

408885-2026 - Gara

Portogallo – Lavori di ristrutturazione – ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

OJ S 113/2026 15/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Município de Castanheira de Pera

E-mail: camara@cm-castanheiradepera.pt

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Descrizione: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Identificativo della procedura: c0d8c7ab-e373-4fde-b75a-0e523a95987e

Identificativo interno: 2026.OP.04

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Praça Visconde de Castanheira de Pera

Località: Castanheira de Pera

Codice postale: 3280-017

Suddivisione del paese (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 330 653,95 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Descrizione: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Identificativo interno: 2026.OP.04

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Retorta

Località: Castanheira de Pêra

Codice postale: 3280-006

Suddivisione del paese (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 730 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 330 653,95 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Outros

Descrizione: Fator Preço

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEwNzkyOQ

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acingov.pt>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 66 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: NA

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Conforme Programa de Procedimento

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Município de Castanheira de Pera

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dias

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Município de Castanheira de Pera

Numero di registrazione: 506731324

Servizio: Presidente da Câmara Municipal

Indirizzo postale: Praça Visconde de Castanheira de Pera

Località: Castanheira de Pêra

Codice postale: 3280-017

Suddivisione del paese (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Paese: Portogallo

Referente: Presidente da Câmara Municipal

E-mail: camara@cm-castanheiradepera.pt

Telefono: 236430280

Fax: 236432307

Indirizzo internet: <https://www.cm-castanheiradepera.pt/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.acingov.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Numero di registrazione: 500792887
Servizio: Unidade do Diário da República
Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida
Località: Lisboa
Codice postale: 1000-042
Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Paese: Portogallo
Referente: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b359cb49-29c3-4c2a-a0d8-5225d3e38c4b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 16:55:03 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 408885-2026
Numero dell'edizione della GU S: 113/2026
Data di pubblicazione: 15/06/2026