

408497-2026 - Gara

Irlanda – Servizi energetici e affini – For the establishment of a Multi-Party Framework for Energy Performance Contracts for the Dublin Local Authorities

OJ S 113/2026 15/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Codema - Dublin's Energy Agency

E-mail: grainne.macnamara@codema.ie

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: For the establishment of a Multi-Party Framework for Energy Performance Contracts for the Dublin Local Authorities

Descrizione: EPC is the provision of energy services with a guaranteed outcome. This means that the successful candidate for each project will provide the Framework Purchaser with a contractual guarantee of achieved savings and return on investment. Codema, on behalf of the four Dublin Local Authorities (DLAs), is the authority responsible for this procurement process. The framework applies to the four local authorities in the Dublin region – Dublin City Council, Fingal County Council, Dun-Laoghaire-Rathdown County Council, and South Dublin County Council, hereinafter referred to as the Framework Purchasers. Call-off contracts from this Framework Agreement will be directly between the relevant Framework Purchaser and the Framework Member/successful tenderer.

Identificativo della procedura: 172efc8d-b151-4783-8bfc-c8285e9b0070

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314000 Servizi energetici e affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 42511110 Pompe di calore, 09330000 Energia solare, 09331200 Moduli fotovoltaici solari, 09332000 Impianto solare, 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

Informazioni supplementari: IE061

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

Informazioni supplementari: IE061

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 22 000 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 22 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: For the establishment of a Multi-Party Framework for Energy Performance Contracts for the Dublin Local Authorities

Descrizione: EPC is the provision of energy services with a guaranteed outcome. This means that the successful candidate for each project will provide the Framework Purchaser with a contractual guarantee of achieved savings and return on investment. Codema, on behalf of the four Dublin Local Authorities (DLAs), is the authority responsible for this procurement process. The framework applies to the four local authorities in the Dublin region – Dublin City Council, Fingal County Council, Dun-Laoghaire-Rathdown County Council, and South Dublin County Council, hereinafter referred to as the Framework Purchasers. Call-off contracts from this Framework Agreement will be directly between the relevant Framework Purchaser and the Framework Member/successful tenderer.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314000 Servizi energetici e affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 42511110 Pompe di calore, 09330000 Energia solare, 09331200 Moduli fotovoltaici solari, 09332000 Impianto solare, 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 22 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/07/2026 16:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8391065>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8391065>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 5

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Codema - Dublin's Energy Agency

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Codema - Dublin's Energy Agency

Organizzazione che tratta le offerte: Codema - Dublin's Energy Agency

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Codema - Dublin's Energy Agency
Numero di registrazione: 263306
Indirizzo postale: Floor 2, The Grainstore at The Digital Hub, Roe Lane, The Liberties, Dublin
Località: Dublin
Codice postale: D08 KC81
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: grainne.macnamara@codema.ie
Telefono: 353 (0) 1 707 9818
Indirizzo internet: <https://www.codema.ie/>
Profilo del committente: <https://www.codema.ie/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland
Numero di registrazione: The High Court of Ireland
Servizio: The High Court of Ireland
Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Località: Dublin
Codice postale: D07 WDX8
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f24b96be-179b-4259-b486-67739c418290 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 17:45:27 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 408497-2026

Numero dell'edizione della GU S: 113/2026

Data di pubblicazione: 15/06/2026