pouvoir adjudicateur

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Performances en matière de protection de l'environnement

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/06/2026 13:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Informazioni sui termini per il riesame: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Judiciaire de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMSAMAR (971)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMSAMAR (971)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMSAMAR (971)
Organizzazione che tratta le offerte: SEMSAMAR (971)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEMSAMAR (971)
Numero di registrazione: 33336111100060
Indirizzo postale: Parc d'activité de la Jaille
Località: Baie-Mahault
Codice postale: 97122
Suddivisione del paese (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Paese: Francia
E-mail: kkelly@semsamar.fr
Telefono: +33 590323600
Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.semsamar.fr>
Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Fort de France
Numero di registrazione: 17972111300142
Indirizzo postale: 35 Boulevard du Général de Gaulle
Località: FORT DE FRANCE
Codice postale: 97200
Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)
Paese: Francia
E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr
Telefono: +33 596484141

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

356260-2026

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Au lieu de Date limite de réception des offres : le 29 Juin 2026 - 12h00 (Heure du pouvoir adjudicateur) lire Date limite de réception des offres : le 06 Juillet 2026 - 12h00 (Heure du pouvoir adjudicateur)

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fbe6e1f6-73be-4787-b154-bb3448c9ef45 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 17:24:08 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 406490-2026

Numero dell'edizione della GU S: 113/2026

Data di pubblicazione: 15/06/2026