

421789-2026 - Gara

Italia – Servizi di pulizia di edifici – Servizio di pulizia delle sedi aziendali a ridotto impatto ambientale

OJ S 117/2026 19/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

E-mail: direzione.acquisti@asianapoli.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizio di pulizia delle sedi aziendali a ridotto impatto ambientale

Descrizione: Si veda documentazione di gara

Identificativo della procedura: 15a6d6ff-f7be-434a-8327-b0cba25e6e32

Identificativo interno: P.A. 598/ACU/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 397 544,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servizio di pulizia delle sedi aziendali a ridotto impatto ambientale

Descrizione: Si veda documentazione di gara

Identificativo interno: P.A. 598/ACU/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La Stazione appaltante potrà richiedere all'affidatario lo svolgimento di attività ulteriori rispetto a quelle oggetto del presente affidamento, purché rientranti nel medesimo settore merceologico dell'appalto. A tal fine, la Stazione appaltante dispone di un plafond massimo di spesa pari a Euro 300.000,00, oltre Iva. Tale importo costituisce limite massimo di spesa per le suddette attività e non è soggetto a ribasso. Opzione di proroga del contratto: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a mesi dodici ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto ovvero alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a Euro 1.465.848,19, al netto di Iva, di cui Euro 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 150.000,00 quale plafond massimo di spesa per attività rientranti nel medesimo settore merceologico dell'appalto non soggetto a ribasso. Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. d) del Codice: la Stazione Appaltante si riserva, in corso di esecuzione, di sostituire l'aggiudicatario iniziale con un nuovo contraente se all'aggiudicatario succede, per causa di morte o insolvenza o a seguito di ristrutturazioni societarie, che comportino successione nei rapporti pendenti, un altro operatore economico che soddisfi gli iniziali criteri di selezione, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del codice, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 124.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Napoli

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 397 544,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Si veda disciplinare di gara

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Si veda disciplinare di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://asianapoli.albofornitori.net/tender/7353>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://asianapoli.albofornitori.net/tender/7353>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: <https://asianapoli.albofornitori.net/tender/7353>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - Napoli

Informazioni sui termini per il riesame: Nei termini di legge

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - Napoli

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Organizzazione che tratta le offerte: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Numero di registrazione: 07494740637

Indirizzo postale: Via Ponte dei Francesi 37/d

Località: Napoli

Codice postale: 80046

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

E-mail: direzione.acquisti@asianapoli.it

Telefono: 0817351212

Indirizzo internet: <https://asianapoli.albofornitori.net>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://asianapoli.albofornitori.net/list/tender/procedure-gara>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - Napoli

Numero di registrazione: 94028990631

Indirizzo postale: Piazza Municipio,64

Località: Napoli

Codice postale: 80100

Suddivisione del paese (NUTS): Napoli (ITF33)

Paese: Italia

E-mail: tarnasegrprotocolloamm@gacert.it

Telefono: 0817817100

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-campania-napoli>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c4f9c194-3b4d-4e6f-a656-eb7d6382f6a1 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 18/06/2026 12:38:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 421789-2026

Numero dell'edizione della GU S: 117/2026

Data di pubblicazione: 19/06/2026