

407908-2026 - Gara

Svezia – Servizi connessi alla costruzione – Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd

OJ S 113/2026 15/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Varbergs Bostadsaktiebolag

E-mail: josefin.heda@ecenea.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd

Descrizione: Varbergs Bostad bjuder in till att lämna anbud avseende ramavtal för konsulttjänster inom byggprocessen, med huvudsaklig inriktning mot byggledning.

Upphandlingen avser att säkerställa Beställarens behov av konsultstöd i planerings-, projekterings- och genomförandeskedan i Beställarens fastighetsbestånd. Det åligger anbudsgivaren att förvissa sig om förutsättningarna för genomförandet av uppdrag.

Identificativo della procedura: cd412a85-1653-4688-9b3b-a55e844521cb

Identificativo interno: 2026:101

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hallands län (SE231)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd
Descrizione: Varbergs Bostad bjuder in till att lämna anbud avseende ramavtal för konsulttjänster inom byggprocessen, med huvudsaklig inriktning mot byggledning. Upphandlingen avser att säkerställa Beställarens behov av konsultstöd i planerings-, projekterings- och genomförandeskedan i Beställarens fastighetsbestånd. Det åligger anbudsgivaren att förvissa sig om förutsättningarna för genomförandet av uppdrag.
Identificativo interno: 2026:101

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71500000 Servizi connessi alla costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hallands län (SE231)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Data di fine durata: 31/10/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Se UHD.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94560>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94560&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=94560&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94560&GoTo=Tender)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 79 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Kattegattsvägen 18B

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Varbergs Bostadsaktiebolag

Numero di registrazione: 5565024220

Servizio: Varbergs Bostadsaktiebolag

Indirizzo postale: Box 83

Località: VARBERG

Codice postale: 43222

Suddivisione del paese (NUTS): Hallands län (SE231)

Paese: Svezia

Referente: Josefin Hedå

E-mail: josefin.heda@ecenea.se

Telefono: 0340-697500

Indirizzo internet: <https://www.varbergsbostad.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 53197

Località: Göteborg

Codice postale: 400 15

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefono: 031-732 70 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a071150c-7a13-4133-b40e-f6b3e8cb36c0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/06/2026 11:46:54 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 12/06/2026 11:46:55 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 407908-2026

Numero dell'edizione della GU S: 113/2026

Data di pubblicazione: 15/06/2026