

410745-2026 - Gara

Francia – Lavori di trivellazione e di esplorazione – Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

OJ S 114/2026 16/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Commune d'Enghien-les-Bains

E-mail: marchepublic@enghien95.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

Descrizione: Le Titulaire aura la charge de l'exploitation, de la production et de la distribution des eaux des forages jusqu'aux points d'usage dans l'Etablissement Thermal d'Enghien les Bains. Cette prestation comprend la maintenance préventive systématique et corrective des installations et équipements thermaux ainsi que le gros entretien et le renouvellement des installations de production et de distribution des eaux des forages.

Identificativo della procedura: 6dff8fac-5042-426a-ad25-208f8ca60e61

Identificativo interno: 9521089ST26017

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45255500 Lavori di trivellazione e di esplorazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 57 rue du Général de Gaulle

Località: Enghien les Bains

Codice postale: 95880

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

Descrizione: Le Titulaire aura la charge de l'exploitation, de la production et de la distribution des eaux des forages jusqu'aux points d'usage dans l'Etablissement Thermal d'Enghien les Bains. Cette prestation comprend la maintenance préventive systématique et corrective des installations et équipements thermaux ainsi que le gros entretien et le renouvellement des installations de production et de distribution des eaux des forages.

Identificativo interno: 95 210 89 ST 26-017

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45255500 Lavori di trivellazione e di esplorazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

Quantità: 0

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 57 rue du Général de Gaulle

Località: Enghien les Bains

Codice postale: 95880

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an à compter de la date de notification du marché. L'accord-cadre est reconductible expressément (3) trois fois pour la même durée. Le représentant légal de la collectivité prend par voie expresse la décision de reconduire l'accord-cadre. En cas de reconduction, le titulaire de l'accord-cadre est tenu d'accepter la décision qui lui est notifiée. La décision prise par le représentant légal de la collectivité est notifiée au titulaire, au plus tard 120 jours avant la date d'expiration de la période en cours. Lorsque ce terme est atteint sans que le représentant légal de la collectivité ait signifié au titulaire sa décision, celui-ci peut solliciter la reconduction du marché. En cas de silence gardé par le représentant légal de la collectivité à l'expiration du marché, ce dernier n'est pas reconduit.

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: En application des dispositions des articles R2143-3 et suivants du Code de la Commande Publique, le candidat (ou chaque co-traitant en cas de groupement

ainsi que les sous-traitants) transmettra à l'appui de sa candidature tous les documents permettant d'évaluer ses capacités professionnelles, techniques et financières, et notamment :

- # Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour l'engager ;
- # les principales références auprès de collectivités publiques pour des prestations similaires réalisées dans le domaine de production, de transport et de distribution d'eau thermique, de source ou potable à des fins thérapeutiques, ludiques ou de consommation (dont embouteillage), au cours des trois dernières années, indiquant le montant et le contenu des prestations, la date et le destinataire. Ces références devront être présentées à l'appui de certificats de capacité du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat indiquant le montant, la date et le destinataire, et précisant les coordonnées des personnes pouvant être contactées pour attester de la bonne exécution des prestations. Il est précisé que les références (liste et/ou certificats de capacité) ne doivent pas dépasser 20 pages en format A4. Les références produites doivent être similaires et de technicité équivalente aux prestations faisant l'objet du présent marché. Elles doivent attester de la bonne exécution de prestations antérieures.
- # Par dérogation à l'article 9 du C.C.A.G – Fournitures courantes et services (FCS), une attestation d'assurance justifiant qu'il est assuré, et à jour de ses cotisations, auprès d'une compagnie d'assurances notoirement solvable : – en cas de mise en jeu de sa responsabilité civile professionnelle, pour toutes les activités inhérentes à l'exercice normal de sa profession telle qu'elle est définie par les textes qui la régissent, et d'exploitation contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qui peut lui incomber en raison de dommages matériels, immatériels et corporels pouvant être causés à la personne publique ainsi qu'aux tiers pour tout événement intervenant dans le cadre du présent accord-cadre, et notamment du fait du personnel, des collaborateurs ou de ses produits,
- # Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;
- Un extrait Kbis de moins de trois mois ;
- Le bilan et le compte de résultat (ainsi que leurs annexes) des trois derniers exercices disponibles, pour l'entreprise candidate et le cas échéant sa maison-mère ;
- # Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;
- # Si le candidat est en redressement judiciaire, une copie du ou des jugements habilitant le candidat à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution de l'accord-cadre ;
- # Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée par le candidat, établie conformément aux dispositions de l'article 45 et 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics ;
- Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée par le candidat, certifiant qu'il est en règle au regard des articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du code de la commande publique et notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L 5212-1 à L 5212-11 du Code du Travail

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Pertinence du programme de renouvellement des équipements sur 4 ans proposé et motivé par le candidat, en précisant la méthodologie envisagée pour la réalisation de ce plan annuel de renouvellement dans les temps impartis.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7,5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La bonne compréhension du périmètre des prestations : étendue des prestations de maintenance et d'exploitation (ainsi que le seuil limite du montant des pièces incluses dans le cout forfaitaire) et articulations des prestations de maintenance avec les prestations de gros entretien renouvellement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Méthodologie que le titulaire compte mettre en œuvre pour s'assurer du respect des procédés et procédures en vigueur, de la traçabilité des documents et des actions, de la formation du personnel et du contrôle des fournitures ou services commandés – proposition d'une plateforme de gestion et de suivi. Procédure de transmission des bulletins analytiques, notamment en cas d'urgence ou en période de congés de l'agent normalement en charge de cette diffusion

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7,5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Moyens humains et matériels affectés à l'exécution du marché, et notamment le nombre d'agent affectés, leurs qualifications et expériences, en précisant si ce personnel est affecté exclusivement à la station thermale de la Ville ou s'il fait l'objet d'un roulement régulier et les tâches et missions confiées en distinguant les temps passés sur site et les temps passés au bureau par catégorie de personnel

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Dispositions relatives à la continuité de service, notamment les modalités d'organisation de l'astreinte – capacités de réactivité de l'astreinte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Seuils de déclenchement de nettoyages complémentaires ou de modification de fréquence des nettoyages

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Pertinence de la réponse du candidat à l'étude de cas

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Pertinence du plan de maintenance préventive et GMAO associée

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Pertinence des actions liées au RSE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Somme totale des prestations forfaitaires (P0+ P1+ P2 + P3 + PC1 + PC2 PGER + Pmise en hivernage 10 % - Le montant d'une année en prestations (10*P3 + Dotation Annuelle de PGER) 35% - Coefficient de majoration des prix fournisseurs du candidat pour les pièces non incluses dans le forfait et Dotation Annuelle de PGER et les taux horaires de la main d'œuvre, pour toutes les prestations hors forfait et Dotation Annuelle de PGER (annexe 3 de l'acte d'engagement) 5%

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941068?orgAcronyme=m1i>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941068?orgAcronyme=m1i>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informazioni sui termini per il riesame: voir documents de la consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Commune d'Enghien-les-Bains

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Commune d'Enghien-les-Bains

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Commune d'Enghien-les-Bains

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Commune d'Enghien-les-Bains

Organizzazione che tratta le offerte: Commune d'Enghien-les-Bains

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Commune d'Enghien-les-Bains

Numero di registrazione: 21950210100013

Indirizzo postale: 57 rue du Général de Gaulle

Località: Enghien les Bains

Codice postale: 95880

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

Referente: Service Achat Public

E-mail: marchepublic@enghien95.fr

Telefono: +33 134284545

Indirizzo internet: <http://www.ville-enghienlesbains.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numero di registrazione: 21950210100013

Indirizzo postale: 2-4 boulevard de l'Hautil

Località: Cergy pontoise

Codice postale: 95000

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 28196aef-ac56-4b84-82ba-43cfbb493158 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/06/2026 11:38:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 410745-2026

Numero dell'edizione della GU S: 114/2026

Data di pubblicazione: 16/06/2026