

41762-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON

OJ S 13/2026 20/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

E-mail: nicolas.damo@external.shem.engie.com

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

Identificativo della procedura: 1e75a0cf-f09d-4694-a852-a5e0a776764c

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 6

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 1 ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/01/2026

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/01/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: Fonds propres

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informazioni sui termini per il riesame: Pas de période de stand still

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 2
MENUISERIE EXTERIEURE

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/01/2026

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/01/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: Fonds propres

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informazioni sui termini per il riesame: Pas de période de stand still

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 3 FAUX PLAFOND - ISOLATION - MENUISERIE INTERIEURE

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. -

Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.K/W$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.K/W$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.K/W$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.K/W$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.K$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/01/2026

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/01/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: Fonds propres

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informazioni sui termini per il riesame: Pas de période de stand still

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 4
CVC - PLOMBERIE - ELECTRICITE

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/01/2026

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/01/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: Fonds propres

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informazioni sui termini per il riesame: Pas de période de stand still

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 5 PEINTURE - NETTOYAGE

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/01/2026

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/01/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: Fonds propres

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informazioni sui termini per il riesame: Pas de période de stand still

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 6 CARRELAGE - FAIENCE

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/01/2026

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/01/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: Fonds propres

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informazioni sui termini per il riesame: Pas de période de stand still

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: HA_NDO_202602 TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE LOURON _ LOT 7
DESAMANTAGE

Descrizione: Travaux pour la rénovation énergétique de maisons ouvrières dont : - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation des murs du FOYER par l'intérieur ($R \geq 3.70 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des menuiseries du FOYER par des menuiseries isolante $U_w \leq 1.30 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS et autoréglable dans FOYER - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Eclairage LED dans le FOYER. - Isolation par l'extérieurs des murs logements ($R \geq 4.50 \text{ m}^2.\text{K/W}$) - Isolation planchers bas sur caves et sous-sol $R \geq 4.25 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Isolation toiture rampants avec LDV $R \geq 8.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$ - Isolation toiture combles perdus avec LDV $R \geq 10.00 \text{ m}^2.\text{K/W}$. - Remplacement des portes d'entrées et sur locaux non chauffés $U_d \leq 1.50 \text{ W/m}^2.\text{K}$. - Ventilation mécanique hygro B dans LOGEMENTS - Panneaux rayonnants électriques avec régulation avancée + programmation. - Remplacement des cumulus électriques par des chauffe eaux thermodynamiques sur air extrait ou extérieur. - Mise en sécurité électrique - Réfection dalle GO entrée de la maison du chef

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Pyrénées (FRJ26)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Entreprise enregistrée sur un registre professionnel (KBIS ou attestation INSEE ou équivalent à transmettre).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'Affaires annuel supérieur à 200 000 € HT.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/01/2026

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://shem.fr/appels-doffres/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/01/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://shem.fr/appels-doffres/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties seront mentionnées dans les CPA.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/01/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions seront indiquées dans le DCE.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: Fonds propres

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Informazioni sui termini per il riesame: Pas de période de stand still

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SOCIETE HYDRO-ELECTRIQUE DU MIDI

Numero di registrazione: FR04552139388

Numero di registrazione: 55213938800805

Località: BALMA

Codice postale: 31130

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

E-mail: nicolas.damo@external.shem.engie.com

Telefono: +33676656735

Indirizzo internet: <https://shem.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

14444-2026

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4acf47b3-e7f6-48f3-8aa8-daeb13976901 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 16/01/2026 14:27:26 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 41762-2026

Numero dell'edizione della GU S: 13/2026

Data di pubblicazione: 20/01/2026