

410601-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di palazzi dello sport – 2024-08 Ersatzneubau Sporthalle Hasenberg, 2408-12 Dacharbeiten
OJ S 114/2026 16/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Lauenburg/Elbe - Der Bürgermeister

E-mail: vergabe@lauenburg-elbe.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 2024-08 Ersatzneubau Sporthalle Hasenberg, 2408-12 Dacharbeiten

Descrizione: 2024-08 Ersatzneubau Sporthalle Hasenberg, 2408-12 Dacharbeiten

Identificativo della procedura: 019eacdc-443b-4e55-b532-083ac367f585

Identificativo interno: 2408-12

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261410 Lavori di isolamento tetti, 45261300 Lavori di lattoneria e posa di grondaie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schulstraße 1

Località: Lauenburg/Elbe

Codice postale: 21481

Suddivisione del paese (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: siehe Vergabeunterlagen

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Diritto transfrontaliero applicabile: -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla

legislazione nazionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123

bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Corruzione:

Frode:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Cessazione di attività:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Amministrazione controllata:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Insolvenza:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2408-12 Dacharbeiten

Descrizione: Dacharbeiten Flachdach und Dachterrasse: Dachabdichtung, XPS-Dämmung, Bekiesung, Dachklempnerarbeiten, Attikaausbildung, Kunststoffdachbahnen, Notentwässerung, RWA Anlagen, Seilsicherungssystem

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261410 Lavori di isolamento tetti, 45261300 Lavori di lattoneria e posa di grondaie

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schulstraße 1

Località: Lauenburg/Elbe

Codice postale: 21481

Suddivisione del paese (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 18/09/2026

Data di fine durata: 01/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, dass in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden. Sollte das Angebot in die Engere Wahl kommen, Vorlage von drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, sollte das Angebot in die engere Wahl kommen Angaben zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angeben

Criterio: Numero di personale dirigenziale

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, Angaben zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Leitungspersonals.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, Erklärung über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register, sowie Nachweis hierüber, sollte das Angebot in die engere Wahl kommen

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, Erklärung und Nachweis über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer, sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer, sollte das Angebot in die engere Wahl kommen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, Erklärung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Vorlage der Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, sollte das Angebot in die engere Wahl kommen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: gem. Eigenerklärung Formblatt 124, Erklärung zur ordnungsgemäßen Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit hier Beitragspflicht besteht. Vorlage der Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkasse, sollte das Angebot in die engere Wahl kommen

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: siehe Vergabeunterlagen

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019eacdc-443b-4e55-b532-083ac367f585/zustellweg-auswaehlen>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.lauenburg.de/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019eacdc-443b-4e55-b532-083ac367f585/zustellweg-auswaehlen>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Preisangaben und Korrekturen zu fehlenden oder widersprüchlichen Erklärungen zu Nachunternehmern werden nicht nachgefordert

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: entfällt

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Accordo finanziario: Hinweis: eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informazioni sui termini per il riesame: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfverfahren von Vergabekammern (§155 ff GWB). „Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach § 135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der

Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.,
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Lauenburg/Elbe - Der Bürgermeister
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Stadt Lauenburg /Elbe - Der Bürgermeister
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stadt Lauenburg/Elbe - Der Bürgermeister

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Lauenburg/Elbe - Der Bürgermeister
Numero di registrazione: 01053083-0000-79
Indirizzo postale: Amtsplatz 6
Località: Lauenburg/Elbe
Codice postale: 21481
Suddivisione del paese (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)
Paese: Germania
Referente: Stadt Lauenburg/Elbe - Der Bürgermeister, Stadtentwicklung und Ordnung
E-mail: vergabe@lauenburg-elbe.de
Telefono: +49 4153-5909420
Fax: +49 4153-5909499
Indirizzo internet: <https://www.lauenburg.de/>
Profilo del committente: <https://www.lauenburg.de/>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Numero di registrazione: -
Indirizzo postale: Düsternbrooker Weg 94
Località: Kiel
Codice postale: 24105
Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Paese: Germania
Referente: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus.
E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefono: +49 431988-4542
Fax: +49 431988-4702
Indirizzo internet: <https://www.schleswig-holstein.de>
Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 019eacf7-5345-4ba2-b6ed-7a6fce623d1a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/06/2026 11:13:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 410601-2026

Numero dell'edizione della GU S: 114/2026

Data di pubblicazione: 16/06/2026