

416216-2026 - Gara

Belgio – Abitazioni modulari – HELHa – Site de Montignies sur Sambre – Location de modulaires Préfabriqués

OJ S 115/2026 17/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

E-mail: marches.publics@helha.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: HELHa – Site de Montignies sur Sambre – Location de modulaires Préfabriqués

Descrizione: La présente procédure de marché public de fournitures a pour objet la mise à disposition, sous forme de location (en ce compris livraison/enlèvement, pose/dépose, montage/démontage) de 2 ensembles modulaires et leurs équipements associés (raccordements divers, éclairage, alimentations, etc.), sur le site Montignies-sur-Sambre, au profit de HELHa. S'agissant de la location effective de ces 2 ensembles (constituant l'offre de base), la durée minimale de la mise à disposition des modules est de 24 mois (à compter du lendemain du prononcé de la réception provisoire des espaces modulaires/conteneurs, une fois ceux-ci totalement installés et pleinement opérationnels). Cette durée sera susceptible d'être augmentée de quelques mois, en fonction de la durée réelle des travaux de transformation du site de Montignies sur Sambre (et des retards éventuels du chantier). L'adresse du site concerné est la suivante : implantation HELHa de Montignies-sur- Sambre sise rue Trieu Kaisin, 136 à B – 6061 Charleroi.

Identificativo della procedura: 79067a1b-f943-4ceb-bec0-cd75d40d6703

Identificativo interno: 2026 003 INFRA

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 44211100 Abitazioni modulari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44613000 Grandi contenitori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue Trieu Kaisin, 136

Località: CHARLEROI

Codice postale: 6061

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026 003 INFRA - 1

Descrizione: La présente procédure de marché public de fournitures a pour objet la mise à disposition, sous forme de location (en ce compris livraison/enlèvement, pose/dépose, montage/démontage) de 2 ensembles modulaires et leurs équipements associés (raccordements divers, éclairage, alimentations, etc.), sur le site Montignies-sur-Sambre, au profit de HELHa. S'agissant de la location effective de ces 2 ensembles (constituant l'offre de base), la durée minimale de la mise à disposition des modules est de 24 mois (à compter du lendemain du prononcé de la réception provisoire des espaces modulaires/conteneurs, une fois ceux-ci totalement installés et pleinement opérationnels). Cette durée sera susceptible d'être augmentée de quelques mois, en fonction de la durée réelle des travaux de transformation du site de Montignies sur Sambre (et des retards éventuels du chantier). L'adresse du site concerné est la suivante : implantation HELHa de Montignies-sur- Sambre sise rue Trieu Kaisin, 136 à B – 6061 Charleroi.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 44211100 Abitazioni modulari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44613000 Grandi contenitori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le présent marché comporte 6 options exigées (3 pour chacun des 2 ensembles) : la première, relative à l'ajout d'une climatisation/pompe à chaleur, pour l'ensemble considéré (POSTES 9 à 11 – ensemble 1 et POSTES 12 à 14 – ensemble 2) ; la deuxième, relative à l'ajout d'une rampe d'accès PMR, pour l'ensemble considéré (POSTES 15 à 17 – ensemble 1 et POSTES 18 à 20 – ensemble 2) ; la troisième, relative à l'ajout d'étages/modules supplémentaires, pour l'ensemble considéré (POSTES 21 à 26 – ensemble 1 et POSTES 27 à 32 – ensemble 2). L'adjudicateur se réserve la faculté de lever ou non ces options exigées (et d'activer, dès lors, tout ou partie des postes précités), en fonction de son besoin ou de ses possibilités budgétaires. S'agissant des options relatives à la climatisation et à la rampe d'accès PMR, ces levées interviendront au plus tard lors de la conclusion du marché (notification de l'adjudicataire) ; s'agissant des options relatives à l'ajout d'étages /modules supplémentaires, elles pourront être levées de manière différée, dans les 24 mois, au plus tard, à compter de la conclusion du marché.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue Trieu Kaisin, 136

Località: CHARLEROI

Codice postale: 6061

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: HELHa attribue le marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, définie sur base du seul critère « prix » (soumissionnaire le moins-disant)

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/56e8262b-433c-40b6-a046-9e9837ce2071/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/56e8262b-433c-40b6-a046-9e9837ce2071/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/56e8262b-433c-40b6-a046-9e9837ce2071/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal d'Entreprise du Hainaut, Division Mons
Informazioni sui termini per il riesame: Selon les dispositifs légaux applicables.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Haute Ecole
Louvain en Hainaut asbl

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SPF Stratégie et Appui

Organizzazione che tratta le offerte: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

Numero di registrazione: 0818523810_55

Indirizzo postale: Chaussée de Binche, 159

Località: Mons

Codice postale: 7000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Paese: Belgio

E-mail: marches.publics@helha.be

Telefono: +32 65404178

Fax: +32 65404178

Indirizzo internet: <https://www.helha.be/>

Profilo del committente: [https://www.publicprocurement.be/bda?
organisationIds=55&includeOrganisationChildren=true](https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=55&includeOrganisationChildren=true)

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: SPF Stratégie et Appui

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Località: Bruxelles

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal d'Entreprise du Hainaut, Division Mons

Numero di registrazione: /
Indirizzo postale: Rue des Droits de l'Homme, 1
Località: MONS
Codice postale: 7000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Mons (BE323)
Paese: Belgio
E-mail: te.mons.info@just.fgov.be
Telefono: +32 26820319

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

55a4c6c8-45d0-4da5-9363-c92218f0a6d6-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

L'objet de cette mise à jour consiste dans le chargement d'une version légèrement adaptée du CORRIGENDUM ADDENDUM 1, en date du 2026.06.16. L'unique point adapté est le point 1. dudit CORRIGENDUM. Il est à noter que le PLAN en annexe est quant à lui inchangé.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

I documenti di gara sono stati modificati il: 16/06/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 38b3382c-e9b9-4791-b692-f3b3137c0047 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 416216-2026

Numero dell'edizione della GU S: 115/2026

Data di pubblicazione: 17/06/2026