

416489-2026 - Gara

Romania – Servizi di pulizia – Servizi de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare

OJ S 115/2026 17/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

E-mail: Si.Mihalcea@reteleelectrice.ro

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizi de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare

Descrizione: Se achizitioneaza „Servicii de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare” apartinand societatilor PPC mai sus-amintite, tinand cont de prevederile legale in vigoare, într-un mod centralizat și eficient si constau in: - servicii de curățenie generală în sedii; - servicii curățenie alei, căi acces, curți interioare, parcuri, spații verzi aferente sediilor; - servicii spălat mochete/tapițerii; - servicii spălat jaluzele; - servicii spălat pereți cortină; - servicii la cerere; - servicii curățenie după constructor; - servicii deszăpezire; - servicii întreținere spații verzi; - furnizare materiale igienico-sanitare; - furnizare alte materiale curățenie la cerere și produse specifice spații verzi. Entitatea contractanta va raspunde in mod clar tuturor solicitarilor de clarificari sau informatiilor suplimentare in a 11 a zi, inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea solicitarilor de participare, conform art.173 alin.(1) din Legea 99/2016, cu modificarile ulterioare. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a solicitarilor de participare/ofertelor: 19 zile.

Eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire vor fi solicitate in Sistemul de Achizitie SAP ARIBA. Raspunsul consolidat la eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire se va publica in SEAP.

Identificativo della procedura: 1b94f85a-05ff-4702-afe6-6d7e290e594e

Identificativo interno: P1319/2026

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Conform caiet de sarcini

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 70 037 197,83 RON

Valore maxim al acordului: 70 037 197,83 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, documentului descriptiv/caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Intreaga documentatie de atribuire este disponibila in sistemul electronic de achizitii publice SEAP (<https://sicapprod.elicitatie.ro/pub>) si este atasata anuntului de participare. Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire, operatorii economici trebuie sa aiba instalat un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic, acest program fiind disponibil pe site-urile de internet ale furnizorilor de semnatura electronica. Eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire vor fi solicitate prin intermediul Sistemului de achizitie SAP ARIBA, sectiunea Mesaje. Raspunsul consolidat la eventualele solicitari de clarificari la documentatia de atribuire se va publica in SEAP, atasat la anuntului de participare. Entitatea contractanta nu intentioneaza sa limiteze numarul de operatori economici. Toti candidatii care indeplinesc criteriile de calificare vor fi selectati sa depuna oferta in etapa a II-a. Aspectele care vor face obiectul rundelor de negociere: 1. tehnic: cerinte calitative, optimizarea proceselor pentru obtinerea unui randament maxim, monitorizarea activitatilor, incadrarea in termene de prestare 2. financiar: tarife unitare; valoarea totala 3. juridic: clauzele contractuale, mai putin clauzele declarate obligatorii de catre entitatea contractanta. 4. discutii aplicate care au ca scop intelegerea cat mai corecta si conforma (in conditiile respectarii legii achizitiilor publice si a documentatiei prezentei proceduri) a modalitatii de achizitie si contractare atat pentru eventualii operatori economici interni cat si externi. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe locul 1, cu punctaje egale, entitatea contractantă va solicita noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform art. 145 alin (3) din HG 394 /2016. Entitatea contractanta are dreptul de a exclude din procedura pentru atribuirea acordului cadru /contractului orice ofertant care nu si-a îndeplinit sau si-a îndeplinit în mod defectuos obligatiile contractuale fata de Grupul PPC Romania (denumirea anterioara Enel Romania), din motive imputabile ofertantului în cauza, fapt care a produs sau este de natura sa produca grave prejudicii beneficiarilor acestuia (Legea 99/2016, art. 180, lit. g). Operatorii economici la depunerea ofertei in cadrul procedurii, vor tine cont de prevederile art. 53, 54 din HG nr. 394/2016. In conformitate cu art. 54 alin. (3) din HG 394/2016, operatorul economic are obligatia de a include in oferta o lista cuprinzand intreprinderile afiliate, in masura in care acestea exista. Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta este de 180 zile de la termenul limita de depunere a ofertelor. Informatii privind asocierea (daca este cazul) In cazul asocierii, se va prezenta acordul de asociere, în care se va mentiona ca toti asociatii își asuma raspunderea colectiva si solidara pentru îndeplinirea acordului cadru, ca liderul asocierii este împuternicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni în numele tuturor asociatilor si este raspunzator în nume propriu si în numele asocierii pentru îndeplinirea contractului. Criteriile de calificare referitoare la capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, la standardele de asigurare a calitatii trebuie demonstrate de catre fiecare asociat, pentru partea din contract pe care o va realiza. Situatia economico-financiara si capacitatea tehnica si/sau profesionala se demonstreaza prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor asociati. În cazul în care o asociere este declarata câștigatoare, relatia contractuala si facturarea se va face in conformitate cu modul in care asociatii vor

declara în acordul de asociere. Modalitate de îndeplinire: - Se va completa și depune câte un formular DUAЕ de către fiecare membru al asocierii - Se prezintă Acordul de asociere- Formular F4. Informații privind tertul sustinator (dacă este cazul) În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi entității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament ferm în acest sens din partea tertului/terților. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor tert/terți, entitatea contractantă solicită ca operatorul economic și tertul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului sectorial. Odată cu angajamentul de susținere, candidatul are obligația să prezinte documentele transmise acestuia de către tert/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care tertul/terții susținător(i) va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. În situația în care susținerea unui tert vizează resurse netransferabile, angajamentul ferm prezentat de către candidat trebuie să garanteze entității contractante îndeplinirea obligațiilor asumate prin acesta în situația în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării acordului cadru/contractului subsecvent. Modalitate de îndeplinire: - Tertul/terții sustinator/sustinatori va/vor prezenta DUAЕ, conform art. 202, alin. (2) din Legea 99/2016, completând secțiunile aferente cerințelor pentru care tertul/terții sustinator/sustinatori asigura susținerea capacității tehnice și profesionale și secțiunile relevante, astfel încât să se rețină că tertul/terții nu se află în situațiile care determină excluderea din procedură, conform prevederilor art. 72, 73, 177, 178 și 180 din Legea 99/2016, - împreună cu DUAЕ se va prezenta angajamentul privind susținerea capacității tehnice și profesionale (Formular F5, inclusiv anexele acestuia) și doc. transmise candidatului de către terții susținători.

Base juridica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrivere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrivere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrivere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descrivere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descrivere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Amministrazione controllata: Descrivere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Cessazione di attività: Descrivere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Servicii de curatenie si intretinere spatii verzi pentru sediile administrative si de exploatare apartinand societatilor RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A., PPC ENERGIE S.A., PPC PUBLIC POWER CORPORATION ROMANIA S.A. si PPC RENEWABLES ROMANIA S. R.L. Cantitatile estimate maxime ale acordului-cadru sunt prezentate in Formular F16 (sheet 1) Cantitatile estimate minime ale acordului-cadru sunt prezentate in Formular F16 (sheet 2) Estimări ale cantităților maxime si minime ale contractelor subsecvente ce urmează să se execute în același timp sunt prezentate in Formularul F16 (sheet 2 si 3) Estimarea valorii celui mai mare contract subsecvent care urmează să fie atribuit pe durata acordului-cadru = 23.348.092,22 RON. Estimarea valorii maxime a acordului-cadru = 70.037.197,83 RON , fara TVA Durata fiecarui contract subsecvent se va stabili in functie de nevoile Achizitorului, iar primul contract subsecvent va avea o durata de 12 luni. Frecvența de atribuire a contractelor subsecvente: 12 luni. Acord cadru cu un singur operator economic.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi , 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Conform caiet de sarcini

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 70 037 197,83 RON

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: fonduri proprii

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

Appalti verdi: criteri: Altri criteri degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Candidatul trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care sa reiasă ca operatorul economic (candidat individual/ asociați/subcontractanți/terți susținători) este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul ca are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator sau documentul echivalent.

MODALITATE DE INDEPLINIRE Se va completa DUAE de către operatorii economici, în Partea IV: Criterii de selecție - lit A: CAPACITATEA DE A CORESPUNDE CERINȚELOR - pct. 1 - secțiune pe care operatorii economici participanți la procedura de atribuire trebuie sa o completeze cu informațiile aferente situației lor. Documente justificative: certificat constatator, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, sau pentru persoane juridice străine, documentul echivalent emis în țara de rezidență, tradus în limba română, prin care se dovedește forma de înregistrare ca persoană fizică/juridică și din care rezultă obiectul de activitate. În cazul unei asocieri de operatori economici, fiecare membru al asocierii va prezenta certificat constatator pentru partea de acord cadru pe care o va îndeplini. Din certificatul constatator sau documentul echivalent, trebuie sa rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic. Obiectul acordului cadru trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator sau documentul echivalent. În situația în care părți din contract vor fi prestate de către subcontractanți se vor solicita documente pentru partea din contract pe care o vor realiza. Informațiile cuprinse în certificatul constatator sau în documentul echivalent trebuie sa fie reale / actuale la data prezentării. Documentele justificative vor fi

prezentate doar la solicitarea entitatii contractante, doar de catre operatorii economici calificati la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Media cifrei de afaceri generale (anuale), pentru ultimele 3 exerciții financiare (2023, 2024, 2025) de minim: 23.000.000,00 LEI. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE in Partea IV – Criterii de selectie lit. B: Situatia economica si financiara de către operatorii economici (candidat individual/ asociați/subcontractanti/terți susținători) participanți la procedura de atribuire a acordului cadru de achiziție sectorială cu informațiile solicitate de către entitatea contractantă, aferente situației lor, conform art. 202 din Legea 99/2016. Documente justificative: Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către candidatii selectati, la finalizarea Etapei 1: bilanțuri contabile sau extrase de bilanț, rapoarte de audit financiar sau alte documente emise de organisme specializate care confirmă nivelul cifrei de afaceri înscris în DUAE. Documentele justificative vor fi prezentate doar la solicitarea entitatii contractante, doar de catre operatorii economici calificati la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016.

Notă: Pentru calculul echivalentei se va lua in calcul cursul mediu anual euro/valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Pentru Euro, cursul mediu BNR aferent fiecarui an in parte este: 2023 1 euro = 4,9465 lei; 2024 1 euro = 4,9746 lei; 2025 = 5,0415 lei. Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, atunci capacitatea economica si financiara se demonstreaza prin cumularea resurselor tuturor membrilor grupului. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, aceștia pot beneficia de susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, în condițiile Legii 99/2016 privind achizițiile sectoriale. În cazul în care operatorul economic își demonstrează situația economică și financiară invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi entității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament ferm în acest sens din partea terțului/terților. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, entitatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului sectorial. Odată cu angajamentul de susținere, candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător(i) va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. Tertul/terții sustinator /sustinatori va/vor prezenta DUAE, conform art. 202, alin. (2) din Legea 99/2016, completand sectiunile aferente cerintelor pentru care tertul/terții sustinator/sustinatori asigura sustinerea capacitatii economice si financiare, si sectiunile relevante, astfel incat sa reiasa ca tertul/terții nu se afla in situatiile care determina excluderea din procedura, conform prevederilor art. 72,73, 177, 178 si 180 din Legea 99/2016, impreuna cu angajamentul privind sustinerea financiara (Formular F5 a), inclusiv anexele acestuia).

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Candidatul va prezenta lista principalelor servicii prestate in cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 3 ani, (perioada raportata la data limita de depunere a solicitarilor de participare; in cazul în care se decalează termenul de depunere a candidaturilor, perioada aferentă experienței similare se extinde corespunzător cu zilele de decalare, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (2) din Instrucțiunea Președintelui ANAP nr. 2/2017), servicii duse la bun sfarsit, cu indicarea serviciilor prestate, a valorii prestate,

perioada de prestare, beneficiari publici sau privati, din care sa rezulte ca ofertantul a mai prestat servicii similare cu cele ale prezentei proceduri, in valoare cumulata de minimum 23.000.000,00 LEI, la nivelul a unul sau mai multe contracte. Lista va fi însoțita de certificate /documente emise sau contrasemnate de o entitate contractanta sau de catre clientul beneficiar, care să confirme prestarea serviciilor în conformitate cu obligațiile contractuale. În sensul prezentei proceduri, prin experiență similară se înțeleg contractele care au avut ca obiect prestarea de servicii de curatenie, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul acordului cadru ce urmeaza sa fie atribuit, respectiv servicii de curatenie/întretinere in cladii si spații verzi aferente acestora. Entitatea contractanta va lua în considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare în acordul cadru care urmeaza sa fie îndeplinit, daca sunt prezentate documente relevante în acest sens. In situația în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, fiecare dintre aceștia va demonstra îndeplinirea unui nivel al criteriului referitor la capacitatea tehnică și profesională proportional cu cota de implicare în executarea viitorului contract sectorial/acord-cadru. Modalitate de indeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici (candidat individual/ asociați/subcontractanti/terți susținători) participanți la procedura de atribuire a acordului cadru de achiziție sectorială cu informațiile solicitate de către entitatea contractantă, conform art. 202, Legea 99/2016, in Partea IV – Criterii de selectie lit. C: CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ. La nivelul DUAE trebuie precizate de către candidați/ofertanți informații cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, beneficiarul acestuia și datele sale de contact, denumirea serviciilor prestate, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, perioada de prestare, împreună cu valoarea acestora, fără TVA, data și numărul certificatului /documentului emis sau contrasemnat de beneficiar. Documente justificative: Prestările de servicii similare se confirma prin prezentarea unor certificate/documente, recomandari, proces verbal de receptie, documente constatatoare, etc. emise sau contrasemnate de o autoritate /entitate contractanta ori de catre clientul beneficiar. Cerinte privind certificate/documente, recomandari, proces verbal de receptie, documente constatatoare, etc.: • Identificarea emitentului: denumirea completă a entității care emite recomandarea, inclusiv date de contact (adresă, telefon, e-mail) • Număr și dată de înregistrare la emitent • Identificarea contractului: obiectul contractului, numărul și data contractului, perioada de derulare • Valoarea aferenta produselor furnizate/ serviciilor prestate/ lucrărilor executate (recepționate) • Descrierea succintă a activităților/serviciilor/lucrărilor prestate, suficient de detaliată pentru a permite verificarea relevanței experienței • Confirmarea îndeplinirii obligațiilor contractuale în mod corespunzător • Semnătura reprezentantului legal al emitentului sau a persoanei împuternicite, cu precizarea numelui, funcției și, după caz, a temeiului împuternicirii • Ștampila emitentului (dacă este cazul, în funcție de legislația aplicabilă emitentului) Cerințe privind semnătura: Certificatele/documentele, recomandările, procesele verbale de receptie, documentele constatatoare vor fi semnate de reprezentantul legal al emitentului, cu precizarea numelui complet și a funcției deținute. Semnătura trebuie aplicată într-una din următoarele modalități: • Semnătură olografă (de mână), sau • Semnătură electronică (simplă, avansată sau calificată). Documentul va fi transmis în format electronic, într-un mod care permite verificarea autenticității și trasabilitatea semnăturii. Prezentarea de certificate/documente care nu au legatura cu serviciile prevazute in caietul de sarcini, nu se iau in considerare. Documentele justificative vor fi prezentate doar la solicitarea entitatii contractante, doar de catre operatorii economici calificati la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016. Notă: Pentru calculul echivalentei se va lua in calcul cursul mediu anual euro/valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Pentru Euro, cursul mediu BNR aferent fiecarui an in parte este: 2023 1 euro = 4,9465 lei; 2024 1 euro = 4,9746 lei; 2025 1 euro = 5,0415 lei. Pentru anul in curs, conversia se va face la cursul BNR din ziua publicării anunțului de participare in SEAP.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Candidatul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii candidaturii. În situația în care candidatul intenționează să subcontracteze o parte din contract, aceasta are obligația de a prezenta acordul subcontractanților referitor la: a. denumirea subcontractanților, datele de contact și specializarea acestora; b. partea/părțile din contract care urmează să fie îndeplinite de către subcontractanți, cu indicarea activităților și a procentului de subcontractare din contractul de servicii. Conform art. 185 alin. (4) din Legea 99/2016, privind achizițiile sectoriale, entitatea contractantă va lua în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul de servicii care urmează să fie îndeplinit, dacă sunt prezentate documente relevante în acest sens. 1. Candidatul va completa în DUAЕ informații privind partea din contract care urmează să o subcontracteze și va anexa Acordul de subcontractare (Formular F3). 2. Subcontractanții pe ale căror capacități se bazează ofertantul/candidatul, trebuie să completeze separat câte un DUAЕ cu informațiile care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire respective. 3. În cazul subcontractanților pe ale căror capacități ofertantul/candidatul nu se bazează (prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare), atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere, iar DUAЕ depus de subcontractant va conține numai informații ca nu se află în niciuna dintre situațiile de excludere prevăzute la art. 177, 178 și 180 din Legea 99/2018. Subcontractanții vor completa și depune odată cu DUAЕ cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative urmează să fie prezentate la solicitarea entității contractante, doar de către candidații calificați la finalizarea primei etape conform Art. 205 alin. 3, Legea nr.99/2016. Documentele justificative ale subcontractanților reprezintă documente relevante prin care subcontractantul demonstrează cele asumate prin acordul de subcontractare. La încheierea acordului cadru, contractantul are obligația de a prezenta contractul/contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui ca anexe la acordul cadru.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Candidatul va prezenta Certificate emise de organisme independente prin care se atestă respectarea standardelor de calitate, conform SR EN ISO 9001, sau certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene, pentru activitatea principală care face obiectul acordului cadru; orice alte probe sau dovezi în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, raportat la activitatea principală a obiectului acordului cadru. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ în Partea IV - Criterii de selecție - lit. D: SISTEME DE ASIGURARE A CALITĂȚII. În cazul în care candidatul este o asocieră de operatori economici, fiecare membru al asocierii trebuie să demonstreze individual că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de calitate ISO 9001 sau echivalent, pentru partea din contract pe care o va îndeplini. Documente justificative: Certificat valabil la momentul prezentării, emis de un organism de certificare acreditat care atestă respectarea de către operatorul economic standardelor de calitate, conform ISO 9001 sau certificate echivalente sau alte probe sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității. În cazul depunerii unei oferte comune, fiecare asociat trebuie să dețină un astfel de certificat, sau dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, pentru partea din acordul cadru pe care o va îndeplini. Documentele justificative vor fi

prezentate doar la solicitarea entitatii contractante, doar de catre operatorii economici calificati la finalizarea etapei I, conform Art. 205, alin. 3 din Legea nr. 99/2016.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: K1 - Metodologia de organizare și prestare a serviciilor

Descrizione: Plan detaliat, corelat cu specificul sediilor administrative și de exploatare, include proceduri de curățenie distincte, plan de frecvență al operațiunilor, organizarea echipelor de lucru și mecanism clar de control – 5 puncte Plan coerent, dar insuficient detaliat sau parțial adaptat obiectivului – 3 puncte Prezentare generală, fără corelare concretă cu specificul obiectivelor- 1 puncte Nu prezinta metodologia de organizare si prestare a serviciilor - 0 puncte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: K2 - Dotarea cu echipamente profesionale

Descrizione: Lista contine toate echipamente profesionale cu vechime 0-1 ani inclusiv, pe fiecare tip solicitat - 10 puncte Lista contine echipamente profesionale cu vechime peste 1 an si pana la 3 ani inclusiv ani, pe fiecare tip solicitat - 5 puncte Lista contine echipamente profesionale cu vechime mai mare de 3 ani, pe fiecare tip solicitat - 0 puncte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: K3 - Eticheta ecologică pentru materialele igienico-sanitare (consumabile)

Descrizione: Toate Materialele cu eticheta ecologică - 5 puncte Peste 50% din materiale cu eticheta ecologică – 2 puncte Doar sapunul lichid cu eticheta ecologică – 0 puncte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://service.ariba.com/Sourcing.aw/109555003/aw?awh=r&awssk=HkOxBGRH&dard=1>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Nu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 66. din Legea privind achizițiile sectoriale nr 99/2016

Accordo finanziario: Surse proprii Modalități de plată: Plata se va face în conformitate cu acordul cadru/contractul subsecvent

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Soluționare a Contestatiilor

Informazioni sui termini per il riesame: Termenele de exercitare pentru caile de atac sunt cele prevăzute în Legea 101/2016, actualizat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: RETELE ELECTRICE ROMANIA SA - SERVICIUL JURIDIC

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: RETELE ELECTRICE ROMANIA S. A.

Organizzazione che tratta le offerte: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Numero di registrazione: RO 14507322

Indirizzo postale: Strada: Mircea Vodă, nr. 30

Località: Bucuresti

Codice postale: 030667

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Simona Mihalcea

E-mail: Si.Mihalcea@reteleelectrice.ro

Telefono: +40 730080920

Indirizzo internet: <https://www.e-distributie.com>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnscl.ro

Telefono: +40 213104641

Indirizzo internet: <http://www.cnscl.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: RETELE ELECTRICE ROMANIA SA - SERVICIUL JURIDIC

Numero di registrazione: RO 14507322_3

Indirizzo postale: B-dul Mircea Voda, 30, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030667

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: Si.Mihalcea@reteleelectrice.ro

Telefono: +40 730080920

Indirizzo internet: <https://www.reteleelectrice.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono: +40 213032997

Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

7daa747a-2328-47e2-8145-c6577237013f-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

implementarea măsurilor de remediere dispuse prin Avizul conform condiționat nr. 5976 / 25.05.2026 / DGEDACMISP

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: II.1.4) Descriere succinta

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Descrizione delle modifiche: Algoritm de calcul la "K1 - Metodologia de organizare și prestare a serviciilor"

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dff142b8-b80e-4481-926d-8060401647ee - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 15/06/2026 19:07:35 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 16/06/2026 15:00:53 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 416489-2026

Numero dell'edizione della GU S: 115/2026

Data di pubblicazione: 17/06/2026