

412728-2026 - Gara

Francia – Servizi di ingegneria – MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement /réparation) sur 496 logements

OJ S 114/2026 16/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements

Descrizione: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055 000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre 2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo della procedura: 099658f3-0116-4b92-b2f3-09359c68266b

Identificativo interno: 26.001

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71312000 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmh

Località: Nantes

Codice postale: 44000

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés. L'accès à certains documents du marché est restreint : à ce stade, il n'est pas possible de retirer le Dcc. Celui-ci ne sera adressé qu'aux équipes préalablement admises. L'intégralité des documents est disponible à l'adresse suivante : nmh.fr - Espace entreprise - marchés publics " Le mandataire doit télécharger le document servant de support à la présentation de sa candidature et de ses références et la Fiche signalétique fournisseurs. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : au vu de l'ampleur de l'opération, la forme juridique imposée est le groupement conjoint avec mandataire solidaire

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements

Descrizione: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055 000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre 2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo interno: S-PF-1835917

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71312000 Servizi di consulenza in ingegneria strutturale

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmnh

Località: Nantes

Codice postale: 44000

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 30/11/2026

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 6

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835917>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835917>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Nantes

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Nantes

Informazioni sui termini per il riesame: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: EBA03E4C-BE8C-4AB0-A17BEE336D233291

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Numero di registrazione: 54033

Indirizzo postale: 26 place Rosa Parks

Località: Nantes

Codice postale: 44036

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

Referente: M. Le Directeur Général

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefono: 0240670707

Indirizzo internet: <http://www.nmh.fr>

Profilo del committente: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Numero di registrazione: EBA03E77-BC3C-2AE9-4F3A181CFDCF9B6A

Indirizzo postale: 26 place Rosa Parks

Località: Nantes

Codice postale: 44036

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

Referente: Service Commande Publique - Laure PICARDA

E-mail: marches@nmh.fr

Telefono: 0240670707

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Nantes

Numero di registrazione: EBA03E91-C31C-981A-030BF2DC067F4B9C

Indirizzo postale: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Località: Nantes

Codice postale: 44041

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefono: 0240994600

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Nantes

Numero di registrazione: EBA03EA4-FB4F-0FC0-4C24B6F6229B446C

Indirizzo postale: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Località: Nantes

Codice postale: 44041

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefono: 0240994600

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 351abbb7-7750-4ec5-b0d2-c32351a57ae8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/06/2026 12:10:52 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 412728-2026

Numero dell'edizione della GU S: 114/2026

Data di pubblicazione: 16/06/2026