

411849-2026 - Gara

Belgio – Servizi di pulizia – Uitbesteding van de schoonmaak van de lokalen van New Samusocial vzw

OJ S 114/2026 16/06/2026

Bando di gara – regime alleggerito - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SAMUSOCIAL ASBL

E-mail: marches.publics@samusocial.be

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Uitbesteding van de schoonmaak van de lokalen van New Samusocial vzw

Descrizione: deze opdracht heeft als voorwerp het verlenen van schoonmaakdiensten voor de opvangcentra van New Samusocial in Brussel, waar daklozen en kwetsbare personen worden opgevangen.

Identificativo della procedura: 24352b33-b5b1-4683-8d45-6747ba2249b5

Identificativo interno: 2026-10

Tipo di procedura: Aperta

Caratteristiche principali della procedura: De opdracht wordt geplaatst via een openbare procedure.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026-10 - 1

Descrizione: Voorwerp van de diensten: deze opdracht heeft als voorwerp het verlenen van schoonmaakdiensten voor de opvangcentra van New Samusocial in Brussel, waar daklozen en kwetsbare personen worden opgevangen. De prestaties omvatten: de dagelijkse schoonmaak en desinfectie van kamers, sanitaire voorzieningen, gemeenschappelijke ruimtes en administratieve lokalen, volgens een aanpak die is afgestemd op de verschillende niveaus van gezondheidsrisico's; de toepassing van de door New Samusocial vastgestelde hygiëneprotocolen, zoals beschreven in de technische eisen en de bijlagen bij dit bestek. De prestaties worden voornamelijk in het weekend en op feestdagen uitgevoerd, met de mogelijkheid om op verzoek van de aanbestedende overheid ook op weekdays tussen te komen. Plaats van uitvoering van de diensten: de prestaties worden geleverd in de opvangcentra van New Samusocial die gelegen zijn op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Op de datum van publicatie van dit bestek gaat het om tien centra. Dit aantal kan tijdens de uitvoering van de opdracht veranderen, aangezien New Samusocial genoodzaakt kan zijn om centra te openen of te sluiten.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Zie bestek

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Zie bestek

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fd2768e2-a1ad-457b-add7-bc2ecc1e80af/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fd2768e2-a1ad-457b-add7-bc2ecc1e80af/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/fd2768e2-a1ad-457b-add7-bc2ecc1e80af/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese, francese

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SAMUSOCIAL ASBL

Numero di registrazione: 0723631678_3476

Indirizzo postale: 68, Boulevard Poincaré

Località: Anderlecht

Codice postale: 1070

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: marches.publics@samusocial.be

Telefono: 025268429

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=3476&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Località: Brussel

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak

Numero di registrazione: 0931814266

Località: Etterbeek

Codice postale: 1040

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

6ff905b4-cb72-491e-b28c-bc1bb23ff2b0-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4305444f-e232-417a-825a-38fd9a08c17c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito

Sottotipo di avviso: 20

Data di trasmissione dell'avviso: 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese, francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 411849-2026

Numero dell'edizione della GU S: 114/2026

Data di pubblicazione: 16/06/2026