

422092-2026 - Gara

Italia – Servizi di portineria – GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, ACCOGLIENZA, PULIZIA E PREDISPOSIZIONE ATTREZZATURA SPORTIVA PRESSO PALA AGSM-AIM E PALAZZETTO "LE GRAZIE" PER 36 MESI PROROGABILE PER UN ALTRO TRIENNIO - APPALTO RISERVATO EX ART. 61 D.LGS. 36/2023 OJ S 117/2026 19/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUNE DI VERONA

E-mail: sport@pec.comune.verona.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, ACCOGLIENZA, PULIZIA E PREDISPOSIZIONE ATTREZZATURA SPORTIVA PRESSO PALA AGSM-AIM E PALAZZETTO "LE GRAZIE" PER 36 MESI PROROGABILE PER UN ALTRO TRIENNIO - APPALTO RISERVATO EX ART. 61 D.LGS. 36/2023

Descrizione: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, ACCOGLIENZA, PULIZIA E PREDISPOSIZIONE ATTREZZATURA SPORTIVA PRESSO PALA AGSM-AIM E PALAZZETTO "LE GRAZIE" PER 36 MESI PROROGABILE PER UN ALTRO TRIENNIO - APPALTO RISERVATO EX ART. 61 D.LGS. 36/2023

Identificativo della procedura: d8f7f326-c3bc-4a08-9bdf-c1080cd0d033

Identificativo interno: cua 19/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341120 Servizi di portineria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98341120 Servizi di portineria, 90910000 Servizi di pulizia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 795 956,23 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, ACCOGLIENZA, PULIZIA E PREDISPOSIZIONE ATTREZZATURA SPORTIVA PRESSO PALA AGSM-AIM E PALAZZETTO "LE GRAZIE" PER 36 MESI PROROGABILE PER UN ALTRO TRIENNIO - APPALTO RISERVATO EX ART. 61 D.LGS. N. 36/2023.

Descrizione: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, ACCOGLIENZA, PULIZIA E PREDISPOSIZIONE ATTREZZATURA SPORTIVA PRESSO PALA AGSM-AIM E PALAZZETTO "LE GRAZIE" PER 36 MESI PROROGABILE PER UN ALTRO TRIENNIO - APPALTO RISERVATO EX ART. 61 D.LGS. N. 36/2023.

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341120 Servizi di portineria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Descrizione delle opzioni: · euro 816.343,74 per l'eventuale proroga contrattuale del contratto, ai sensi dell'art.120, co. 10, del D.Lgs. n.36/2023; · euro 163.268,75 per l'eventuale estensione del quinto d'obbligo del contratto, ai sensi dell'art.120, co. 9, del D. Lgs. n.36/2023;

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 795 956,23 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Si rimanda al Disciplinare di gara

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Si rimanda al Disciplinare di gara

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Si rimanda al Disciplinare di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL VENETO

Informazioni sui termini per il riesame: Si rimanda al Disciplinare di gara

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COMUNE DI VERONA

Numero di registrazione: 00215150236

Indirizzo postale: Italia Piazza Bra 1

Località: VERONA

Codice postale: 37121

Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)

Paese: Italia

Referente: Paolo Martini

E-mail: sport@pec.comune.verona.it

Telefono: +390458078688

Indirizzo internet: www.comune.verona.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL VENETO

Numero di registrazione: 80427570587
Indirizzo postale: Cannareggio 2277
Località: VENEZIA
Codice postale: 30100
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia
E-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it
Telefono: +390412403911

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 164d6cbc-1264-40ec-990a-3eb61022eceb - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 18/06/2026 11:37:09 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 422092-2026
Numero dell'edizione della GU S: 117/2026
Data di pubblicazione: 19/06/2026