

423039-2026 - Gara

Svezia – Servizi di riparazione e manutenzione – Invändigt målningsarbete

OJ S 117/2026 19/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

E-mail: maria.fyhr@hyresbostader.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Invändigt målningsarbete

Descrizione: Ramavtalet omfattar invändiga måleriarbeten i Beställarens lägenheter och lokaler samt vissa övriga utrymmen. Ramavtalet omfattar planerade och akuta måleriarbeten inom Beställarens fastighetsbestånd.

Identificativo della procedura: e1312dd4-aab7-4eaa-8e85-f4f538b8e67b

Identificativo interno: Unr 10/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Plats för utförande: Hyresbostäder bestånd, se AF-del.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Invändigt målningsarbete

Descrizione: Ramavtalet omfattar invändiga måleriarbeten i Beställarens lägenheter och lokaler samt vissa övriga utrymmen. Ramavtalet omfattar planerade och akuta måleriarbeten inom Beställarens fastighetsbestånd.

Identificativo interno: Unr 10/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Plats för utförande: Hyresbostäder bestånd, se AF-del.

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Se AF-del

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: L'adattamento ai cambiamenti climatici

Appalti verdi: criteri: Altri criteri degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94990>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94990&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 76 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Ulteriori committenti: Se AF-del

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: Se AF-del

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hyresbostäder i Norrköping Aktiebolag

Numero di registrazione: 5560645847

Servizio: Upphandling

Indirizzo postale: Box 2330

Località: NORRKÖPING

Codice postale: 60002

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

Referente: Maria Fyhr

E-mail: maria.fyhr@hyresbostader.se

Telefono: +4611211600

Indirizzo internet: <https://www.hyresbostader.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Linköping

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 406

Località: Linköping

Codice postale: 581 04

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefono: 013-25 11 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5f565dd6-4bf2-4732-b81e-bb35457e2716 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 18/06/2026 09:16:26 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 18/06/2026 09:16:27 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 423039-2026
Numero dell'edizione della GU S: 117/2026
Data di pubblicazione: 19/06/2026