

428407-2026 - Gara

Germania – Lavori di riparazione e ripristino – Berlin TXL - UTR - Terminal B - Probesanierung Betonfertigteile

OJ S 119/2026 24/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Berlin TXL Management GmbH

E-mail: vergabestelle@igecon.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Berlin TXL - UTR - Terminal B - Probesanierung Betonfertigteile

Descrizione: Probesanierungen zur geplanten Wiederverwendung der Bestands-Betonfertigteile mit Demontage, maßlicher Anpassung und Neubeschichtung des denkmalgeschützten Fassadensystems Terminal B.

Identificativo della procedura: a244d9e3-37ce-405e-80e7-53fe5698dde5

Identificativo interno: 006_016_03_0013_0000

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 13405

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 – Erklärung zur Eignung

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Berlin TXL - UTR - Terminal B - Probesanierung Betonfertigteile

Descrizione: Probesanierungen zur geplanten Wiederverwendung der Bestands-Betonfertigteile mit Demontage, maßlicher Anpassung und Neubeschichtung des denkmalgeschützten Fassadensystems Terminal B.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 13405

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/08/2026

Data di fine durata: 18/12/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien für die Probesanierung BFT: •

Zulassung gemäß GefStoffV, Anhang I, Nr. 2.4, Absatz 4 (sofern für die angebotenen BT-Verfahren erforderlich) • Sachkundenachweis nach TRGS 519 für die angebotenen Leistungen

• Sachkundenachweis nach DGUV Regel 101-004 • Zulassung bzw. Voraussetzung zur Anwendung der angebotenen BT-Verfahren • Eignungsnachweis entsprechend der Hersteller- und Anwenderverordnung (HAVO) für die Instandsetzung von tragenden Bauteilen, deren Standsicherheit gefährdet ist • Mitgliedschaft in einer Güteschutzgemeinschaft für Betoninstandsetzung • Qualifizierte Führungskraft im Unternehmen • SIVV-Schein-Inhaber auf der Baustelle (Pflichtzertifikat für Fachkräfte in der Betoninstandsetzung, das die Qualifikation für Arbeiten an Betonbauwerken gemäß DAfStb-Richtlinie nachweist)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207294>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 41 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazioni sui termini per il riesame: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§135 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Berlin TXL Management GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Berlin TXL Management GmbH

Numero di registrazione: SteuerNr:3055551769

Indirizzo postale: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1

Località: Berlin

Codice postale: 13405

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Referente: IGECON Project GmbH

E-mail: vergabestelle@igecon.de

Telefono: 03063926519

Indirizzo internet: <https://tegelprojekt.de/>

Profilo del committente: <https://tegelprojekt.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: IGECON Project GmbH
Numero di registrazione: HRB:26881
Servizio: Technisches Vergabemanagement
Indirizzo postale: Am Studio 3
Località: Berlin
Codice postale: 12489
Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)
Paese: Germania
Referente: Technisches Vergabemanagement
E-mail: vergabestelle@igecon.de
Telefono: 03063926519
Indirizzo internet: <http://igecon.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Berlin
Numero di registrazione: t:03090138316
Servizio: Geschäftsstelle
Indirizzo postale: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105
Località: Berlin
Codice postale: 10825
Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefono: 03090138316
Fax: 03090137613
Indirizzo internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0005**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4ecad374-c0a0-49de-a43e-5c20ccd48151 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/06/2026 15:53:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 428407-2026

Numero dell'edizione della GU S: 119/2026

Data di pubblicazione: 24/06/2026