

424993-2026 - Gara

Croazia – Servizi di gestione di progetti di costruzione – Usluge voditelja projekta gradnje Veteranskih centara

OJ S 118/2026 22/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

E-mail: javna.nabava@branitelji.hr

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Usluge voditelja projekta gradnje Veteranskih centara

Descrizione: U okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021.-2027., u svibnju 2025. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt „Širenje mreže veteranskih centara“, kojim se uspostavljaju novi veteranski centri u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici. Predmet nabave je usluga vođenja projekta gradnje za vrijeme gradnje / rekonstrukcije s opremanjem veteranskih centara u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici, sukladno odredbi čl. 33. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine, broj 78/15, 118/18, 110/19).

Identificativo della procedura: 22cf37e1-20ae-4d53-b88e-6e5f57312dbb

Identificativo interno: JN-41/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Lokacije veteranskih centara, sjedište Izvršitelja i, po potrebi, sjedište Naručitelja

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 450 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso
Partecipazione a un'organizzazione criminale: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
Corruzione: Korupcija
Frode: Prijevara
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Neisplata plaće
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Plaćanje poreza
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Usluge voditelja projekta gradnje Veteranskih centara
Descrizione: U okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021.-2027., u svibnju 2025. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt „Širenje mreže veteranskih centara“, kojim se uspostavljaju novi veteranski centri u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici. Predmet nabave je usluga vođenja projekta gradnje za vrijeme gradnje / rekonstrukcije s opremanjem veteranskih centara u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici, sukladno svim odredbama Glave V. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine, broj 78/15, 118/18, 110/19).
Identificativo interno: JN-41/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Paese: Croazia
Informazioni supplementari: Lokacije veteranskih centara, sjedište Izvršitelja i, po potrebi, sjedište Naručitelja

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026
Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 450 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Programma dei fondi UE: Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) (2014/2020)

Identificativo dei fondi UE: PK.6.2.01.0001

Fondi UE: ulteriori dettagli: Ministarstvo hrvatskih branitelja, u skladu sa svojom misijom, među ostalim, provodi javne politike i programe u cilju osiguravanja adekvatne zdravstvene i socijalne skrbi za braniteljsko-stradalničku populaciju iz Domovinskog rata. Uzimajući u obzir poteškoće braniteljsko-stradalničke populacije iz Domovinskog rata, vidljivo je kako su pripadnici te populacije često suočeni s istovremenim djelovanjem više različitih poteškoća te kako se starenjem određene poteškoće ne samo produbljuju, već i umnožavaju. S obzirom na navedeno, za ublažavanje navedenih poteškoća bio je potreban sveobuhvatan pristup.

Ministarstvo hrvatskih branitelja je u okviru Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020., provelo projekt financiran sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj, kojim su se izgradili i opremili prvi veteranski centri u Republici Hrvatskoj: u Šibeniku, Daruvaru, Petrinji i Sinju. Osnivanje veteranskih centara predviđeno je Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17, 98/19, 84/21, 156/23), a Zakonom je propisano da je veteranski centar javna ustanova za pružanje podrške i usluga braniteljsko-stradalničkoj populaciji kroz program boravka ili smještaja (do tri tjedna). Osim navedenim zakonom, korisnici veteranskih centara propisani su i Zakonom o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata (NN 84/21) i Zakonom o pravima žrtava seksualnog nasilja za vrijeme oružane agresije na Republiku Hrvatsku u Domovinskom ratu (NN 64/15, 98/19).

Uspostavom veteranskih centara nadograđen je postojeći sustav skrbi za braniteljsko-stradalničku populaciju iz Domovinskog rata te su implementirane nove vrste usluga, koje odgovaraju na novonastale potrebe populacije. U veteranskim centrima na jednom se mjestu osigurava provedba programa koji obuhvaćaju rehabilitacijske, sportske i rekreacijske, kulturne i društvene aktivnosti, suradnja s udrugama na pružanju izvaninstitucionalnih usluga, očuvanje i promicanje zdravog načina života, provedba programa psihološkog osnaživanja i psihološke intervencije, kao i program čuvanja i promicanja vrijednosti Domovinskog rata.

Navedene usluge pridonose društvenoj dobrobiti i razvoju kompetencija braniteljsko-stradalničke populacije, a kroz njihovu reintegraciju, aktivnije sudjelovanje u društvenim događanjima i životu društva u cjelini doprinose društvenom i gospodarskom razvoju RH. S obzirom na potrebu za dodatnom ravnomjernom dostupnošću usluga na području Republike Hrvatske i omogućavanjem dodatnih kapaciteta, u okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021. - 2027. programiran nastavak širenja mreže veteranskih centara u Republici Hrvatskoj uspostavom pet novih centara. U okviru navedenog Programa, u svibnju 2025. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt „Širenje mreže veteranskih centara“, ukupne vrijednosti 79.727.524,64 eura, kojim se uspostavljaju centri u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Izrazi koji se koriste u ovoj Dokumentaciji o nabavi, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na ženski i muški rod.

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cijena ponude

Descrizione: Cijena ponude

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 75

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Iskustvo stručnjaka voditelja projekta

Descrizione: Naručitelj kao nefinancijski kriterij vrednuje specifično iskustvo stručnjaka, traženog dokumentacijom o nabavi, koji će biti imenovan voditeljem projekta, a koji je iskustvo stekao sukladno odredbama Glave V. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine" broj: 78/15, 118/18, 110/119). Specifično stručno iskustvo (reference) stručnjaka se određuje brojem izvršenih usluga upravljanja projektom gradnje i/ili rekonstrukcije na građevinama javne i društvene namjene, pojedinačne investicijske vrijednosti veće od 10 milijuna eura bez PDV-a, u kojima je stručnjak u svojstvu voditelja projekta navedenu funkciju obavljao za čitavo vrijeme trajanja projekta. Naručitelj pod građevinama javne i društvene namjene podrazumijeva građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti kao što su odgoj, obrazovanje, prosvjeta, znanost, kultura, sport, zdravstvo i socijalna skrb, radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne(regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica, sukladno članku 19. stavku 1. točki 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://eojn.hr/tender-eo/87871>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eojn.hr/tender-eo/87871>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: croato

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Gospodarski subjekti dužni su dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 12.000,00 eura u obliku bjanko zadužnice / zadužnice s rokom valjanosti 180 dana od roka za dostavu ponuda. Naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude naplatiti ukoliko gospodarski subjekt: - odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti - ne dostavi sve ažurirane popratne dokumente tražene u Dokumentaciji o nabavi - ne prihvati ispravak računске greške - dostavi neistinite podatke - ne dostavi dokaze o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i - ne dostavi dokaze o ispunjenju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi dokumentacijom o nabavi - odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi - ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na gospodarski subjekt ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Ako se jamstvo za ozbiljnost ponude daje u obliku bjanko zadužnice ili zadužnice, ista treba biti izdana na propisanom obrascu potvrđena od strane javnog bilježnika i popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22). Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, umetnuto u prozirnu, plastičnu košuljicu, neoštećeno (bušenjem, spajanjem i sl.), u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o gospodarskom subjektu, s dodatkom: „Usluge voditelja projekta gradnje veteranskih centara“, evidencijski broj nabave: JN-41/2026, Dio/dijelovi koji se dostavljaju odvojeno - NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude zajednice gospodarskih subjekata mora glasiti na sve članove zajednice. Budući da u slučaju zadužnice / bjanko zadužnice nije moguće u sadržaj istih navesti članove zajednice niti da se radi o zajednici, potrebno je navesti da dužnik može biti bilo koji član zajednice, dok ostali članovi zajednice moraju biti navedeni kao jamci platci. Na obrascu zadužnice/ bjanko zadužnice na drugoj stranici omogućen je upis jamaca plateca i stoji izjava jamca plateca „da je suglasan da se radi naplate tražbine vjerovnika iz te zadužnice/bjanko zadužnice zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u zadužnici/bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku/isplaćuje vjerovniku“. Sukladno navedenom, jedan član zajednice može biti naveden kao dužnik, a ostali kao jamci platci te vjerovnik može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Jamstvo može biti dostavljeno i od više članova zajednice gospodarskih subjekata, pod uvjetom da sva dostavljena jamstva kumulativno odgovaraju ukupno traženom iznosu.

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: sjedište Naručitelja

Informazioni supplementari: Fizičkom otvaranju dijelova ponuda koji nisu pristigli u elektroničkom obliku smiju prisustvovati ovlaštteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštteni predstavnici ponuditelja. Ovlaštteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja, a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji/obrtnicu i kopiju identifikacijskog dokumenta te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Nije definirano

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Ponuditelji su obvezni Naručitelju izdati isključivo eRačun. Ako prateće isprave zbog pravnih ili stvarnih razloga ne mogu biti dio strukture eRačuna izdavatelj eRačuna ili njegov informacijski posrednik dužan je na eRačunu navesti poveznicu na prateće isprave i dostaviti ih kao poštansku pošiljku ili na drugi međusobno dogovoren način.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

Numero di registrazione: 95131524528

Indirizzo postale: Trg Nevenke Topalušić 1

Località: Grad Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: Nita Roset

E-mail: javna.nabava@branitelji.hr

Telefono: +385 12308844

Indirizzo internet: <https://www.branitelji.gov.hr>

Profilo del committente: <https://www.branitelji.gov.hr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numero di registrazione: 95857869241

Indirizzo postale: Ulica grada Vukovara 23/V

Località: Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia
Referente: Kontakt
E-mail: dkom@dkom.hr
Telefono: +385 14559 930
Indirizzo internet: <https://www.dkom.hr/>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Narodne novine d.d.
Numero di registrazione: TED94
Numero di registrazione: HR64546066176
Indirizzo postale: Savski gaj XIII. 6
Località: Zagreb
Codice postale: 10020
Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Paese: Croazia
Referente: EOJN Helpdesk
E-mail: eojn@nn.hr
Telefono: +385 16652889
Indirizzo internet: <https://www.nn.hr/>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a92c4095-7b71-4959-a681-df0b9f195353 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 18/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: croato
Numero di pubblicazione dell'avviso: 424993-2026
Numero dell'edizione della GU S: 118/2026
Data di pubblicazione: 22/06/2026