

406543-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Unterhalts- und Glasreinigung Insel Rügen

OJ S 113/2026 15/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Unterhalts- und Glasreinigung Insel Rügen

Descrizione: Erbringen von Unterhalts- und Glasreinigung auf der Insel Rügen und der Insel Hiddensee

Identificativo della procedura: 8b5e129e-e8af-45e1-9072-670442823a53

Identificativo interno: 26OMV03G

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Insel Hiddensee und Insel Rügen siehe Anlage 1

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Das Ausfüllen einer EEE ist aufgrund des zwingenden digitalen Ausfüllens des Bewerberbogens oder des Formblattes 124 entbehrlich (siehe dazu Vergabeunterlagen). Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los 1 UnterhaltsLos 1 Unterhalts-und Grundreinigung Insel Hiddensee und Insel Rügen

Descrizione: Erbringen von Unterhalts- und Glasreinigung auf der Insel Rügen und der Insel Hiddensee

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Wird der Vertrag nicht fristgerecht gekündigt, verlängert sich die Laufzeit um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlaufzeit von vier Jahren.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Insel Hiddensee und Insel Rügen siehe Anlage 1

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst# Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154983

Eigenerklärung (Formblatt 124) zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit dieser Dienstleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, einschließlich des Anteils an Leistungen, die gemeinsam mit anderen Unternehmen erbracht wurden.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) zur Eintragung in die Handwerksrolle bzw. zur Mitgliedschaft in der Industrie- und Handelskammer sowie Vorlage der entsprechenden Nachweise (z. B. Gewerbeanmeldung, Handwerkskarte oder IHK-Bescheinigung).

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage einer qualifizierten

Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft bzw. des zuständigen Unfallversicherungsträgers.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden 5.500.000 €, Sach- und Umweltschäden: 5.000.000 €, Schlüsselverlustschäden: 250.000 €, Vermögensschäden: 250.000 €, Schäden gegen Datenschutzrecht: 250.000 € Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit angemessener Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder Eigenerklärung, dass eine entsprechende Versicherung besteht bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird. Siehe Vertragsmuster.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis von 3 Referenzen, in Art und Umfang vergleichbarer Leistungen, aus den letzten drei Jahren

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis eines zertifizierten Qualitätsmanagementsystems (z. B. ISO 9001, RAL-GZ 902 oder gleichwertig) oder gleichwertiger Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis der fachlichen Qualifikation der für die Leistungserbringung vorgesehenen Projektleitung und Objektleitung.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G allgemeine Erklärung über die Handhabung einer Vertretungsregelung für Ausfallzeiten wie z.B. Urlaub oder Krankheit

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Beschreibung der für die Leistungserbringung vorgesehenen technischen Ausstattung, Geräte und Maschinen.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Einzureichen sind - Erklärung zum Datenschutz - Verpflichtungserklärung nach TVgG M-V Anlage 1 und 2 - Anlage 2 Eigenerklärung Bezug Russland

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Der Zuschlag erfolgt nach § 58 Abs.1 VgV und wird nach Maßgabe des § 127 GWB auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Dieses wird anhand eines Leistungs-Preis-Quotienten (LPQ) ermittelt siehe FB227 Wertung der Angebote

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154983>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informazioni sui termini per il riesame: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Organizzazione che tratta le offerte: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Los 2 Unterhalts-und Grundreinigung Insel Rügen

Descrizione: Erbringen von Unterhalts- und Glasreinigung auf der Insel Rügen und der Insel Hiddensee

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Wird der Vertrag nicht fristgerecht gekündigt, verlängert sich die Laufzeit um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlaufzeit von vier Jahren.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Insel Rügen siehe Anlage 1

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst# Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154983

Eigenerklärung (Formblatt 124) zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit dieser Dienstleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, einschließlich des Anteils an Leistungen, die gemeinsam mit anderen Unternehmen erbracht wurden.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) zur Eintragung in die Handwerksrolle bzw. zur Mitgliedschaft in der Industrie- und Handelskammer sowie Vorlage der entsprechenden Nachweise (z. B. Gewerbeanmeldung, Handwerkskarte oder IHK-Bescheinigung).

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage einer qualifizierten

Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft bzw. des zuständigen Unfallversicherungsträgers.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über das Bestehen einer

Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden 5.500.000 €, Sach- und Umweltschäden: 5.000.000 €, Schlüsselverlustschäden: 250.000 €, Vermögensschäden: 250.000 €, Schäden gegen Datenschutzrecht: 250.000 € Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit angemessener Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder Eigenerklärung, dass eine entsprechende Versicherung besteht bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird. Siehe Vertragsmuster.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis von 3 Referenzen, in Art und Umfang vergleichbarer Leistungen, aus den letzten drei Jahren

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis eines zertifizierten Qualitätsmanagementsystems (z. B. ISO 9001, RAL-GZ 902 oder gleichwertig) oder gleichwertiger Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis der fachlichen Qualifikation der für die Leistungserbringung vorgesehenen Projektleitung und Objektleitung.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G allgemeine Erklärung über die Handhabung einer Vertretungsregelung für Ausfallzeiten wie z.B. Urlaub oder Krankheit

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Beschreibung der für die Leistungserbringung vorgesehenen technischen Ausstattung, Geräte und Maschinen.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Einzureichen sind - Erklärung zum Datenschutz - Verpflichtungserklärung nach TVgG M-V Anlage 1 und 2 - Anlage 2 Eigenerklärung Bezug Russland

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Der Zuschlag erfolgt nach § 58 Abs.1 VgV und wird nach Maßgabe des § 127 GWB auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Dieses wird anhand eines Leistungs-Preis-Quotienten (LPQ) ermittelt siehe FB227 Wertung der Angebote

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154983>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informazioni sui termini per il riesame: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Los 3 Glasreinigung Insel Hiddensee und Insel Rügen

Descrizione: Erbringen von Unterhalts- und Glasreinigung auf der Insel Rügen und der Insel Hiddensee

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Wird der Vertrag nicht fristgerecht gekündigt, verlängert sich die Laufzeit um je ein weiteres Jahr, höchstens jedoch auf eine Gesamtlaufzeit von vier Jahren.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Insel Hiddensee und Insel Rügen siehe Anlage 1

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst# Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154983 Eigenerklärung (Formblatt 124) zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit dieser Dienstleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, einschließlich des Anteils an Leistungen, die gemeinsam mit anderen Unternehmen erbracht wurden.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) zur Eintragung in die Handwerksrolle bzw. zur Mitgliedschaft in der Industrie- und Handelskammer sowie Vorlage der entsprechenden Nachweise (z. B. Gewerbeanmeldung, Handwerkskarte oder IHK-Bescheinigung).

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft bzw. des zuständigen Unfallversicherungsträgers.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: Personenschäden 5.500.000 €, Sach- und Umweltschäden: 5.000.000 €, Schlüsselverlustschäden: 250.000 €, Vermögensschäden: 250.000 €, Schäden gegen Datenschutzrecht: 250.000 € Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit angemessener Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder Eigenerklärung, dass eine entsprechende Versicherung besteht bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird. Siehe Vertragsmuster.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis von 3 Referenzen, in Art und Umfang vergleichbarer Leistungen, aus den letzten drei Jahren

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis eines zertifizierten Qualitätsmanagementsystems (z. B. ISO 9001, RAL-GZ 902 oder gleichwertig) oder gleichwertiger Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Nachweis der fachlichen Qualifikation der für die Leistungserbringung vorgesehenen Projektleitung und Objektleitung.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G allgemeine Erklärung über die Handhabung einer Vertretungsregelung für Ausfallzeiten wie z.B. Urlaub oder Krankheit

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Gemäß FB Eignung_LD_26OMV03G Beschreibung der für die Leistungserbringung vorgesehenen technischen Ausstattung, Geräte und Maschinen.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Einzureichen sind - Erklärung zum Datenschutz - Verpflichtungserklärung nach TVgG M-V Anlage 1 und 2 - Anlage 2 Eigenerklärung Bezug Russland

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Der Zuschlag erfolgt nach § 58 Abs.1 VgV und wird nach Maßgabe des § 127 GWB auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Dieses wird anhand eines Leistungs-Preis-Quotienten (LPQ) ermittelt siehe FB227 Wertung der Angebote

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154983>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informazioni sui termini per il riesame: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Organizzazione che tratta le offerte: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

Numero di registrazione: 13-L45012000000-38

Servizio: Abteilung IV, Referat 450

Indirizzo postale: Schloßstraße 9-11

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

Referente: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Telefono: 000

Indirizzo internet: <https://www.sbl-mv.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Numero di registrazione: 13-L50010000000-78

Servizio: Geschäftsstelle der Vergabekammern

Indirizzo postale: Johannes-Stelling-Straße 14

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

Referente: Geschäftsstelle der Vergabekammern

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefono: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

Indirizzo internet: <https://www.regierung-mv.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0007

Nome ufficiale: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Numero di registrazione: 13-L45310001000-60

Indirizzo postale: Am Gorzberg Haus 8

Località: Greifswald

Codice postale: 17489

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Paese: Germania

Referente: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Telefono: 000

Indirizzo internet: <https://sbl-mv.de>

Profilo del committente: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0008

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4e078c8a-84fb-40b5-ad34-6e1cb74a95ca - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/06/2026 12:48:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 406543-2026

