

418980-2026 - Gara

Bulgaria – Servizi di supervisione di siti di costruzione – „Осъществяване на строителен надзор при СМР на обект: Подпорна стена за укрепване на кв. 17 между о.т. 40–45, с. Бяла река, община Рудозем“

OJ S 116/2026 18/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ОБЩИНА РУДОЗЕМ

E-mail: zedi.bonn@gmail.com

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: „Осъществяване на строителен надзор при СМР на обект: Подпорна стена за укрепване на кв. 17 между о.т. 40–45, с. Бяла река, община Рудозем“

Descrizione: В обхвата на обществената поръчка се включва упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи на обект: „Подпорна стена за укрепване на кв. 17 между о.т. 40–45, с. Бяла река, община Рудозем“. Обектът представлява изграждане на стоманобетонна подпорна стена, предназначена за укрепване на участък от уличната инфраструктура в с. Бяла река, община Рудозем. Съгласно техническата спецификация подпорната стена се състои от общо 19 ламели, с обща дължина 95,00 м и височина от 3,00 м до 4,00 м. Предвидено е изграждане на новопроектирана стоманобетонна подпорна стена, включително изпълнение на необходимите конструктивни, дренажни и съпътстващи дейности, свързани със стабилизиране и укрепване на засегнатия участък. Необходимостта от изпълнение на строително-монтажните работи е обусловена от компрометиране и деформиране на съществуващата стена под улицата, както и на уличната настилка в обхват от 95 м, вследствие на продължителни проливни дъждове. С оглед укрепителния характер на обекта и необходимостта от осигуряване на безопасност, законосъобразност и качество при изпълнение на строителството, следва да бъде упражняван строителен надзор от правоспособно лице съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и приложимата нормативна уредба. Услугата по строителен надзор обхваща изпълнение на всички дейности, предвидени в Закона за устройство на територията, подзаконовите нормативни актове по прилагането му, техническата спецификация и договора за обществена поръчка, включително контрол върху законосъобразното започване и изпълнение на строежа, контрол върху съответствието на изпълняваните СМР с одобрените инвестиционни проекти, строителните книжа и нормативните изисквания, подписване на необходимите актове и протоколи по време на строителството, контрол върху вляганите строителни продукти, контрол по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, изпълнение на функциите на координатор по безопасност и здраве, изготвяне на технически паспорт и окончателен доклад след приключване на строително-монтажните работи.

Identificativo della procedura: 2689bfe8-7420-47d8-af11-cfac73fd00dc

Identificativo interno: 588532

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: с. Бяла река, община Рудозем 4966

Località: Рудозем

Codice postale: 4960

Suddivisione del paese (NUTS): Смолян (BG424)

Paese: Bulgaria

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 316,67 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruzione: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frode: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния

процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция

по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Fallimento: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvenza: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Concordato preventivo con i creditori: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Amministrazione controllata: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Cessazione di attività: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Grave illecito professionale: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: „Осъществяване на строителен надзор при СМР на обект: Подпорна стена за укрепване на кв. 17 между о.т. 40–45, с. Бяла река, община Рудозем“

Descrizione: В обхвата на обществената поръчка се включва упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи на обект: „Подпорна стена за укрепване на кв. 17 между о.т. 40–45, с. Бяла река, община Рудозем“. Обектът представлява изграждане на стоманобетонна подпорна стена, предназначена за укрепване на участък от уличната инфраструктура в с. Бяла река, община Рудозем. Съгласно техническата спецификация подпорната стена се състои от общо 19 ламели, с обща дължина 95,00 м и височина от 3,00 м до 4,00 м. Предвидено е изграждане на новопроектирана стоманобетонова подпорна стена, включително изпълнение на необходимите конструктивни, дренажни и съпътстващи дейности, свързани със стабилизиране и укрепване на засегнатия участък. Необходимостта от изпълнение на строително-монтажните работи е обусловена от компрометиране и деформиране на съществуващата стена под улицата, както и на уличната настилка в обхват от 95 м, вследствие на продължителни проливни дъждове. С оглед укрепителния характер на обекта и необходимостта от осигуряване на безопасност, законосъобразност и качество

при изпълнение на строителството, следва да бъде упражняван строителен надзор от правоспособно лице съгласно изискванията на Закона за устройство на територията и приложимата нормативна уредба. Услугата по строителен надзор обхваща изпълнение на всички дейности, предвидени в Закона за устройство на територията, подзаконовите нормативни актове по прилагането му, техническата спецификация и договора за обществена поръчка, включително контрол върху законосъобразното започване и изпълнение на строежа, контрол върху съответствието на изпълняваните СМР с одобрените инвестиционни проекти, строителните книжа и нормативните изисквания, подписване на необходимите актове и протоколи по време на строителството, контрол върху вложените строителни продукти, контрол по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, изпълнение на функциите на координатор по безопасност и здраве, изготвяне на технически паспорт и окончателен доклад след приключване на строително-монтажните работи.

Identificativo interno: 588532

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Смолян (BG424)

Paese: Bulgaria

5.1.3. Durata stimata

Durata: 90 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 316,67 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Участникът трябва да притежава валидно удостоверение за упражняване на строителен надзор по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), или валиден лиценз за извършване на съответната дейност, или еквивалентен документ за

чуждестранни лица, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Ако участникът предвижда участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на изискването за годност съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. При подаване на офертата участникът декларира съответствието с изискването чрез представяне на ЕЕДОП, попълнен в Част IV „Критерии за подбор“, раздел А „Годност“. За доказване на поставеното изискване участникът, избран за изпълнител, следва да представи копие на валидно удостоверение/лиценз или еквивалентен документ, доказващ правото му да упражнява строителен надзор. В случай че участникът е обединение, което не е юридическо лице, изискването се доказва от съответния член/членове на обединението, които ще изпълняват дейностите по упражняване на строителен надзор.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ за лице, упражняващо строителен надзор, съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията. Застраховката следва да покрива минималната застрахователна сума за консултант, извършващ строителен надзор, съобразно категорията на строежа, предмет на обществената поръчка. Обектът „Подпорна стена за укрепване на кв. 17 между о.т. 40–45, с. Бяла река, община Рудозем“ представлява строеж от четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „а“ от ЗУТ и чл. 8, ал. 1, т. 2 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. За участници, установени извън Република България, се допуска представяне на еквивалентна застраховка съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Ако участникът предвижда участие на подизпълнители, подизпълнителите следва да отговарят на изискването съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. При подаване на офертата участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор чрез представяне на ЕЕДОП, попълнен в Част IV „Критерии за подбор“, раздел Б „Икономическо и финансово състояние“, поле „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“. За доказване на поставеното изискване участникът, избран за изпълнител, следва да представи копие на валидна застрахователна полица или еквивалентен документ за чуждестранните участници, съобразно декларираното в ЕЕДОП.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Участникът трябва да има изпълнена минимум 1 (една) услуга през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с предмет, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка. Под „услуги с предмет, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка“ следва да се разбират дейности по упражняване на строителен надзор по реда на Закона за устройство на територията. Възложителят не поставя изискване за изпълнени дейности с обем, идентичен или сходен с този на поръчката. При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор чрез представяне на ЕЕДОП, попълнен в Част IV „Критерии за подбор“, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“, с посочване на предмета на изпълнените услуги, кратко описание на обекта, стойността, датите и получателите. За доказване на поставеното изискване участникът, избран за изпълнител, преди сключването на договора следва да представи списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, съобразно декларираното в ЕЕДОП.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Обществената поръчка ще бъде възложена въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерия „най-ниска цена“ по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Descrizione: Обществената поръчка ще бъде възложена въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерия „най-ниска цена“ по смисъла на чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Под „най-ниска цена“ се разбира най-ниската предложена обща цена за изпълнение на обществената поръчка без включен ДДС. Класирането на участниците се извършва въз основа на предложената обща цена за изпълнение на обществената поръчка без включен ДДС. На първо място се класира участникът, предложил най-ниска обща цена за изпълнение на поръчката без включен ДДС. Участникът, класиран от комисията на първо място, се предлага за изпълнител на обществената поръчка при условие че отговаря на предварително обявените условия на Възложителя. При еднаква предложена най-ниска обща цена от двама или повече участници се прилага чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: bulgaro

Indirizzo dei documenti di gara: <https://app.eop.bg/today/588532>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://app.eop.bg/today/588532>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: bulgaro

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: В системата

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Комисия за защита на конкуренцията

Informazioni sui termini per il riesame: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ОБЩИНА РУДОЗЕМ

Numero di registrazione: 000615075

Indirizzo postale: бул. БЪЛГАРИЯ №.15

Località: гр.Рудозем

Codice postale: 4960

Suddivisione del paese (NUTS): Смолян (BG424)

Paese: Bulgaria

Referente: Зедиха Асанова Молабрахимова

E-mail: zedi.bonn@gmail.com

Telefono: 0877364429

Indirizzo internet: <http://www.rudozem.bg/>

Profilo del committente: <https://app.eop.bg/buyer/2410>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Комисия за защита на конкуренцията

Numero di registrazione: 000698612

Indirizzo postale: бул. Витоша № 18

Località: София

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)

Paese: Bulgaria

Referente: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefono: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Indirizzo internet: <http://www.cpc.bg>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4a100202-97ff-49fa-9bca-2e09f31a7d36 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/06/2026 11:22:10 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: bulgaro

Numero di pubblicazione dell'avviso: 418980-2026

Numero dell'edizione della GU S: 116/2026

Data di pubblicazione: 18/06/2026

