

## 409745-2026 - Gara

**Francia – Lavori di riparazione e manutenzione di tetti – Entretien des toitures-terrasses, des gouttières et chéneaux**

**OJ S 113/2026 15/06/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: FLANDRE OPALE HABITAT

E-mail: [agilliers@flandreopalehabitat.fr](mailto:agilliers@flandreopalehabitat.fr)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Entretien des toitures-terrasses, des gouttières et chéneaux

Descrizione: Le présent marché a pour objet - l'entretien des terrasses inaccessibles, des gouttières, des chéneaux et des descentes d'eaux pluviales du patrimoine de FLANDRE OPALE HABITAT. - Les travaux d'entretien sur les toitures terrasses, les couvertures, les gouttières, les chéneaux et les descentes d'eaux pluviales du patrimoine de FLANDRE OPALE HABITAT Nota importante : les bâtiments gérés en copropriété et les habitas spécifiques pourront être inclus dans les mêmes conditions sur des demandes spécifiques.

Identificativo della procedura: 2dece9ab-6ea6-4b7e-8a91-7e74c98abe3f

Identificativo interno: Toitures terrasses 2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

**2.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

**2.1.4. Informazioni generali**

**Base giuridica:**  
Direttiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 8

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 8

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Entretien des toitures terrasses TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements"

Descrizione: Entretien des toitures terrasses TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements

Identificativo interno: Lot 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Entretien des toitures terrasses TINT Territoire Intérieur 3 646 logements

Descrizione: Entretien des toitures terrasses TINT Territoire Intérieur 3 646 logements

Identificativo interno: Lot 2

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 24 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

#### **5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: Entretien des toitures terrasses Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Descrizione: Entretien des toitures terrasses Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Identificativo interno: Lot 3

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 12 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.  
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita  
Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>  
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese  
Catalogo elettronico: Non consentita  
Varianti: Non consentita  
Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale  
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Fatturazione elettronica: Consentita  
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara  
Numero massimo di partecipanti: 1

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

#### **5.1. Lotto: LOT-0004**

Titolo: Entretien des toitures terrasses Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Descrizione: Entretien des toitures terrasses Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Identificativo interno: Lot 4

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 12 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

##### **5.1.12. Condizioni di appalto**

###### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

**5.1. Lotto: LOT-0005**

Titolo: Entretien des gouttières et des TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements

Descrizione: Entretien des gouttières et des TAS Territoire Artois Sud 1 908 logements

Identificativo interno: Lot 5

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 12 Mesi

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

### 5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Entretien des gouttières et des chéneaux TINT Territoire Intérieur 3 646 logements  
Descrizione: Entretien des gouttières et des chéneaux TINT Territoire Intérieur 3 646 logements  
Identificativo interno: Lot 6

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori  
Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré  
Località: DUNKERQUE  
Codice postale: 59140  
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)  
Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.  
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita  
Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>  
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese  
Catalogo elettronico: Non consentita  
Varianti: Non consentita  
Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale  
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Fatturazione elettronica: Consentita  
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

#### **5.1. Lotto: LOT-0007**

Titolo: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Descrizione: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire LITTORAL - TLIT Littoral Pas-de-Calais 5 408 logements

Identificativo interno: Lot 7

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 12 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

#### **5.1. Lotto: LOT-0008**

Titolo: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Descrizione: Entretien des gouttières et des chéneaux Territoire DUNKERQUOIS et Hauts de Flandres - TDK 6 645logements

Identificativo interno: Lot 8

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 12 Mesi

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.proxilegales.fr/publisher\\_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=35493](https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=35493), <https://www.proxilegales.fr>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.proxilegales.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: 13 Avenue du Peuple Belge

Informazioni sui termini per il riesame: Si un différend survient entre le maître d'oeuvre et le titulaire, sous forme de réserve à un ordre de service ou sous toute autre forme, le titulaire remet au maître de l'ouvrage avec transmission d'une copie au maître d'oeuvre, un mémoire exposant les motifs et indiquant les montants de ces réclamations. Le maître de l'ouvrage a un délai de deux mois à compter de la réception du mémoire pour notifier sa proposition au titulaire. Si un différend survient entre le maître de l'ouvrage et le titulaire, ceux-ci conviennent de se consulter pour examiner la possibilité d'un règlement amiable ou de se soumettre leur différend à un arbitrage ou pour refuser l'arbitrage. Dans le cas où les parties contractantes conviennent de soumettre leur différent à un arbitrage, il est décidé que cet arbitrage sera effectué par un conciliateur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FLANDRE OPALE HABITAT

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: FLANDRE OPALE HABITAT

Numero di registrazione: 61682020500154

Indirizzo postale: 51 Rue Poincaré

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Referente: ADRIEN GILLIERS

E-mail: [agilliers@flandreopalehabitat.fr](mailto:agilliers@flandreopalehabitat.fr)

Telefono: 0682573110

Indirizzo internet: <https://flandreopalehabitat.fr/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.proxilegales.fr>

Profilo del committente: <https://www.proxilegales.fr>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: 13 Avenue du Peuple Belge

Numero di registrazione: 17590111500709

Indirizzo postale: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

Località: LILLE

Codice postale: 59000

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Referente: Tribunal Judiciaire de LILLE

E-mail: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr)

Telefono: 0320783333

Indirizzo internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 3ad7467e-cb60-42af-bd4c-bdc20afb3241 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 409745-2026

Numero dell'edizione della GU S: 113/2026

Data di pubblicazione: 15/06/2026