

418147-2026 - Gara

Bulgaria – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за климатици и климатични инсталации за ТП на НОИ - Перник.

OJ S 116/2026 18/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

E-mail: Evelina.Skrimova@nssi.bg

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за климатици и климатични инсталации за ТП на НОИ - Перник.

Descrizione: Предметът на настоящата обществена поръчка представлява услуга по абонаментна поддръжка на извънгаранционна климатична техника (климатици за работни помещения, както и чилър с 38 броя вентилаторни конвектори, в която услуга са предвидени дейности по профилактика и аварийен ремонт за постигане оптимална работа в срока на абонаментната поддръжка на техниката).

Identificativo della procedura: 00ab0d20-c823-4788-9658-65039748074c

Identificativo interno: 590590

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ул."Отец Паисий" № 50 Перник 2300

Località: Перник

Codice postale: 2300

Suddivisione del paese (NUTS): Перник (BG414)

Paese: Bulgaria

Informazioni supplementari: Административната сграда на ТП на НОИ-Перник

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 585,04 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Гаранцията за изпълнението на договора е в размер на 5 на сто от стойността на договора, който включва стойността на абонаментната поддръжка за период от 12 месеца и предвидените средства за резервни части. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: 1. парична сума; 2. банкова гаранция; 3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от участниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция или застраховка, тогава същата трябва да е със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след срока на договора, и да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде застраховка, обезпечаваща отговорността на изпълнителя, то тя трябва да бъде с лимит на отговорност в размер на гаранцията за изпълнение на договора и да бъде сключена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При представяне на гаранция за изпълнение - паричната сума трябва да бъде внесена по сметка на ТП на НОИ – Перник.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruzione: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frode: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата

мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Fallimento: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvenza: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Concordato preventivo con i creditori: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Amministrazione controllata: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Cessazione di attività: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за климатици и климатични инсталации за ТП на НОИ - Перник.

Descrizione: Предметът на настоящата обществена поръчка представлява услуга по абонаментна поддръжка на извънгаранционна климатична техника (климатици за работни помещения, както и чилър с 38 броя вентилаторни конвектори, в която услуга са предвидени дейности по профилактика и аварийен ремонт за постигане оптимална работа в срока на абонаментната поддръжка на техниката).

Identificativo interno: 590590

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ул."Отец Паисий" № 50

Località: Перник

Codice postale: 2300

Suddivisione del paese (NUTS): Перник (BG414)

Paese: Bulgaria

Informazioni supplementari: Административната сграда на ТП на НОИ-Перник.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 585,04 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Срокът на изпълнение на обществената поръчка е 12 /дванадесет/ месеца от датата на сключване на договора. Договорът влиза в сила след подписване от страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от 12 /дванадесет/ месеца, считано от датата на сключването му.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Участникът следва да притежава Документ за правоспособност, съгласно изискванията на Регламент за изпълнение (ЕС) 2015/2067 на Комисията от 17 ноември 2015 г. за установяване, съгласно Регламент (ЕС) № 517/2014 по чл.17“б“, ал.2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, във връзка с чл. 10, параграф 6. Тази информация се посочва в част IV "Критерии за подбор", раздел А "Годност" в ЕЕДОП. Участникът следва да е изпълнил услуги с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. За „идентичен или сходен“ с тези на настоящата поръчка се приемат услуги по абонаментна поддръжка на климатици и климатични инсталации " Лицата, отговарящи за техническата поддръжка на климатичната техника следва да са преминали обучение и да притежават документ/сертификат за правоспособност за работа с хладилни и климатични инсталации и топлинни помпи, съдържащи над 3 кг флуорирани парникови газове, издаден от Българската браншова камара по машиностроене (ББКМ) или еквивалентен документ от държавата, в която са установени.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Най-ниска обща цена за абонаментна поддръжка на климатична техника.

Descrizione: За целите на класирането и определянето на „най-ниска цена“, възложителят ще оценява единствено предложената обща стойност за абонаментна поддръжка на климатичната техника. предлаганата стойност за абонаментна поддръжка

/месечна профилактика и труд при необходимост от ремонт/ не трябва да надвишава 1 717.94 евро (хиляда седемстотин и седемнадесет евро и деветдесет и четири цента) без ДДС. В случай на предложение, надхвърлящо предвидените средства за абонаментно поддържане, участникът, който го е представил ще бъде отстранен. В единичната цена за абонаментната поддръжка и ремонт се включват всички разходи, в т. ч. за транспорт, труд, подмяна, доставка на части и консумативи. Цифровото изражение на ценовото предложение трябва да бъде изписано в евро (цифром и словом), без вкл. ДДС. След приспадане на договорената обща цена за абонаментно и сервизно обслужване на климатичната техника, останалата част от стойността на обществената поръчка до 2 585.04 евро (две хиляди петстотин осемдесет и пет евро и четири евро цента) без ДДС се предвижда за заплащане на доставката на резервни части и консумативи за целия срок на действие на договора.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: bulgaro

Indirizzo dei documenti di gara: <https://app.eop.bg/today/590590>, <https://app.bg/today/590590>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://app.eop.bg/today/590590>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: bulgaro

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: В системата

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Договорът за възлагане на обществена поръчка ще се сключи на максимална прогнозна стойност на поръчката. Плащането по договора за възлагане на обществената поръчка се извършва от ТП на НОИ-Перник, по банков път и при условията на съответния проект на договор-част от документацията на обществената поръчка. Гаранцията за изпълнението на договора е в размер на 5 на сто от стойността на договора, който включва стойността на абонаментната поддръжка за период от 12 месеца и предвидените средства за резервни части. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: а) парична сума; б) банкова гаранция; в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Комисия за защита на конкуренцията

Informazioni sui termini per il riesame: В 10-дневен срок съгласно чл.196, ал.1, т.1 и чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito:

Национална агенция по приходите

Indirizzo web della legislazione fiscale: <http://nra.bg>

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Министерство на околната среда и водите

Indirizzo web della legislazione ambientale: <http://moew.government.bg>

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Министерство на труда и социалната политика

Indirizzo web della legislazione sul lavoro: <http://www.mlsp.government.bg>

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

Organizzazione che tratta le offerte: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

Numero di registrazione: 1210825210158

Indirizzo postale: ул. ОТЕЦ ПАИСИЙ № 50

Località: гр.Перник

Codice postale: 2300

Suddivisione del paese (NUTS): Перник (BG414)

Paese: Bulgaria

Referente: Евелина Скримова

E-mail: Evelina.Skrimova@nssi.bg

Telefono: +35976649393

Indirizzo internet: <http://www.nssi.bg>

Profilo del committente: <https://app.eop.bg/buyer/18480>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Комисия за защита на конкуренцията
Numero di registrazione: 000698612
Indirizzo postale: бул. Витоша № 18
Località: София
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)
Paese: Bulgaria
Referente: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefono: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Indirizzo internet: <http://www.cpc.bg>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Национална агенция по приходите
Numero di registrazione: 131063188
Indirizzo postale: бул."Княз Дондуков" № 52
Località: София
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)
Paese: Bulgaria
Referente: Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: информационен телефон на НАП 0700 18 700 +359 2 9859 6801
E-mail: infocenter@nra.bg
Telefono: 070018700
Indirizzo internet: <http://www.nra.bg>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Министерство на околната среда и водите
Numero di registrazione: 000697371
Indirizzo postale: бул."Княгиня Мария Луиза" № 22
Località: София
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)
Paese: Bulgaria
E-mail: edno_gishe@moew.government.bg
Telefono: +359 2 9406 600
Indirizzo internet: <http://www.moew.government.bg>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Министерство на труда и социалната политика
Numero di registrazione: 000695395

Indirizzo postale: ул."Триадица" № 2

Località: София

Codice postale: 1051

Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)

Paese: Bulgaria

Referente: Относно задълженията, свързани със закрита на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика

E-mail: mlsp@mlsp.government.bg

Telefono: 0800 88 001

Indirizzo internet: <http://www.mlsp.government.bg>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 83055673-07cb-4cf7-ba9b-41c05bdeb81d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/06/2026 14:50:33 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: bulgaro

Numero di pubblicazione dell'avviso: 418147-2026

Numero dell'edizione della GU S: 116/2026

Data di pubblicazione: 18/06/2026