

417185-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia delle fognature – Curage, débouchage, entretien des réseaux, la désinfection et la dératisation sur l'ensemble du patrimoine d'Aulnay Habitat

OJ S 115/2026 17/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH d'Aulnay sous Bois

E-mail: m.renneson@oph-aulnay.org

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Curage, débouchage, entretien des réseaux, la désinfection et la dératisation sur l'ensemble du patrimoine d'Aulnay Habitat

Descrizione: Le présent marché a pour objet des prestations de maintenance curage et d'entretien en bon état de fonctionnement des réseaux sanitaires intérieurs et extérieurs (eaux usées - eaux pluviales - effluents), des colonnes sèches du dispositif de protection incendie, et des prestations dites d'Hygiène (Désinsectisation, Dératisation, Désinfection) sur l'ensemble du Patrimoine appartenant à l'Office Public de l'Habitat. La description des ouvrages, la consistance des prestations ainsi que les spécifications techniques sont fixés dans le CCTP et les pièces annexes au marché

Identificativo della procedura: 4700538a-0088-4aa0-a9bf-3e0ae41e7ca0

Identificativo interno: 2026-08

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90470000 Servizi di pulizia delle fognature

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90921000 Servizi di disinfezione e disinfestazione, 90923000 Servizi di disinfestazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 10 rue Nicolas Robert

Località: Aulnay Sous Bois

Codice postale: 93600

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Les modalités de remise des offres et les critères de jugement sont détaillés dans le règlement de la consultation

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot n°1 : Curage, débouchage, entretien des réseaux sanitaires, entretien des colonnes sèches, colonnes vides ordures

Descrizione: Lot n°1 : Curage, débouchage, entretien des réseaux sanitaires, entretien des colonnes sèches, colonnes vides ordures

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90470000 Servizi di pulizia delle fognature

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90470000 Servizi di pulizia delle fognature, 90921000 Servizi di disinfezione e disinfestazione, 90923000 Servizi di disinfestazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 10 rue Nicolas Robert

Località: Aulnay Sous Bois

Codice postale: 93600

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/09/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Les modalités de remise des offres et les critères sont détaillés dans le règlement de la consultation

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: L'accord-cadre est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 4 ans

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Le titulaire doit contracter les assurances permettant de garantir sa responsabilité à l'égard de l'acheteur et des tiers, victimes d'accidents ou de dommages causés par l'exécution des prestations

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation)Certifications de formation au risque amiantage en tant que distributeur et applicateur de produits antiparasitaire, phytosanitaires délivré par le ministère de l'Agriculture (uniquement pour le lot 2)Pour les agents applicateurs : le certificats individuels Certibiocide de formation en cours de validité (uniquement pour le lot 2)Certifications de formation au risque amiante

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: La présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835682>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835682>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/09/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Montreuil

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus. Référé précontractuel (article. L. 551-1 et s. du Code de justice administrative) Référé contractuel (article L. 551-13 et s. du Code de justice administrative) Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence « Tarn-et-Garonne »

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Services des marchés publics

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lot n°2 : Désinsectisation, dératisation, désinfection

Descrizione: Lot n°2 : Désinsectisation, dératisation, désinfection

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90470000 Servizi di pulizia delle fognature

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90921000 Servizi di disinfezione e disinfestazione, 90921000

Servizi di disinfezione e disinfestazione, 90923000 Servizi di disinfestazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 10 rue Nicolas Robert
Località: Aulnay Sous Bois
Codice postale: 93600
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/09/2026
Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3
Altre informazioni sul rinnovo: Les modalités de remise des offres et les critères sont détaillés dans le règlement de la consultation

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile
Descrizione: L'accord-cadre est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période d'un an, soit pour une durée maximale de 4 ans
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio
Descrizione del criterio di selezione: Le titulaire doit contracter les assurances permettant de garantir sa responsabilité à l'égard de l'acheteur et des tiers, victimes d'accidents ou de dommages causés par l'exécution des prestations

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche
Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Criterio: Media annuale della forza lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation)Certifications de formation au risque amianteagrément en tant que distributeur et applicateur de produits antiparasitaire, phytosanitaires délivré par le ministère de l'Agriculture (uniquement pour le lot 2)Pour les agents applicateurs : le certificats individuels Certibiocide de formation en cours de validité (uniquement pour le lot 2)Certifications de formation au risque amiante

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: La présentation d'une liste des principales prestations réalisées au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835682>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835682>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/09/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Montreuil

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus. Référé précontractuel (article. L. 551-1 et s. du Code de justice administrative) Référé contractuel (article L. 551-13 et s. du Code de justice administrative) Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence « Tarn-et-Garonne »

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Services des marchés publics

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 1CF6DD67-ECE8-7FA0-1C1DD0D8B96D4F8D

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: OPH d'Aulnay sous Bois

Numero di registrazione: 44251

Indirizzo postale: 10 rue Nicolas Robert

Località: Aulnay Sous Bois

Codice postale: 93600

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: MAATOUG Hamza

E-mail: m.renneson@oph-aulnay.org

Telefono: 0148198640

Indirizzo internet: <http://www.oph-aulnay.org>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Services des marchés publics

Numero di registrazione: 1CF6DDCF-9744-BC23-316DDD8B15551155

Indirizzo postale: 10 rue Nicolas Robert

Località: Aulnay Sous Bois

Codice postale: 93600

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

E-mail: accueil@oph-aulnay.org

Telefono: 0148198640

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Montreuil

Numero di registrazione: 1CF6DDF6-ED07-403B-7F960CEA047B5E26

Indirizzo postale: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Località: Montreuil

Codice postale: 93558

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefono: 0149202000

Fax: 0149202099

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 098eee22-df8d-4ca2-8487-f51ded2d498c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/06/2026 11:10:28 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 417185-2026

Numero dell'edizione della GU S: 115/2026

Data di pubblicazione: 17/06/2026