

425049-2026 - Gara

Francia – Servizi di manutenzione di ascensori – Entretien et de maintenance des 61 ascenseurs du patrimoine bâti de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse

OJ S 118/2026 22/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH de la Collectivité de Corse

E-mail: services@oph2c.corsica

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Entretien et de maintenance des 61 ascenseurs du patrimoine bâti de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse

Descrizione: Le contrat comporte d'une part des prestations à prix global et forfaitaire de maintenance préventive et corrective des ascenseurs du patrimoine bâti de l'OPH2C, et d'autre part, des prestations à prix unitaires de remise en état à réaliser au fur et à mesure des besoins.

Identificativo della procedura: 59c936a2-9c91-4171-8de2-67a67f541f3b

Identificativo interno: 2026 MS 28 et 29

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché d'entretien et de maintenance des 61 ascenseurs du patrimoine bâti de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse - lot 1 : secteur Bastia

Descrizione: Le contrat comporte d'une part des prestations à prix global et forfaitaire de maintenance préventive et corrective des ascenseurs du patrimoine bâti de l'OPH2C, et d'autre part des prestations à prix unitaires de remise en état à réaliser au fur et à mesure des besoins.

Identificativo interno: 2026 MS 28

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des dispositions de l'article R.2122-7 du ccp, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bastia

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations sont à réaliser sur le secteur de Bastia tel que défini aux pièces du marché.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 105 800,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La valeur mentionnée au point 5.1.5 est annuelle.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1167806.html

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Bastia

Informazioni sui termini per il riesame: Voies de recours - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Bastia

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Marché d'entretien et de maintenance des 61 ascenseurs du patrimoine bâti de l'Office Public de l'Habitat de la collectivité de Corse - lot 2 : secteur Plaine Orientale

Descrizione: Le contrat comporte d'une part des prestations à prix global et forfaitaire de maintenance préventive et corrective des ascenseurs du patrimoine bâti de l'OPH2C, et d'autre part des prestations à prix unitaires de remise en état à réaliser au fur et à mesure des besoins.

Identificativo interno: 2026 MS 29

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des dispositions de l'article R.2122-7 du ccp, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Vescovato

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations sont à réaliser sur le secteur de la plaine orientale, tel que défini aux pièces du marché.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 600,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La valeur mentionnée au point 5.1.5 est annuelle.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1167806.html

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Bastia

Informazioni sui termini per il riesame: Voies de recours - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Bastia

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: OPH de la Collectivité de Corse

Numero di registrazione: 27200002700024

Indirizzo postale: 6 rue François Vittori

Località: Bastia

Codice postale: 20600

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

E-mail: services@oph2c.corsica

Telefono: +33 495301550

Profilo del committente: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Bastia

Numero di registrazione: 17200005100026
Indirizzo postale: Villa Montepiano
Località: Bastia cedex
Codice postale: 20407
Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-bastia@juradm.fr
Telefono: +33 495328866
Indirizzo internet: <http://bastia.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS
Numero di registrazione: 45072478600030
Località: Paris
Codice postale: 75015
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: contact@dematis.com
Telefono: +33 172365548
Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b0478215-990b-4fe5-bf2a-19c782f2acc8 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 19/06/2026 14:30:09 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 425049-2026
Numero dell'edizione della GU S: 118/2026
Data di pubblicazione: 22/06/2026