

425122-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – Limpieza en los edificios públicos del Ayuntamiento.

OJ S 118/2026 22/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Santoña

E-mail: secretaria@santona.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Limpieza en los edificios públicos del Ayuntamiento.

Descrizione: El objeto o conjunto de las prestaciones del presente contrato se recogen en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en el Plan de limpieza. Son dos anexos al pliego de cláusulas administrativas.

Identificativo della procedura: ace694e7-3f8e-494c-91d2-e15073c1c5fa

Identificativo interno: 2021/2399

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Cantabria (ES130)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 090 105,66 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: No podrá estar afectado por ninguna causa de prohibición, incapacidad o incompatibilidad para contratar con la Administración.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Limpieza en los edificios públicos del Ayuntamiento.

Descrizione: El objeto o conjunto de las prestaciones del presente contrato se recogen en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en el Plan de limpieza. Son dos anexos al pliego de cláusulas administrativas.

Identificativo interno: 2021/2399

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Cantabria (ES130)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Reducción de los impactos ambientales

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Parità di genere, Condizioni di lavoro eque

Appalti per l'innovazione: I lavori, le forniture o i servizi oggetto dell'appalto comportano un'innovazione di processo.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Horas de limpieza.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Nn2lfARBIboS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Nn2lfARBIboS7pcxhTeWOg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Anni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Salón de Plenos del Ayuntamiento

Data di apertura: 03/08/2026 14:34:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Salón de Plenos del Ayuntamiento

Luogo: Pleno del Ayuntamiento de Santoña

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ver pliego de cláusulas administrativas..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de Santoña - Ayuntamiento de Santoña

Informazioni sui termini per il riesame: Cada recurso se presentará de conformidad con la legislación en vigor dependiendo del tipo de acto que se quiera recurrir.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Alcaldía del Ayuntamiento de Santoña - Ayuntamiento de Santoña

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Santoña

Numero di registrazione: 30416610077621

Numero di registrazione: P3907900I

Località: Santoña

Codice postale: 39740

Suddivisione del paese (NUTS): Cantabria (ES130)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de Santoña

E-mail: secretaria@santona.es

Telefono: 942628590

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=C4zxGqXLJlQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Santoña

Località: Santoña

Codice postale: 39740

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: secretaria@santona.es

Telefono: +034 942628590

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Santoña

Località: Santoña

Codice postale: 39740

Suddivisione del paese (NUTS): Cantabria (ES130)

Paese: Spagna

E-mail: secretaria@santona.es

Telefono: +034 942628590

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e74c7cfc-c001-43a6-a5b4-597281af8cd8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/06/2026 14:38:33 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 425122-2026

Numero dell'edizione della GU S: 118/2026

Data di pubblicazione: 22/06/2026