

408384-2026 - Gara

Francia – Lavori di idraulica – TRAVAUX ET MAINTENANCE CORRECTIVE SUR LES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE-VENTILATION-CLIMATISATION ET PLOMBERIE SUR LE PATRIMOINE DU DÉPARTEMENT DE LA SARTHE

OJ S 113/2026 15/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Département de la Sarthe

E-mail: scp@cg72.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: TRAVAUX ET MAINTENANCE CORRECTIVE SUR LES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE-VENTILATION-CLIMATISATION ET PLOMBERIE SUR LE PATRIMOINE DU DÉPARTEMENT DE LA SARTHE

Descrizione: La présente consultation est lancée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert définie aux articles R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande publique. Les prestations feront l'objet de deux accords-cadres multi-attributaires exécutés par émission de bons de commande suivant la définition des articles R2162-2, R2162-4 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la Commande Publique. Il sera retenu maximum deux prestataires par lot. Toutefois, il ne pourra être retenu en première position que sur un seul lot. Le Département de la Sarthe, dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions des articles L. 2112-2 du Code de la Commande publique en incluant dans le cahier des charges de ce marché public une clause obligatoire de promotion de l'emploi. Cette clause est applicable au présent accord-cadre, les heures d'insertion sont de : - 525 heures par période pour le lot n°1 ; - 210 heures par période pour le lot n°2

Identificativo della procedura: f71cddcf-da47-4305-b82a-36387877d36c

Identificativo interno: 26FT-DICMG-3582-Y

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Département de la Sarthe

Località: Le Mans

Codice postale: 72000

Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Depuis le 1er octobre 2018, l'offre électronique est obligatoire. En revanche, la signature électronique est facultative lors de la remise des offres. Seul le candidat retenu devra obligatoirement se doter d'une signature électronique pour signer le marché. Pour obtenir tous les renseignements d'ordre administratif et technique qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats sont invités au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres à passer par le module « Correspondre avec l'acheteur » de la plate-forme www.sarthe-marchespublics.fr. En cas de dysfonctionnement, vous pouvez contacter le secrétariat du Service Juridique et Commande Publique au 02.43.54.72.66. Une réponse sera alors adressée en temps utile à tous les candidats au plus tard 8 jours avant la date limite de remise des offres

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Travaux de petites réparations et maintenance sur les secteurs 1, 2, 6 et 7 Sarthe Nord-Le Mans Métropole

Descrizione: Voir le détail dans le CCAP - Le montant maximum par période est de 1 000 000 euro(s) HT

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Département de la Sarthe

Località: Le Mans

Codice postale: 72000

Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 10/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Période ferme : Du 10/10/2026 ou à compter de la date de notification si celle-ci est postérieure, au 31/12/2027 Recondution n°1 : Du 01/01/2028 au 31/12/2028 Recondution n°2 : Du 01/01/2029 au 31/12/2029 Recondution n°3 : Du 01/01/2030 au 30/09/2030

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: La présentation d'au moins l'une des qualifications suivantes ou leurs équivalents : Qualibat 5113, Qualibat 5213 . La présentation d'une qualification ou équivalent concernant la sous-section 4 - désamiantage déplombage

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Les candidats peuvent utiliser les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) simplifiés fournis au Dce ou Dume pour présenter leur candidature. Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique de l'offre (voir détail dans le règlement de la consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Les performances en matière de protection de l'environnement (voir le détail dans le règlement de la consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le prix des prestations (voir détail dans le règlement de la consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1834011>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1834011>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/07/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Financement : Une avance sera versée au titulaire si le montant HT du bon de commande et son délai d'exécution atteignent les seuils fixés à l'article R2191-3 du Code de la Commande Publique. Voir CCAP article 5.2 Règlement par virement sous 30 jours. Voir CCAP article 3-2.3. Forme juridique : Chaque accord-cadre sera conclu : - soit avec un prestataire unique ; - soit avec des prestataires groupés solidaires ; - soit avec des prestataires groupés conjoints. Le mandataire du groupement conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître de l'ouvrage, pour l'exécution de l'accord-cadre

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Nantes

Informazioni sui termini per il riesame: www.telerecours.fr

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Département de la Sarthe

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Travaux de petites réparations et maintenance sur les secteurs 3, 4 et 5 Sarthe Sud

Descrizione: Voir le détail dans le CCAP - Le montant maximum par période est de 1 000 000 euro(s) HT

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Département de la Sarthe

Località: Le Mans

Codice postale: 72000

Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 10/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Période ferme : Du 10/10/2026 ou à compter de la date de notification si celle-ci est postérieure, au 31/12/2027 Reconduction n°1 : Du 01/01/2028 au 31/12/2028 Reconduction n°2 : Du 01/01/2029 au 31/12/2029 Reconduction n°3 : Du 01/01/2030 au 30/09/2030

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: La présentation d'au moins l'une des qualifications suivantes ou leurs équivalents : Qualibat 5113, Qualibat 5213 . La présentation d'une qualification ou équivalent concernant la sous-section 4 - désamiantage déplombage

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Les candidats peuvent utiliser les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) simplifiés fournis au Dce ou Dume pour présenter leur candidature. Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique de l'offre (voir détail dans le règlement de la consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Les performances en matière de protection de l'environnement (voir le détail dans le règlement de la consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le prix des prestations (voir détail dans le règlement de la consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1834011>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1834011>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/07/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Financement : Une avance sera versée au titulaire si le montant HT du bon de commande et son délai d'exécution atteignent les seuils fixés à l'article R2191-3 du Code de la Commande Publique. Voir CCAP article 5.2 Règlement par virement sous 30 jours. Voir CCAP article 3-2.3. Forme juridique : Chaque accord-cadre sera conclu : - soit avec un prestataire unique ; - soit avec des prestataires groupés solidaires ; - soit avec des prestataires groupés conjoints. Le mandataire du groupement conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître de l'ouvrage, pour l'exécution de l'accord-cadre

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Nantes

Informazioni sui termini per il riesame: www.telerecours.fr

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Département de la Sarthe

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 285757FE-055C-1CB4-1AC6967BF04C7867

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Département de la Sarthe

Numero di registrazione: 1644

Indirizzo postale: Hôtel du département Place Aristide Briand

Località: Le Mans

Codice postale: 72072

Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)

Paese: Francia

Referente: le Président

E-mail: scp@cg72.fr

Telefono: 0243547266

Indirizzo internet: <http://www.sarthe.fr>

Profilo del committente: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Département de la Sarthe

Numero di registrazione: 2857583B-C815-6284-25A1AC84B45A071B

Località: Le Mans
Codice postale: 72000
Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)
Paese: Francia
E-mail: contact-marches@sarthe.fr
Telefono: 0243547266

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Nantes
Numero di registrazione: 2857584B-AFD1-99A9-9960EFFF36753D89
Indirizzo postale: 6, allée de l'Ile-Gloriette Cs 24111
Località: Nantes
Codice postale: 44041
Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefono: 0240994600
Fax: 0240994658
Indirizzo internet: <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics
Numero di registrazione: 2857585B-B09A-5717-3ABCA8DCE7B7B2BB
Indirizzo postale: Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso
Località: Nantes
Codice postale: 44202
Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Paese: Francia
E-mail: paysdl.ccira@direccte.gouv.fr
Telefono: 0253467902
Indirizzo internet: <http://www.marche-public.fr/Marches-publics/Definitions/Entrees/Ccra.htm>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: df8eb001-08cd-4e41-8d55-ff23329166fe - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 17:10:18 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 408384-2026
Numero dell'edizione della GU S: 113/2026

