

425508-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – BK Dorsten Sanierung Geb. 9, Sanitärinstallation

OJ S 118/2026 22/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kreis Recklinghausen, Der Landrat

E-mail: vergabestelle@kreis-re.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BK Dorsten Sanierung Geb. 9, Sanitärinstallation

Descrizione: Maßnahmenbeschreibung: Das Gebäude 9 wird wie folgt beschrieben saniert.

Lage: Das Gebäude 9 ist nur ein Teil des Paul-Spiegel-Berufskolleg in Dorsten. In den anderen Gebäuden findet während der Baumaßnahme weiterhin Schulbetrieb statt. Für die Lagerung von Materialien, Stellung von Containern und Baufahrzeugen steht ein eingezäunter Bereich zur Verfügung. Die Nutzung von Flächen innerhalb der Baustelleneinrichtung durch einzelne Firmen ist auf jeden Fall im Vorfeld mit der Bauleitung abzustimmen. Die Nutzer sind auf Beeinträchtigungen eingestellt, die aber im vertretbaren Rahmen bleiben sollen. Lärmende Arbeiten sollten auf den von den anderen Gebäuden abgewandten Seiten erfolgen oder konzentriert auf Pausenzeiten. Insbesondere sind hierfür Ferienzeiten zu nutzen!

Leistungsumfang: - 1 Stck. Demontage von Elektro-Warmwasserbereiter - Ca. 20 m

Demontage von Rohrleitungen aus Stahl mit Dämmung einschließlich Armaturen,

Befestigungen, etc. - Ca. 80 m Demontage von Abwasser-Rohrleitungen aus Gussrohr und

Kunststoffrohr einschl. Befestigungen - Ca. 20 Trinkwasser-Absperrarmaturen von DN 15 - DN 50 - Ca. 48 Einrichtungsgegenstände, wie Waschtisch, WC und Urinal einschl. Zubehör - Ca.

560 m Schmutzwasserleitung aus Polypropylen von 40 mm - 150 mm, inkl.

Körperschalldämmung Ca. 145 m Regenwasserleitung aus Polypropylen von 110 mm - 150 mm, inkl. Schwitzwasserdämmung - Ca. 670 m Edelstahlrohr als Trinkwasserleitung von 15

mm - 54 mm, mit Dämmung aus Mineralwolle - Ca. 55 m Edelstahlrohr als

Feuerlöschtrockensteigleitung von 54 - 88,9 mm - Ca. 7 Entnahmeschränke als

Einbauschränk für Trockensteigleitung - Ca. 230 Kernbohrungen für Rohrnennweiten von DN 12 bis DN 80 einschl. Brandschutz Weitere Details entnehmen sie bitte den

Ausschreibungsunterlagen.

Identificativo della procedura: 95443182-851a-46bd-b623-a030d932d2b3

Identificativo interno: (ZV)23-160/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: "Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 auf der

Grundlage ihrer Angebote anzutragen." Preisanpassungsklausel für die auszuführende (Rest-) Arbeit: - 100 % + 3 % - ab < 70 % RA + 4 % - bei < 50 % RA + 5 %

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kurt-Schumacher-Allee 1

Località: Recklinghausen

Codice postale: 45657

Suddivisione del paese (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Berufskolleg Dorsten Sanierung Gebäude 9 / Hochhaus Halterner Straße 15 46284 Dorsten

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYD3DQYL# Bieterfragen sind bis 7 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist über den Vergabemarktplatz NRW / metropoluhr zu stellen. Die Beantwortung von später oder in anderer Form eingehenden Bieterfragen kann nicht gewährleistet werden. Die Übermittlung der Submissionsergebnisse und die Beantwortung von Rückfragen erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal (Vergabemarktplatz NRW / metropoluhr). Nur dort registrierte Unternehmen werden über neue Bewerberinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bewerberinformationen abzurufen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: BK Dorsten Sanierung Geb. 9, Sanitärinstallation

Descrizione: Maßnahmenbeschreibung: Das Gebäude 9 wird wie folgt beschrieben saniert.

Lage: Das Gebäude 9 ist nur ein Teil des Paul-Spiegel-Berufskolleg in Dorsten. In den anderen Gebäuden findet während der Baumaßnahme weiterhin Schulbetrieb statt. Für die Lagerung von Materialien, Stellung von Containern und Baufahrzeugen steht ein eingezäunter Bereich zur Verfügung. Die Nutzung von Flächen innerhalb der Baustelleneinrichtung durch einzelne Firmen ist auf jeden Fall im Vorfeld mit der Bauleitung abzustimmen. Die Nutzer sind auf Beeinträchtigungen eingestellt, die aber im vertretbaren Rahmen bleiben sollen. Lärmende Arbeiten sollten auf den von den anderen Gebäuden abgewandten Seiten erfolgen oder konzentriert auf Pausenzeiten. Insbesondere sind hierfür Ferienzeiten zu nutzen!

Leistungsumfang: - 1 Stck. Demontage von Elektro-Warmwasserbereiter - Ca. 20 m

Demontage von Rohrleitungen aus Stahl mit Dämmung einschließlich Armaturen,

Befestigungen, etc. - Ca. 80 m Demontage von Abwasser-Rohrleitungen aus Gussrohr und

Kunststoffrohr einschl. Befestigungen - Ca. 20 Trinkwasser-Absperrarmaturen von DN 15 - DN

50 - Ca. 48 Einrichtungsgegenstände, wie Waschtisch, WC und Urinal einschl. Zubehör - Ca. 560 m Schmutzwasserleitung aus Polypropylen von 40 mm - 150 mm, inkl. Körperschalldämmung Ca. 145 m Regenwasserleitung aus Polypropylen von 110 mm - 150 mm, inkl. Schwitzwasserdämmung - Ca. 670 m Edelstahlrohr als Trinkwasserleitung von 15 mm - 54 mm, mit Dämmung aus Mineralwolle - Ca. 55 m Edelstahlrohr als Feuerlöschtrockensteigleitung von 54 - 88,9 mm - Ca. 7 Entnahmeschränke als Einbauschrank für Trockensteigleitung - Ca. 230 Kernbohrungen für Rohrnennweiten von DN 12 bis DN 80 einschl. Brandschutz Weitere Details entnehmen sie bitte den Ausschreibungsunterlagen.
Identificativo interno: (ZV)23-160/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Preisanpassungsklausel für die auszuführende (Rest-) Arbeit: - 100 % + 3 % - ab < 70 % RA + 4 % - bei < 50 % RA + 5 %

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kurt-Schumacher-Allee 1

Località: Recklinghausen

Codice postale: 45657

Suddivisione del paese (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Berufskolleg Dorsten Sanierung Gebäude 9 / Hochhaus Halterner Straße 15 46284 Dorsten

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/10/2026

Data di fine durata: 09/12/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 auf der Grundlage ihrer Angebote anzutragen. Preisanpassungsklausel für die auszuführende (Rest-) Arbeit: - 100 % + 3 % - ab < 70 % RA + 4 % - bei < 50 % RA + 5 %

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Drei vergleichbare Projekte mit einer

Nettoauftragssumme von mind. 110.000,- EUR, ausgeführt nicht früher als 01.01.2022

(Fertigstellungsdatum). Für diese Projekte ist jeweils eine Referenzbescheinigung vorzulegen.

Die Referenzbescheinigung muss folgende Angaben enthalten: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfangs einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Niedrigster Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3DQYL/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3DQYL>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3DQYL>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 72 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen werden gemäß dem §16a EU VOB/A nachgefordert.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Raum 1.4.06/1.4.07 Kreishaus Recklinghausen

Informazioni supplementari: Nur Vertreter des AG

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Das ausgefüllte Formblatt "124 Eigenerklärung zur Eignung" Vorlage einer Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (siehe Formular 523 EU).

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Verstöße gegen Vergabevorschriften, durch die einem Bieter ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht, können von den Bietern mit einem Nachprüfungsverfahren gemäß § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer geltend gemacht werden. Ein Nachprüfungsverfahren ist gemäß § 160 Abs.1 GWB nur auf Antrag zulässig. Der Antrag ist jedoch insbesondere nur dann zulässig, wenn der jeweilige Bieter den jeweiligen Verstoß gegenüber der Vergabestelle rechtzeitig gerügt hat. Eine Rüge ist gemäß § 160 Absatz 3 dann nicht mehr rechtzeitig wenn: - der jeweilige Bieter, der den Antrag stellt, den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt hat, jedoch innerhalb von zehn (10) Tagen keine Rüge gegenüber der Vergabestelle erhoben hat, - Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gerügt worden sind, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle gerügt worden sind. Auch im Falle einer rechtzeitigen Rüge kann der Nachprüfungsantrag unzulässig sein, wenn mehr als fünfzehn (15) Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Kreis Recklinghausen, Der Landrat
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kreis Recklinghausen, Der Landrat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Kreis Recklinghausen, Der Landrat

Numero di registrazione: 055620032032-31001-92

Indirizzo postale: Kurt-Schumacher-Allee 1

Località: Recklinghausen

Codice postale: 45657
Suddivisione del paese (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Paese: Germania
Referente: Zentrale Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@kreis-re.de
Telefono: +49 236153-4404
Fax: +49 236153-4205
Indirizzo internet: <https://www.kreis-re.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen
Numero di registrazione: 05515-03004-07
Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Str. 9
Località: Münster
Codice postale: 48147
Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Paese: Germania
E-mail: Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefono: +49 251411-1691
Fax: +49 251411-2165
Indirizzo internet: <https://www.bezreg-muenster.nrw.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8abf701c-ab36-4d08-8cec-873a48040cd9 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 18/06/2026 16:29:54 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 425508-2026

Numero dell'edizione della GU S: 118/2026

Data di pubblicazione: 22/06/2026