

411582-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di garage per autobus – Neubau eines Busbetriebshofes

OJ S 114/2026 16/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

E-mail: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau eines Busbetriebshofes

Descrizione: Das Leistungsverzeichnis umfasst die Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude, die Waschhalle, die Werkstatt sowie die Überdachung der Busabstellplätze des neuen Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising. Die Leistungen beinhalten Pfosten-Riegel-Fassaden, Aluminiumfenster und -türen, Sonnenschutzanlagen sowie Stahl- und Trapezblechkonstruktionen für Vordächer. Ergänzend sind Sektionaltore, Metalltüren, Wand- und Deckenverkleidungen aus Sandwichpaneelen sowie Entwässerungssysteme, Oberlichtkonstruktionen und Lamellen-Elemente zur natürlichen Be- und Entlüftung der Überdachung auszuführen. Alle Arbeiten umfassen zudem die erforderlichen Unterkonstruktionen, Abdichtungen, Verbindungsmittel sowie Korrosionsschutzmaßnahmen.

Identificativo della procedura: f3e3dc77-25be-4b9c-a79e-d36c9e0e9939

Identificativo interno: 20260043

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213314 Lavori di costruzione di garage per autobus

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262670 Lavorazione del metallo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 102 545,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Cessazione di attività:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau eines Busbetriebshofes

Descrizione: Im Rahmen des Neubaus eines Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising umfasst das Los 7 sämtliche Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude, die Waschhalle, die Werkstatt sowie die großflächige Überdachung der Busabstellplätze. Die Leistungen beginnen mit der technischen Bearbeitung einschließlich Werk- und Montageplanung sowie der Abstimmung mit allen angrenzenden Gewerken. Sämtliche Arbeiten werden gemäß den einschlägigen DIN- und EN-Normen, den Vorgaben der VOB/C sowie den Herstellerrichtlinien ausgeführt. Im Sozialgebäude werden Pfosten-Riegel-Fassaden sowie Aluminiumfenster und -türen hergestellt, geliefert und montiert. Die Fassadenelemente werden als wärmegegedämmte Dreikammersysteme ausgeführt und erfüllen hohe Anforderungen an Schlagregendichtheit, Luftdichtheit und Wärmeschutz. Die Fenster- und Türelemente sind mit Dreifachverglasung, verdeckt liegenden Beschlägen sowie bauphysikalisch abgestimmten Anschlussfugen auszuführen. Ergänzend werden Sonnenschutzanlagen in Form von senkrechten Markisen mit elektrischem Antrieb sowie robuste Eingangstüranlagen mit Einbruchschutz ausgeführt. Zusätzlich umfasst das Los die Herstellung eines abgehängten Vordachs aus Stahltragkonstruktionen mit Trapezblechdeckung einschließlich aller erforderlichen Anschluss- und Entwässerungsdetails. Für die Waschhalle sind besonders robuste Metalltüren sowie großformatige, elektrisch betriebene Sektionaltore mit integrierten Schlupftüren vorgesehen, die für den Einsatz in feuchte- und chemisch belasteten Bereichen geeignet sind. Darüber hinaus umfasst das Los die Herstellung von Unterkonstruktionen sowie die Montage von Wand- und

Deckenverkleidungen aus Sandwichpaneelen mit korrosionsbeständigen Beschichtungen und PUR/PIR-Kernen. Die Konstruktionen sind auf hohe Feuchtigkeitsbeanspruchung, mechanische Belastung sowie den Einsatz von Reinigungschemikalien ausgelegt und gewährleisten eine glatte, fugenarme und dauerhaft hygienische Oberfläche. Die Werkstatt erhält ebenfalls Aluminiumfenster, Sektionaltore sowie umfangreiche Wand- und Deckenverkleidungen aus Sandwichpaneelen in vergleichbarer Ausführung. Ergänzt werden diese Leistungen durch Paneelfelder, Abdichtungsebenen im Bereich der Fensteranschlüsse sowie Aluminium-Fensterbankabdeckungen. Die Konstruktionen werden unter Berücksichtigung der betrieblichen Anforderungen an Dauerhaftigkeit, Wartungsfreundlichkeit und Widerstandsfähigkeit gegenüber mechanischen und chemischen Einflüssen ausgeführt. Für die Überdachung der Busabstellplätze (Offene Großgarage) werden Entwässerungssysteme aus maßgefertigten Stahl-Kantblechrinnen einschließlich Tragkonstruktionen, Gitterrostabdeckungen und Anschlussbauteilen hergestellt und montiert. Ergänzend werden Oberlichtkonstruktionen in Pfosten-Riegel-Bauweise mit Verbundsicherheitsglas zur Belichtung der Anlage ausgeführt. Zusätzlich umfasst das Los die Lieferung und Montage von Lamellen-Elementen zur natürlichen Be- und Entlüftung der Überdachung. Die Elemente werden als korrosionsbeständige Metallkonstruktionen mit definiertem freien Lüftungsquerschnitt ausgeführt und gewährleisten sowohl eine dauerhafte Belüftung als auch einen wirksamen Witterungsschutz. Die Konstruktionen sind auf eine langfristige Nutzung ausgelegt und hinsichtlich Funktionssicherheit, Wartungsarmut und Dauerhaftigkeit optimiert. Sämtliche Stahlbauteile erhalten einen Korrosionsschutz durch Feuerverzinkung entsprechend den Anforderungen der maßgebenden Korrosivitätskategorien. Die Leistungen beinhalten darüber hinaus alle erforderlichen Befestigungs- und Verbindungsmittel, Abdichtungen, Anschlussarbeiten sowie Nebenleistungen. Alle Arbeiten erfolgen unter Berücksichtigung hoher Anforderungen an Dauerhaftigkeit, Sicherheit und Ausführungsqualität.

Identificativo interno: 0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213314 Lavori di costruzione di garage per autobus

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 17/09/2026

Data di fine durata: 15/01/2027

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 102 545,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelregister

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f3e3dc77-25be-4b9c-a79e-d36c9e0e9939

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f3e3dc77-25be-4b9c-a79e-d36c9e0e9939

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 62 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

Nessun documento può essere presentato successivamente.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber

zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Numero di registrazione: 8808

Indirizzo postale: Wippenhauser Str.19

Località: Freising

Codice postale: 85354

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

E-mail: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Telefono: +49 8161-183-0

Indirizzo internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profilo del committente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Numero di registrazione: 98f9a874-2de1-4634-904b-1639960788d3

Indirizzo postale: Wippenhauser Straße 19

Località: Freising

Codice postale: 85354

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

E-mail: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Telefono: +49 8161-183-241

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f3e3dc77-25be-4b9c-a79e-d36c9e0e9939 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/06/2026 13:33:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 411582-2026

Numero dell'edizione della GU S: 114/2026

Data di pubblicazione: 16/06/2026