

424821-2026 - Gara

Estonia – Servizi di pulizia stradale – Vanasadama ja Paldiski Lõunasadama territooriumite koristusteenus 2026-2030

OJ S 118/2026 22/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: aktsiaselts TALLINNA SADAM

E-mail: ts@ts.ee

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività portuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Vanasadama ja Paldiski Lõunasadama territooriumite koristusteenus 2026-2030

Descrizione: Hange on jaotatud kaheks osaks: osa 1 Vanasadam ja osa 2 Paldiski Lõunasadam. Riigihanke osa 1 esemeks on aastaringelt territooriumi puhastus- ja koristusteenuse ning haljastusteenuse osutamine Vanasadamas perioodil 2026 - 2030 ja osa 2 esemeks on aastaringelt territooriumi puhastus- ja koristusteenuse osutamine Paldiski Lõunasadamas perioodil 2026 - 2030. Tehniline kirjeldus on esitatud RHADi lisas 1 ja koristuse mahud lisades 4.1 - 4.3 (osa 1) ja 5.1 - 5.2 (osa 2). / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificativo della procedura: 42864b09-1382-4f53-9b8c-08725041cf51

Identificativo interno: 309710-0000

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90611000 Servizi di pulizia stradale

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi , 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 77312100 Servizi di trattamento erbicida, 90620000 Servizi di sgombero neve

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Paese: Estonia

Informazioni supplementari: ASi Tallinna Sadam Vanasadam

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Paese: Estonia

Informazioni supplementari: Paldiski Lõunasadam

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Vastavalt Pakkumuse esitamise ettepaneku p-le 2.4 võib pakkumuse esitada pakkuja, kes on hankija määratud ajal tutvunud hankelepingu objektiga (RHS § 111 lg 6 p 1 ja lg 7). Hankelepingu objektidega tutvumine toimub: 1. Osa 1 Vanasadamas 09.06.2026* kell 10.00 ja 16.06.26* kell 10.00 (kogunemine mõlemal korral Sadama tn 25 hoone ees); 2. Osa 2 Paldiski Lõunasadamas 10.06.2026* kell 10.00 ja 17.06.2026* kell 10.00 (kogunemine mõlemal korral Paldiski Lõunasadama terminali ees oleval alal, aadressil Lõunasadama tee 11). *Pakkujal on kohustus osaleda vähemalt ühel (mõlemas sadamas) objektiga tutvumisel. Hankelepingu objektiga tutvumiseks tuleb ettevõtjal registreeruda riigihangete registri teabevahetuse lehe kaudu hiljemalt, vastavalt hankeosas 1 - 08.06.2026 ja 15.06.2026 kell 12:00-ks ja hankeosas 2-09.06.2026 ja 16.06.2026 kell 12:00-ks, esitades osaleja nime, isikukoodi (või selle puudumisel sünniaja) ja auto registrinumbri. Kontaktisik on Jan Eevel, tel. +372 501 9971.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Vanasadam

Descrizione: Riigihanke osa 1 esemeks on aastaringsest territooriumi puhastus- ja koristusteenuse ning haljastusteenuse osutamine Vanasadamas perioodil 2026 - 2030.

Tehniline kirjeldus on esitatud RHADi lisas 1 ja koristuse mahud lisades 4.1 - 4.3. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificativo interno: 309710-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90611000 Servizi di pulizia stradale

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 77312100 Servizi di trattamento erbicida, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Paese: Estonia

Informazioni supplementari: ASi Tallinna Sadam Vanasadam

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 25/10/2026

Data di fine durata: 31/10/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: 1. Teenuse osutamise alguskuupäev on eelduslik, lõppkuupäevale (31.08.2030) on hankija arvestanud lisaks kuni 2 kuud poolte vaheliste kohustuste täitmiseks. 2. Teenuse osutamise perioodi regulatsioon on toodud RHADi koosseisus olevas Pakkumuse esitamise ettepaneku p-s 2.6 ja Lisa 2 p-s 6.1.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Vastavustingimused: Pakkumuse esitamisega pakkuja kinnitab, et teeb töö keskkonnasäästlikul viisil, sh korraldab jäätmete liigiti kogumise ja suunab ringkäitlusesse ja võimalusel kasutab keskkonnasäästlikku tehnikat.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/documents?group=B>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/tenders>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: estone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Toodud RHAD-i lisas 2.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Toodud RHAD-i lisas 2.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizzazione competente per i ricorsi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informazioni sui termini per il riesame: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : aktsiaselts TALLINNA SADAM

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: aktsiaselts TALLINNA SADAM

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Paldiski Lõunasadam

Descrizione: Riigihanke osa 2 esemeks on aastaringselt territooriumi puhastus- ja koristusteenuse osutamine Paldiski Lõunasadamas perioodil 2026 - 2030. Tehniline kirjeldus on esitatud RHAD-i lisas 1 ja koristuse mahud lisades 5.1 - 5.2. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificativo interno: 309710-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90611000 Servizi di pulizia stradale

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 90620000 Servizi di sgombero neve

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Paese: Estonia

Informazioni supplementari: Paldiski Lõunasadam

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/10/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: 1. Teenuse osutamise alguskuupäev on eelduslik, lõppkuupäevale (31.08.2030) on hankija arvestanud lisaks kuni 2 kuud poolte vaheliste kohustuste täitmiseks. 2. Teenuse osutamise perioodi regulatsioon on toodud RHADi koosseisus olevas Pakkumuse esitamise ettepaneku p-s 2.6 ja Lisa 2 p-s 6.1.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Vastavustingimused: Pakkumuse esitamisega pakkuja kinnitab, et teeb töö keskkonnasäästlikul viisil, sh korraldab jäätmete liigiti kogumise ja suunab ringkäitlusesse ja võimalusel kasutab keskkonnasäästlikku tehnikat.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/documents?group=B>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/tenders>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: estone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Toodud RHAD-i lisas 2.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Accordo finanziario: Toodud RHAD-i lisas 2.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizzazione competente per i ricorsi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informazioni sui termini per il riesame: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : aktsiaselts TALLINNA SADAM

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: aktsiaselts TALLINNA SADAM

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: aktsiaselts TALLINNA SADAM

Numero di registrazione: 10137319

Indirizzo postale: Sadama tn 25

Località: Tallinn

Codice postale: 15051

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

Referente: JAN EEVEL

E-mail: ts@ts.ee

Telefono: +372 5019971

Indirizzo internet: <http://www.ts.ee>

Profilo del committente: <http://www.ts.ee>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Numero di registrazione: 1000123

Indirizzo postale: Tartu mnt 85

Località: Tallinn

Codice postale: 10115

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telefono: +3726113713

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Riigihangete register

Numero di registrazione: TED64

Indirizzo postale: Lõkke tn 4

Località: Tallinn

Codice postale: 10122

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Paese: Estonia

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefono: +3726113693

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

389a8c59-f648-46e3-ad9b-0c8cc280eee6-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7069a6c5-a8bf-4087-b21e-8762976e2759 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 19/06/2026 13:13:54 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 19/06/2026 13:30:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: estone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 424821-2026

Numero dell'edizione della GU S: 118/2026

Data di pubblicazione: 22/06/2026