

414538-2026 - Gara

Germania – Lavori di rustico – Erw. Rohbauarbeiten - Neubau Truppenküche, V0352/2026, Delmetal-Kaserne

OJ S 115/2026 17/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Performa Nord - Eigenbetrieb des Landes Bremen, Geschäftsbereich Bundesbau

E-mail: office-bundesbau@performanord.bremen.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Erw. Rohbauarbeiten - Neubau Truppenküche, V0352/2026, Delmetal-Kaserne

Descrizione: Erweiterte Rohbauarbeiten

Identificativo della procedura: e3218b84-7ea0-4265-8a6f-1e8c4a44f2eb

Identificativo interno: V0352/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bremen

Località: Delmenhorst-Adelheide

Codice postale: 27755

Suddivisione del paese (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Rügen sind ausschließlich an den unter Beschaffer genannten Auftraggeber zu senden. 2. Werden im Vergabeverfahren Bescheinigungen von Auftraggebern oder amtlichen Stellen gefordert, sind sie -soweit sie nicht in deutsch verfasst wurden - inklusive einer beglaubigten deutschsprachigen Übersetzung einzureichen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Grave illecito professionale:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Cessazione di attività:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Erw. Rohbauarbeiten - Neubau Truppenküche, V0352/2026, Delmetal-Kaserne
Descrizione: - ca. 2500 m2 Mauerwerk - ca. 560 m2 Verblend-Mauerwerk - Betonarbeiten (Ortbeton) o ca. 418 m3 WU-Bauteile o ca. 486 m3 Gründungsbauteile o ca. 64 m2 Wände o ca. 84 m Stützen o ca. 203 m Unterzüge/Überzüge/Balken o ca. 1885 m2 Decken o ca. 185 t Bewehrungsstahl - ca. 4480 m3 Erdarbeiten - geschlossene Wasserhaltung für Baugrube Unterkellerung - ca. 2900 m2 Perimeterdämmung - Abdichtung o ca. 800 m2 Bitumenbahn auf Bodenplatte o ca. 714 m2 Bitumendickbeschichtung o ca. 900 m2 Frischbetonverbundfolie - ca. 2072 m2 Fassadengerüst - ca. 200 m Grundleitungen
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/09/2026
Data di fine durata: 30/11/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis Eintragung Berufsregister

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis Eintragung Handelsregister

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: 3 Referenzen zu vergleichbaren Leistungen innerhalb der letzten 5 Jahre

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der für die Arbeiten zur Verfügung stehende technische Ausrüstung

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über den Umsatz der letzten abgeschlossenen Kalenderjahre. Der jährliche Umsatz muss gleich oder größer 4.500.000,00 € netto sein.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.bremen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e87a98d89-45476858421270f4

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.bremen.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: ./.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Immobilien Bremen Vergabemanagement Langenstraße 10-12 28195 Bremen

Informazioni supplementari: Bei europaweiten Verfahren sind gem. § 14(1) EU VOB/A keine Bieter und deren Bevollmächtigte zugelassen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt

Informazioni sui termini per il riesame: a) Ein Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach §97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, kann ein Nachprüfungsverfahren gemäß der §§ 160 ff. GWB bei der unter Überprüfungsstelle genannten Stelle einleiten. b) Der Antrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Tage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. c) Die Ausführungen zur Unzulässigkeit (vorstehend unter lit. B) gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Satz 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bundeskartellamt

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Performa Nord - Eigenbetrieb des Landes Bremen, Geschäftsbereich Bundesbau

Numero di registrazione: 04011000-909-49

Indirizzo postale: Schillerstraße 1

Località: Bremen
Codice postale: 28195
Suddivisione del paese (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Paese: Germania
E-mail: office-bundesbau@performanord.bremen.de
Telefono: +49 421-361-14482
Indirizzo internet: <https://www.performanord.bremen.de>
Profilo del committente: <http://vergabe.bremen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Bundeskartellamt
Numero di registrazione: keine Angabe
Indirizzo postale: Villemombler Str. 76
Località: Bonn
Codice postale: 53123
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefono: +49 228 94990
Fax: +49 228 9499163

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Bundeskartellamt
Numero di registrazione: keine Angabe
Località: Bonn
Codice postale: 53123
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefono: +49 228 94990
Fax: +49 228 9499163

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7ff8f01f-7cb1-4250-83bd-936ecbc010b8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/06/2026 08:09:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 414538-2026

Numero dell'edizione della GU S: 115/2026

Data di pubblicazione: 17/06/2026