

428770-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Ersatzneubau einer Einfeldsporthalle_Los2_Fachplanung technische Gebäudeausrüstung

OJ S 119/2026 24/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Amt Friesack

E-mail: info@amt-friesack.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ersatzneubau einer Einfeldsporthalle_Los2_Fachplanung technische Gebäudeausrüstung

Descrizione: Gegenstand der Ausschreibung sind die Leistungen der Technischen Ausrüstung gemäß § 53ff HOAI. Die Planung umfasst den Neubau einer Einfeld-Sporthalle für den Schul- und Vereinssport unter Berücksichtigung folgender Anforderungen: - Einhaltung der geltenden technischen Regelwerke, u.a. DIN 18032 in ihrer aktuellen Fassung - Funktionale, wirtschaftliche und nachhaltige Planung - Berücksichtigung schulischer sowie außerschulischer Nutzung - Planung aller erforderlichen Nebenräume (Umkleiden, Sanitärbereiche, Geräte- und Technikräume) - Sicherstellung der Barrierefreiheit - Integration energieeffizienter und nachhaltiger Gebäudekonzepte (z. B. Photovoltaik, energieoptimierte Bauweise) Der zu beauftragende Objektplaner wird als Generalplaner eingesetzt und koordiniert sämtliche Fachplaner (TGA, Freianlage, Tragwerksplanung, Bauphysik). Weitere Informationen sind der Aufgabenbeschreibung in den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Identificativo della procedura: e406ec3f-9271-4427-9a09-a085d5d1b4cd

Identificativo interno: 2026/0029

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bahnhofstr.5b

Località: Paulinenaue

Codice postale: 14641

Suddivisione del paese (NUTS): Havelland (DE408)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 130 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YC2HS16#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Ausschlussgründe entsprechend GWB §123-126

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ersatzneubau einer Einfeldsperthalle_Los2_Fachplanung technische Gebäudeausrüstung

Descrizione: Weitere Informationen sind der Aufgabenbeschreibung in den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Identificativo interno: 2026/0029

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bahnhofstr.5b

Località: Paulinenaue

Codice postale: 14641

Suddivisione del paese (NUTS): Havelland (DE408)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/09/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Das auf Basis der Referenzwerte angebotene Basishonorar (netto) für den Neubau, die auf Basis der Referenzwerte und des Basishonorars angebotenen Nebenkosten (netto) sowie der Gesamtpreis für zusätzliche Leistungen (Stundenkontingent von 30 h für zusätzliche Leistungen x angebotener Netto-Stundensatz) werden zu einem Gesamtangebotspreis addiert.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YC2HS16/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YC2HS16>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YC2HS16>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen werden in der Zeit vom 27.07.2026 - 31.07.2026 versendet und sind mit einer Frist von 7 Werktagen nachzureichen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Amt Friesack / Bauamt Marktstr.22 14662 Friesack

Informazioni supplementari: Die Bieter werden aufgefordert, ihr Honorarangebot entsprechend dem in den Vergabeunterlagen beigefügten Formular "Honorarangebot" einzureichen. Dem Angebot ist zusätzlich eine detaillierte Aufstellung der angebotenen Honorare für die einzelnen Anlagengruppen unter Berücksichtigung der jeweiligen Leistungsphasen und Nebenkosten beizufügen. Die Beauftragung erfolgt - entsprechend der Aufgabenbeschreibung - zunächst für die Stufe 1 (Leistungsphasen 1 bis 4). Für die Ermittlung des günstigsten Angebotes und die

Wertung der eingereichten Honorarangebote werden jedoch alle ausgeschriebenen Leistungsphasen (Leistungsphasen 1 bis 9) zugrunde gelegt. Die Bieter haben daher ihre Honorare vollständig für den gesamten Leistungsumfang anzugeben, auch wenn zunächst nur die Stufe 1 beauftragt wird.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Informazioni sui termini per il riesame: Aufklärung/Rückfragen über den Inhalt des Verfahrens sowie Einlegung von Rechtsbehelfen ist bis zum 06.07.2026 9:00Uhr über den Vergabemarktplatz möglich.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Amt Friesack

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Amt Friesack

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Amt Friesack

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Amt Friesack

Numero di registrazione: t:0332354231

Indirizzo postale: Marktstraße 22

Località: Friesack

Codice postale: 14662

Suddivisione del paese (NUTS): Havelland (DE408)

Paese: Germania

Referente: Bauamt

E-mail: info@amt-friesack.de

Telefono: +49 33235-420

Fax: +49 33235-42850

Indirizzo internet: <https://www.amt-friesack.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Amt Friesack

Numero di registrazione: t:0332354231
Indirizzo postale: Marktstraße 22
Località: Friesack
Codice postale: 14662
Suddivisione del paese (NUTS): Havelland (DE408)
Paese: Germania
Referente: Bauamt
E-mail: info@amt-friesack.de
Telefono: +49 33235-4235
Fax: +49 33235-42850
Indirizzo internet: <https://www.amt-friesack.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa
Numero di registrazione: t:0331 8661719
Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107
Località: Potsdam
Codice postale: 14473
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania
Referente: Vergabekammer
E-mail: Vergabekammer@MWEKE.Brandenburg.de
Telefono: 0049 331 8661719
Fax: 0049 331 8661652
Indirizzo internet: <https://mweke.brandenburg.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 61ae20aa-430c-4388-870c-55935700c9aa - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/06/2026 11:13:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 428770-2026
Numero dell'edizione della GU S: 119/2026
Data di pubblicazione: 24/06/2026