

425738-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia – NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

OJ S 118/2026 22/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

E-mail: comptabilite@larochelle.aeroport.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

Descrizione: Le présent accord-cadre a pour objet le nettoyage des locaux du Syndicat mixte des aéroports de la Rochelle- Ile de Ré et Rochefort Charente-Maritime, avec la fourniture et mise en place des différents consommables, le nettoyage des surfaces vitrées et des prestations annexes.

Identificativo della procedura: 8b4b681a-f423-4b1d-ae1c-27fa7114b2f0

Identificativo interno: PPP22Z-29/6035/20260000200

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

Descrizione: Le présent accord-cadre a pour objet le nettoyage des locaux du Syndicat mixte des aéroports de la Rochelle- Ile de Ré et Rochefort Charente-Maritime, avec la fourniture et mise en place des différents consommables, le nettoyage des surfaces vitrées et des prestations annexes.

Identificativo interno: 20260000200_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché prévoit la réalisation de prestations similaires. Le marché prévoit des options autorisées. Le marché prévoit des options exigées.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: RUE DU JURA

Località: LA ROCHELLE

Codice postale: 17000

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: AEROPORT LA ROCHELLE-ILE DE RE

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: LA SAUZAIE

Località: ST AGNANT

Codice postale: 17620

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: AEROPORT ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 30/11/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché comporte trois reconductions. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale de l'accord cadre, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Période initiale Montant maximum annuel pour la partie à bon de commande : 70 000 € HT Montant maximum annuel pour la partie forfaitaire : 180 000 € HT

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Performance en matière de protection de l'environnement et de la santé pour les prestations objet du marché

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-marchespublics.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 23/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Reprise du personnel : Le titulaire, entrant dans le champ d'application de l'article 7 de la convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés ou de l'article L. 1224-1 du code du travail, s'engage à assurer le

cas échéant la continuité des contrats de travail du personnel du précédent prestataire concerné par l'obligation de reprise.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours calendaires. Le point de départ du délai de paiement est la date de réception de la demande de paiement par l'acheteur sur Chorus Pro. Les prestations forfaitaires de nettoyage des bâtiments et vitrerie du Syndicat mixte sont facturées mensuellement à terme échu. S'agissant des prestations déclenchées par bons de commande, la facturation est établie une fois la prestation achevée et admise par l'entité adjudicatrice.

Accordo finanziario: Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours calendaires. Le point de départ du délai de paiement est la date de réception de la demande de paiement par l'acheteur sur Chorus Pro. Les prestations forfaitaires de nettoyage des bâtiments et vitrerie du Syndicat mixte sont facturées mensuellement à terme échu. S'agissant des prestations déclenchées par bons de commande, la facturation est établie une fois la prestation achevée et admise par l'entité adjudicatrice.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: CCIRA de Bordeaux

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Poitiers

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : ▪ Le référé précontractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) pouvant être exercé avant la signature du contrat. ▪ Le référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) pouvant être exercé après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du Code de justice administrative. ▪ Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. ▪ Le recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre les actes détachables du contrat, dans les conditions et délais de droit commun.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Numero di registrazione: 20008615500013

Indirizzo postale: RUE DU JURA
Località: LA ROCHELLE
Codice postale: 17000
Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)
Paese: Francia
E-mail: comptabilite@larochelle.aeroport.fr
Telefono: +33 546428671
Indirizzo internet: <http://www.larochelle.aeroport.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: CCIRA de Bordeaux
Numero di registrazione: 13002927500083
Indirizzo postale: 2 rue Jules Ferry
Località: BORDEAUX
Codice postale: 33200
Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)
Paese: Francia
E-mail: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Telefono: +33 554689956
Indirizzo internet: <http://www.telerecours.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Poitiers
Numero di registrazione: FR 17860004500
Indirizzo postale: Hôtel Gilbert 15, rue du Blossac
Località: POITIERS
Codice postale: 86020
Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr
Telefono: +33 549607919
Indirizzo internet: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b6f5c3e3-2c02-4b23-9bee-fcc59c5e0c48 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 19/06/2026 11:17:38 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 425738-2026

Numero dell'edizione della GU S: 118/2026

Data di pubblicazione: 22/06/2026