

419751-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia – MARCHE DE PRESTATION DE SERVICE :ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES ET DES ABORDS D'IMMEUBLES

OJ S 116/2026 18/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société Immobilière de La Martinique

E-mail: servicemarches@simar.mq

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MARCHE DE PRESTATION DE SERVICE :ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES ET DES ABORDS D'IMMEUBLES

Descrizione: MARCHE DE PRESTATION DE SERVICE :ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES ET DES ABORDS D'IMMEUBLES

Identificativo della procedura: 72a91dd7-e080-4a50-918f-de9b385cd846

Identificativo interno: DRC/ACP/VO/ENTRETIENPC/062026/002

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Fort-de-France - Schoelcher

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Fallimento:

Corruzione:

Concordato preventivo con i creditori:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Cessazione di attività:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 01 - Zone Fort-de-France 1

Descrizione: Fort-de-France - Schoelcher

Identificativo interno: 01 - Zone Fort-de-France 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911100 Servizi di pulizia di alloggi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 31 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: PRIX

Descrizione: Montant de l'offre : 60%

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: VALEUR TECHNIQUE

Descrizione: Valeur technique : 40%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal judiciaire de Fort-de-France

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: 02 - Zone Fort-de-France 2

Descrizione: Fort-de-France

Identificativo interno: 02 - Zone Fort-de-France 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911100 Servizi di pulizia di alloggi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 31 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: PRIX

Descrizione: Montant de l'offre : 60%

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: VALEUR TECHNIQUE

Descrizione: Valeur technique : 40%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique
Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal judiciaire de Fort-de-France
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Société Immobilière de La Martinique

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Société Immobilière de La Martinique

Numero di registrazione: 30318852800010

Indirizzo postale: Avenue du Petit Paradis

Località: SCHOELCHER

Codice postale: 97233

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

E-mail: servicemarches@simar.mq

Telefono: +33 596592700

Fax: +33 596630163

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://www.simar.mq>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cdfcf459-9681-4e84-b83d-1bd6ae19bbdd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/06/2026 09:40:52 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 419751-2026

Numero dell'edizione della GU S: 116/2026

Data di pubblicazione: 18/06/2026