

424781-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di modifica di edifici – Bouwteam aannemer warenhuis

OJ S 118/2026 22/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Enschede

E-mail: e.huisman@enschede.nl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bouwteam aannemer warenhuis

Descrizione: De Opdrachtgever is op zoek naar een bouwkundig aannemer en installateur, welke in staat is om het voorlopig ontwerp als onderdeel van het bouwteam verder uit te werken. De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van deze voorzieningen van Het Warenhuis bestaan o.a. uit: Sloopwerkzaamheden en asbestsanering Bouwkundige werkzaamheden incl. coördinatie Slopen bestaande installatie/ aanpassen bestaande installatie Elektrotechnische werkzaamheden Werktuigbouwkundige werkzaamheden Verdere informatie zie aanbestedingsdocument

Identificativo della procedura: 21887887-294a-44e8-b716-3702afb8004d

Identificativo interno: 543a33cb-17bd-4a97-a574-94420138c306

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: zie aanbestedingsdocument

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262700 Lavori di modifica di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212150 Lavori di costruzione di cinema, 45212322 Lavori di costruzione di teatri, 45212330 Lavori di costruzione di biblioteche

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zie documentatie

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Gemeente Enschede

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Bouwteam aannemer warenhuis

Descrizione: De Opdrachtgever is op zoek naar een bouwkundig aannemer en installateur, welke in staat is om het voorlopig ontwerp als onderdeel van het bouwteam verder uit te werken. De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van deze voorzieningen van Het Warenhuis bestaan o.a. uit: Sloopwerkzaamheden en asbestsanering Bouwkundige werkzaamheden incl. coördinatie Slopen bestaande installatie/ aanpassen bestaande installatie Elektrotechnische werkzaamheden Werktuigbouwkundige werkzaamheden Verdere informatie zie aanbestedingsdocument
Identificativo interno: 430c5129-d971-4ea4-aff6-04552f0be07d

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262700 Lavori di modifica di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212150 Lavori di costruzione di cinema, 45212322 Lavori di costruzione di teatri, 45212330 Lavori di costruzione di biblioteche

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zie documentatie

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Gemeente Enschede

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: neerlandese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://s2c.mercell.com/today/210983>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://s2c.mercell.com/today/210983>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 50 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Informazioni sui termini per il riesame: zie aanbestedingsdocument

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Enschede

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Enschede

Numero di registrazione: 08215195

Indirizzo postale: Hengelosestraat 51

Località: Enschede

Codice postale: 7514AD

Suddivisione del paese (NUTS): Twente (NL213)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Erik Jan Huisman

E-mail: e.huisman@enschede.nl

Telefono: +31615645048

Indirizzo internet: <https://www.enschede.nl>

Profilo del committente: <https://s2c.mercell.com/buyer/17140>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Numero di registrazione: 82940525

Indirizzo postale: Egbert Gorterstraat 5

Località: Almelo

Codice postale: 7607 GB

Suddivisione del paese (NUTS): Twente (NL213)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Telefono: +31883615555

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

18013db6-b797-4033-a4ba-0aaa9f5dbd2b-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Zie inhoud tender geel gemarkeerd paragraaf 1.3.11 Deze rectificatie betreft een aanpassing van de terugkijktermijn voor kerncompetentie 1. De terugkijktermijn wordt verruimd van vijf (5) naar tien (10) jaar. Het betreft daarmee een verruiming van de geschiktheidseis. Partijen die beschikken over relevante referentie uit de periode van 5 tot 10 jaar geleden en die op basis van de oorspronkelijke eis niet konden inschrijven komen door deze wijziging in aanmerking. De motivering van deze wezenlijke wijziging is gelegen in: a) Proportionaliteitsbeginsel b) Borging van de mededinging c) Vraag uit de Nota van Inlichtingen

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ea16de6a-5fee-4386-8241-03429f299a3f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 18/06/2026 19:09:54 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 18/06/2026 19:13:13 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 424781-2026

Numero dell'edizione della GU S: 118/2026

Data di pubblicazione: 22/06/2026