411875-2026 - Gara

Italia – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.
OJ S 114/2026 16/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SAN NICOLA BARONIA
E-mail: infosannicolabaronia@pec.it
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.
Descrizione: VEDI DOCUMENTI DI GARA
Identificativo della procedura: f93b83de-7e30-49eb-8162-1c839c0760f7
Identificativo interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAN NICOLA BARONIA
Suddivisione del paese (NUTS): Avellino (ITF34)
Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 315 265,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/23/UE
Diritto transfrontaliero applicabile: EUROPA

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3
Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.
Descrizione: LOTTO 1 - IMMOBILE SCUOLA
Identificativo interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561/LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAN NICOLA BARONIA
Suddivisione del paese (NUTS): Avellino (ITF34)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 8 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 105 968,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=107561

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Indirizzo per la presentazione: https://piattaforma.asmecomm.it/backend/gare/panel.php?codice=107561
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Termine per il ricevimento delle offerte: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SAN NICOLA BARONIA
Informazioni sui termini per il riesame: vedi documenti di gara
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SAN NICOLA BARONIA

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.
Descrizione: LOTTO 2 - IMMOBILE MUNICIPIO
Identificativo interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561/LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAN NICOLA BARONIA
Suddivisione del paese (NUTS): Avellino (ITF34)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 8 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 754 023,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=107561

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Indirizzo per la presentazione: https://piattaforma.asmecomm.it/backend/gare/panel.php?codice=107561
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Termine per il ricevimento delle offerte: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SAN NICOLA BARONIA
Informazioni sui termini per il riesame: vedi documenti di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SAN NICOLA BARONIA

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.
Descrizione: LOTTO 3 - IMMOBILE CENTRO SOCIALE
Identificativo interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561/LOT-0003

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: SAN NICOLA BARONIA
Suddivisione del paese (NUTS): Avellino (ITF34)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 8 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 455 274,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=107561

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Indirizzo per la presentazione: https://piattaforma.asmecomm.it/backend/gare/panel.php?codice=107561
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Termine per il ricevimento delle offerte: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SAN NICOLA BARONIA
Informazioni sui termini per il riesame: vedi documenti di gara
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SAN NICOLA BARONIA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SAN NICOLA BARONIA
Numero di registrazione: 81002530640
Indirizzo postale: VIA VITTORIO VENETO 21
Località: SAN NICOLA BARONIA
Codice postale: 83050
Suddivisione del paese (NUTS): Avellino (ITF34)
Paese: Italia
E-mail: infosannicolabaronia@pec.it
Telefono: +39 082792034
Indirizzo internet: http://www.comune.san-nicola-baronia.av.it
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f93b83de-7e30-49eb-8162-1c839c0760f7 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 19
Data di trasmissione dell'avviso: 15/06/2026 14:40:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 411875-2026
Numero dell'edizione della GU S: 114/2026
Data di pubblicazione: 16/06/2026